

# Årsredovisning

för

## Miltsu AB

559028-2207

Räkenskapsåret

2022

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-19. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Staffan Wilow, Styrelseledamot  
2023-06-19

Styrelsen för Miltsu AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget skall bedriva fastighetsförvaltning samt äga fastigheter och värdepapper.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	42	34	86	-226
Soliditet (%)	99,7	99,8	92,8	92,5

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	6 407 664	34 251	<b>6 491 915</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		34 251	-34 251	<b>0</b>
Årets resultat			42 378	<b>42 378</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>6 441 915</b>	<b>42 378</b>	<b>6 534 293</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 441 915
årets vinst	42 378
	<b>6 484 293</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (3 000 kronor per aktie)	1 500 000
i ny räkning överföres	4 984 293
	<b>6 484 293</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01	2021-01-01
	1	-2022-12-31	-2021-12-31
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-12 300	-10 850
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-12 300</b>	<b>-10 850</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-12 300</b>	<b>-10 850</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		54 678	46 214
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-1 113
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>54 678</b>	<b>45 101</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>42 378</b>	<b>34 251</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>42 378</b>	<b>34 251</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>42 378</b>	<b>34 251</b>

## Balansräkning

Not  
1

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	2	280 000	280 000
Andra långfristiga fordringar	3	2 234 117	2 229 275
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 514 117</b>	<b>2 509 275</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 514 117</b>	<b>2 509 275</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag		3 056 637	3 005 887
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>3 056 637</b>	<b>3 005 887</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		981 522	991 736
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>981 522</b>	<b>991 736</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>4 038 159</b>	<b>3 997 623</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

6 552 276

6 506 898

## Balansräkning

Not  
1

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

6 441 915

6 407 664

Årets resultat

42 378

34 251

**Summa fritt eget kapital**

**6 484 293**

**6 441 915**

**Summa eget kapital**

**6 534 293**

**6 491 915**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

9 983

6 983

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

8 000

8 000

**Summa kortfristiga skulder**

**17 983**

**14 983**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**6 552 276**

**6 506 898**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	280 000	280 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>280 000</b>	<b>280 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>280 000</b>	<b>280 000</b>

### Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 229 275	1 756 654
Tillkommande fordringar	4 842	472 621
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 234 117</b>	<b>2 229 275</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 234 117</b>	<b>2 229 275</b>

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Stockholm 2023-06-19

*Staffan Wilow*

Staffan Wilow