

Årsredovisning för
Villa Gransholm AB
556925-1845

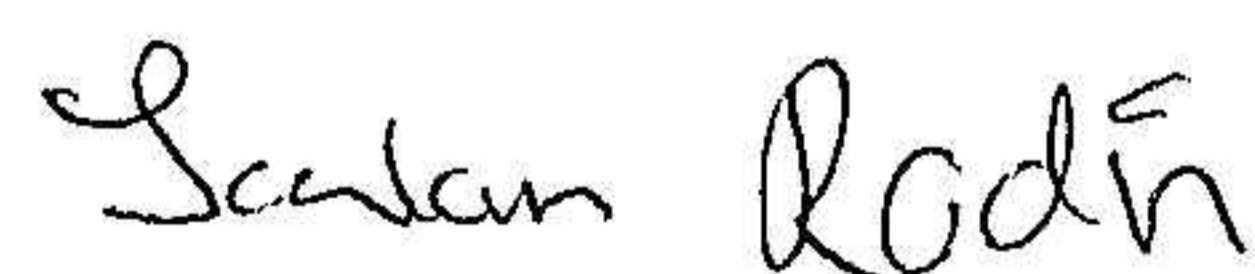
Räkenskapsåret
2024-05-01 - 2025-04-30

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-8
Underskrifter	9

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Villa Gransholm AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-10-16. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Gemla 2025-10-16



Joakim Rodin

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Villa Gransholm AB, 556925-1845, med säte i Gemla, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver restaurang, hotell och cateringverksamhet samt därmed förenlig verksamhet.

Bolagets säte är Gemla, Smålands län.

	Antal aktier	Antal röster
Bolaget ägs av:		
Joakim Rodin	250	250
Fredrik Rodin	250	250

Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

	2025-04-30	2024-04-30	2023-04-30	Belopp i kr 2022-04-30
Nettoomsättning	13 860 894	12 884 564	12 325 697	10 372 917
Resultat efter finansiella poster	547 304	-419 312	578 336	234 055
Rörelsemarginal %	5,8	-0,9	6,8	4
Soliditet %	21	16	20	15

Förändringar i eget kapital

Bundet eget kapital	Aktiekapital	Uppskrivnings- fond	Reservfond	Fritt eget kapital
Ingående balans	50 000			1 097 356
Disposition enl årsstämprotokoll				
Årets resultat				378 503
Belopp vid årets slut	50 000			1 475 859

Villkorat aktieägartillskott uppgår på balansdagen till 415 000 kr (415 000)

Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 1 475 859, disponeras enligt följande:

	Belopp i kr
Balanseras i ny räkning	1 475 859
Summa	1 475 859

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-05-01- 2025-04-30</i>	<i>2023-05-01- 2024-04-30</i>
Nettoomsättning		13 860 894	12 884 564
Övriga rörelseintäkter		76 902	-41 893
		<u>13 937 796</u>	<u>12 842 671</u>
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-3 498 198	-3 266 943
Övriga externa kostnader	3	-2 640 788	-2 454 305
Personalkostnader	2	-6 795 779	-6 504 495
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-200 593	-217 018
Övriga rörelsekostnader		-	-520 822
		<u>802 438</u>	<u>-120 912</u>
Rörelseresultat			
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		943	8 253
Räntekostnader och liknande resultatposter		-256 077	-306 653
		<u>547 304</u>	<u>-419 312</u>
Resultat efter finansiella poster			
Bokslutsdispositioner		-104 328	157 236
		<u>442 976</u>	<u>-262 076</u>
Resultat före skatt			
Skatt på årets resultat		-64 473	-
		<u>378 503</u>	<u>-262 076</u>
Årets resultat			

2025111205170

h

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-04-30	2024-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	6 475 179	6 121 295
Inventarier och bilar	5	90 900	144 000
Pågående nyanläggningar	6	-	150 000
		<u>6 566 079</u>	<u>6 415 295</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>6 566 079</u>	<u>6 415 295</u>
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager mm</i>			
Råvaror och förnödenheter		310 101	312 309
		<u>310 101</u>	<u>312 309</u>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		455 345	222 441
Aktuell skattefordran		97 612	73 610
Övriga fordringar		63 214	51 749
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		36 123	26 600
		<u>652 294</u>	<u>374 400</u>
<i>Kassa och bank</i>		138 634	62 613
Summa omsättningstillgångar		<u>1 101 029</u>	<u>749 322</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>7 667 108</u>	<u>7 164 617</u>

202511205171

W

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-04-30	2024-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		1 097 356	1 359 431
Årets resultat		378 503	-262 076
		<u>1 475 859</u>	<u>1 097 355</u>
Summa eget kapital		<u>1 525 859</u>	<u>1 147 355</u>
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder	7	104 328	-
		<u>104 328</u>	<u>-</u>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	9	3 790 000	3 721 494
Övriga skulder		147 856	47 856
		<u>3 937 856</u>	<u>3 769 350</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till kreditinstitut		180 000	294 419
Leverantörsskulder		558 382	527 583
Övriga kortfristiga skulder		555 988	654 778
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		804 695	771 132
		<u>2 099 065</u>	<u>2 247 912</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>7 667 108</u>	<u>7 164 617</u>

2025111205172

h

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar skrivs av linjärt över den beräknade nyttjandeperioden. Byggnaderna har delats upp på komponenterna fasad, stomme, yttertak, installationer samt fönster. Följande avskrivningsår har tillämpats, varvid hänsyn tagits till innehavstiden för under året förvärvade och avyttrade tillgångar. Beräknade restvärden efter nyttjandeperiodens slut uppgår till försumbara belopp och hänsyn har därför inte tagits till dessa.

Avskrivningar

Materiella anläggningstillgångar

	%
Byggnader	1,45-3,45
Inventarier och bilar	20

Leasingavtal

Bolaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Varulager

Varulagret är upptaget till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet. Därvid har inkuransrisk beaktats. Anskaffningsvärdet beräknas enligt vägda genomsnittspriser. I anskaffningsvärdet ingår förutom utgifter för inköp även utgifter för att bringa varorna till deras aktuella plats och skick.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Offentliga bidrag

I de fall ingen framtida prestation för att erhålla bidraget krävs, intäktsredovisas offentliga bidrag då villkoren för att erhålla bidraget är uppfyllda. Offentliga bidrag värderas till verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas.

Offentliga bidrag redovisas som intäkt då den framtida prestationen som krävs för att erhålla bidraget utförts. I de fall bidraget erhålls innan prestationen utförts, redovisas bidraget som skuld i balansräkningen. Offentliga bidrag värderas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Medelantalet anställda

	2024-05-01- 2025-04-30	2023-05-01- 2024-04-30
Medelantalet anställda	11	11
Totalt	11	11

Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader, inklusive pensionskostnader

	2024-05-01- 2025-04-30	2023-05-01- 2024-04-30
Löner och andra ersättningar:	4 958 693	4 642 902
Sociala kostnader	1 900 818	1 865 959

Not 3 Operationell leasing - leasetagare

	2024-05-01- 2025-04-30	2023-05-01- 2024-04-30
<i>Framtida minimileaseavgifter avseende icke uppsägningsbara operationella leasingavtal:</i>		
Inom ett år	-	18 039
Senare än fem år	-	-
	-	18 039

Not 4 Byggnader, mark och markanläggning

	2025-04-30	2024-04-30
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	6 252 488	5 741 033
-Nyanskaffningar	501 377	1 342 329
-Avyttringar och utrangeringar	-	-830 874
Vid årets slut	6 753 865	6 252 488
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-980 598	-1 126 732
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	-	310 052
-Årets avskrivning	-147 493	-163 918
Vid årets slut	-1 128 091	-980 598
Redovisat värde vid årets slut	5 625 774	5 271 890
Varav mark		
Akkumulerade anskaffningsvärden	849 405	849 405
Redovisat värde vid årets slut	849 405	849 405

Not 5 Inventarier och bilar

	2025-04-30	2024-04-30
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	1 604 435	1 528 835
-Nyanskaffningar	-	75 600
	1 604 435	1 604 435
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-1 460 435	-1 407 335
-Årets avskrivning	-53 100	-53 100
	-1 513 535	-1 460 435
Redovisat värde vid årets slut	90 900	144 000

Not 6 Pågående nyanläggningar

	2025-04-30	2024-04-30
Vid årets början	150 000	1 358 766
Omklassificeringar	-150 000	-1 208 766
Redovisat värde vid årets slut	-	150 000

Not 7 Periodiseringsfonder

	2025-04-30	2024-04-30
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2025	104 328	-
	104 328	-

Not 8 Checkräkningskredit

	2025-04-30	2024-04-30
Beviljad kreditlimit	-	150 000
Outnyttjad del	-	-150 000
Utnyttjat kreditbelopp	-	-

Not 9 Långfristiga skulder

	2025-04-30	2024-04-30
Förfallotidpunkt, inom ett år från balansdagen	180 000	294 419
Förfallotidpunkt, 1-5 år från balansdagen	720 000	1 080 990
Förfallotidpunkt, senare än fem år från balansdagen	3 070 000	2 640 500
	3 970 000	4 015 909

Ställda säkerheter för övriga skulder

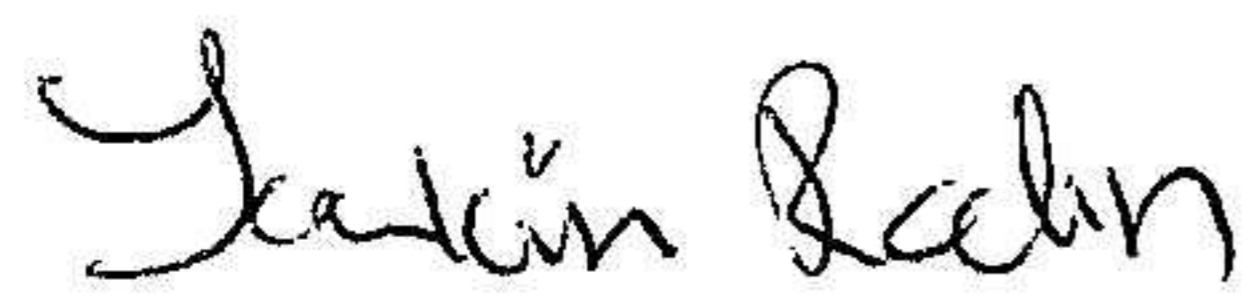
	2025-04-30	2024-04-30
Fastighetsinteckningar	5 000 000	5 000 000
Företagsinteckningar	300 000	300 000
	5 300 000	5 300 000

Not 10 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Efter räkenskapsårets slut har endast normala affärshändelser inträffat.

Underskrifter

Gemla 2025-10-16



Joakim Rodin

Min revisionsberättelse har lämnats den 16 oktober 2025



Henrik Edfors
Auktoriserad revisor

2025111205177

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Villa Gransholm AB
Org.nr 556925-1845

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Villa Gransholm AB för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Villa Gransholm ABs finansiella ställning per den 2025-04-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Villa Gransholm AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk

inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Villa Gransholm AB för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Villa Gransholm AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Osby den 16 oktober 2025



 Henrik Edfors
 Auktoriserad revisor