

Årsredovisning

för

Qvicklund Fastighetsförmedling AB

559236-4326

Räkenskapsåret

2023-02-01 – 2024-01-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-07-31.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Oscar Qvicklund, Styrelseledamot
2024-08-30

Styrelsen för Qvicklund Fastighetsförmedling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-02-01 – 2024-01-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförmedling och fastighetsrådgivning.

Företaget har sitt säte i Östersund.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Som framgår av företagets årsredovisning är bolagets egna kapital är mer än till hälften förbrukat. Första kontrollbalansräkning visar att kapitalet inte är återställt .

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21 (13 mån)
Nettoomsättning	1 104	2 049	2 828	1 808
Resultat efter finansiella poster	-219	-114	57	336
Soliditet (%)	-10,3	13,0	21,5	21,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	126 416	-28 970	147 446
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-28 970	28 970	0
Årets resultat			-219 401	-219 401
Belopp vid årets utgång	50 000	97 446	-219 401	-71 955

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	97 446
årets förlust	-219 401
	-121 955
behandlas så att i ny räkning överföres	-121 955
	-121 955

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-02-01	2022-02-01
	1	-2024-01-31	-2023-01-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 103 594	2 049 001
Övriga rörelseintäkter		29 669	339 416
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 133 263	2 388 417
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-783 400	-1 118 511
Personalkostnader	2	-556 439	-1 364 487
Summa rörelsekostnader		-1 339 839	-2 482 998
Rörelseresultat		-206 576	-94 581
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4 098	380
Räntekostnader och liknande resultatposter		-16 923	-19 352
Summa finansiella poster		-12 825	-18 972
Resultat efter finansiella poster		-219 401	-113 553
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	100 000
Summa bokslutsdispositioner		0	100 000
Resultat före skatt		-219 401	-13 553
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-15 417
Årets resultat		-219 401	-28 970

Balansräkning

Not
1

2024-01-31

2023-01-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar	23 813	37 549
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	139 570	114 703
Summa kortfristiga fordringar	163 383	152 252

Kassa och bank

Kassa och bank	96 068	273 008
Redovisningsmedel	440 000	710 380
Summa kassa och bank	536 068	983 388
Summa omsättningstillgångar	699 451	1 135 640

SUMMA TILLGÅNGAR

699 451

1 135 640

Balansräkning

Not
1

2024-01-31

2023-01-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

97 446

126 416

Årets resultat

-219 401

-28 970

Summa fritt eget kapital

-121 955

97 446

Summa eget kapital

-71 955

147 446

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

9 600

144 000

Summa långfristiga skulder

9 600

144 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

67 200

0

Leverantörsskulder

56 825

98 305

Övriga skulder

637 781

723 889

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

22 000

Summa kortfristiga skulder

761 806

844 194

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

699 451

1 135 640

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-02-01 -2024-01-31	2022-02-01 -2023-01-31
Medelantalet anställda	1	2

Not 3 Ställda säkerheter

	2024-01-31	2023-01-31
Företagsinteckning	200 000	200 000
	200 000	200 000

Östersund 2024-07-31

Oscar Qvicklund
Oscar Qvicklund