

**Årsredovisning**  
för  
**Gläntans Väg Development AB**  
559143-8469

Räkenskapsåret  
2023-07-01 - 2024-06-30

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-11-26.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Niclas Torbjörn Brackmann, Verkställande direktör  
2024-11-26

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.  
Alla belopp redovisas i hela kronor om inte annat särskilt anges.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver verksamhet inom förvaltning och utveckling av fastigheter och mark samt konsultverksamhet. Bolaget har sitt säte i Göteborg.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Nettoomsättning	42	108
Resultat efter finansiella poster	29	-245
Soliditet (%)	neg	neg

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktiekapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	-1 289 544	-244 652	-1 484 196
Balanseras i ny räkning		-244 652	244 652	0
Årets resultat			28 847	<b>28 847</b>
Belopp vid årets utgång	<b>50 000</b>	<b>-1 534 196</b>	<b>28 847</b>	<b>-1 455 349</b>

### Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande ansamlade förlust

Balanserat resultat	-1 534 196
Årets resultat	28 847
Totalt	<b>-1 505 349</b>

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	-1 505 349
Totalt	<b>-1 505 349</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-07-01 –2024-06-30</b>	<b>2022-07-01 –2023-06-30</b>
	1		
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		42 000	108 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>42 000</b>	<b>108 000</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-13 153	-16 179
Personalkostnader		-0	-336 473
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-13 153</b>	<b>-352 652</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>28 847</b>	<b>-244 652</b>
<b>Finansiella poster</b>			
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>28 847</b>	<b>-244 652</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>28 847</b>	<b>-244 652</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>28 847</b>	<b>-244 652</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-06-30</b>	<b>2023-06-30</b>
<b>Tillgångar</b>	<b>1</b>		
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		268	2 177
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>268</b>	<b>2 177</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		83	286
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>83</b>	<b>286</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>351</b>	<b>2 463</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>351</b>	<b>2 463</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-06-30</b>	<b>2023-06-30</b>
<b>Eget kapital och skulder</b>	<b>1</b>		
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-1 534 196	-1 289 544
Årets resultat		28 847	-244 652
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-1 505 349</b>	<b>-1 534 196</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>-1 455 349</b>	<b>-1 484 196</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		1 410 114	1 440 009
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 410 114</b>	<b>1 440 009</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		45 586	46 650
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>45 586</b>	<b>46 650</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>351</b>	<b>2 463</b>

## **Noter**

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Kungsbacka

*Niclas Torbjörn Brackmann*  
Niclas Torbjörn Brackmann  
Styrelseledamot och VD  
2024-11-26