

Årsredovisning för
Kontoret i Göteborg AB
556999-2505

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Kontoret i Göteborg AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-05-27. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Västra Frölunda 2025-05-27


Martin Johansson

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Kontoret i Göteborg AB, 556999-2505, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Västra Frölunda registrerades år 2015 och bedriver sedan dess köp, försäljning samt förvaltning av fast egendom.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i Tkr 2021
Nettoomsättning	1 123	1 110	1 043	1 080
Resultat efter finansiella poster	577	710	618	675
Soliditet, %	55	60	60	58

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Överkursfond	Fritt eget kapital
Vid årets början	60 000	2 330 000	768 675
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Utdelning			-559 200
Årets resultat			457 927
Vid årets slut	60 000	2 330 000	667 402

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 2 997 402 disponeras enligt följande:	
överkursfond	2 330 000
balanserat resultat	209 475
årets resultat	457 927
Totalt	2 997 402
disponeras för	
utdelning, [600 aktier * 760 kr]	456 000
balanseras i ny räkning	2 541 402
Summa	2 997 402

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		1 123 312	1 110 069
Övriga rörelseintäkter		15 723	16 473
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		1 139 035	1 126 542
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-451 341	-292 157
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	2,3	-111 452	-124 373
Summa rörelsekostnader		-562 793	-416 530
Rörelseresultat		576 242	710 012
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		390	154
Summa finansiella poster		390	154
Resultat efter finansiella poster		576 632	710 166
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		576 632	710 166
Skatter			
Skatt på årets resultat		-118 705	-150 382
Årets resultat		457 927	559 784

2025060229822

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	4 321 356	4 410 640
Inventarier, verktyg och installationer	3	47 403	39 292
Summa materiella anläggningstillgångar		4 368 759	4 449 932
Summa anläggningstillgångar		4 368 759	4 449 932
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		215 997	52 494
Övriga fordringar		37 645	536
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		20 015	15 567
Summa kortfristiga fordringar		273 657	68 597
Kassa och bank			
Kassa och bank		874 629	751 995
Summa kassa och bank		874 629	751 995
Summa omsättningstillgångar		1 148 286	820 592
SUMMA TILLGÅNGAR		5 517 045	5 270 524

2025060229823

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		60 000	60 000
Summa bundet eget kapital		60 000	60 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Överkursfond		2 330 000	2 330 000
Balanserat resultat		209 475	208 890
Årets resultat		457 927	559 784
Summa fritt eget kapital		2 997 402	3 098 674
Summa eget kapital		3 057 402	3 158 674
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		6 422	63 192
Skatteskulder		-	10 405
Övriga skulder		2 175 284	1 750 519
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		277 937	287 734
Summa kortfristiga skulder		2 459 643	2 111 850
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 517 045	5 270 524

2025060229824

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	2%
-Markanläggning	2%
-Inventarier, verktyg och installationer	20% - 33%

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (21,4%) i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	5 213 325	5 213 325
	<u>5 213 325</u>	<u>5 213 325</u>
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-802 685	-713 419
-Årets avskrivning enligt plan	-89 284	-89 266
	<u>-891 969</u>	<u>-802 685</u>
Redovisat värde vid årets slut	4 321 356	4 410 640

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	167 522	167 522
-Nyanskaffningar	30 279	
Vid årets slut	197 801	167 522
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-128 230	-93 123
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-22 168	-35 107
Vid årets slut	-150 398	-128 230
Redovisat värde vid årets slut	47 403	39 292

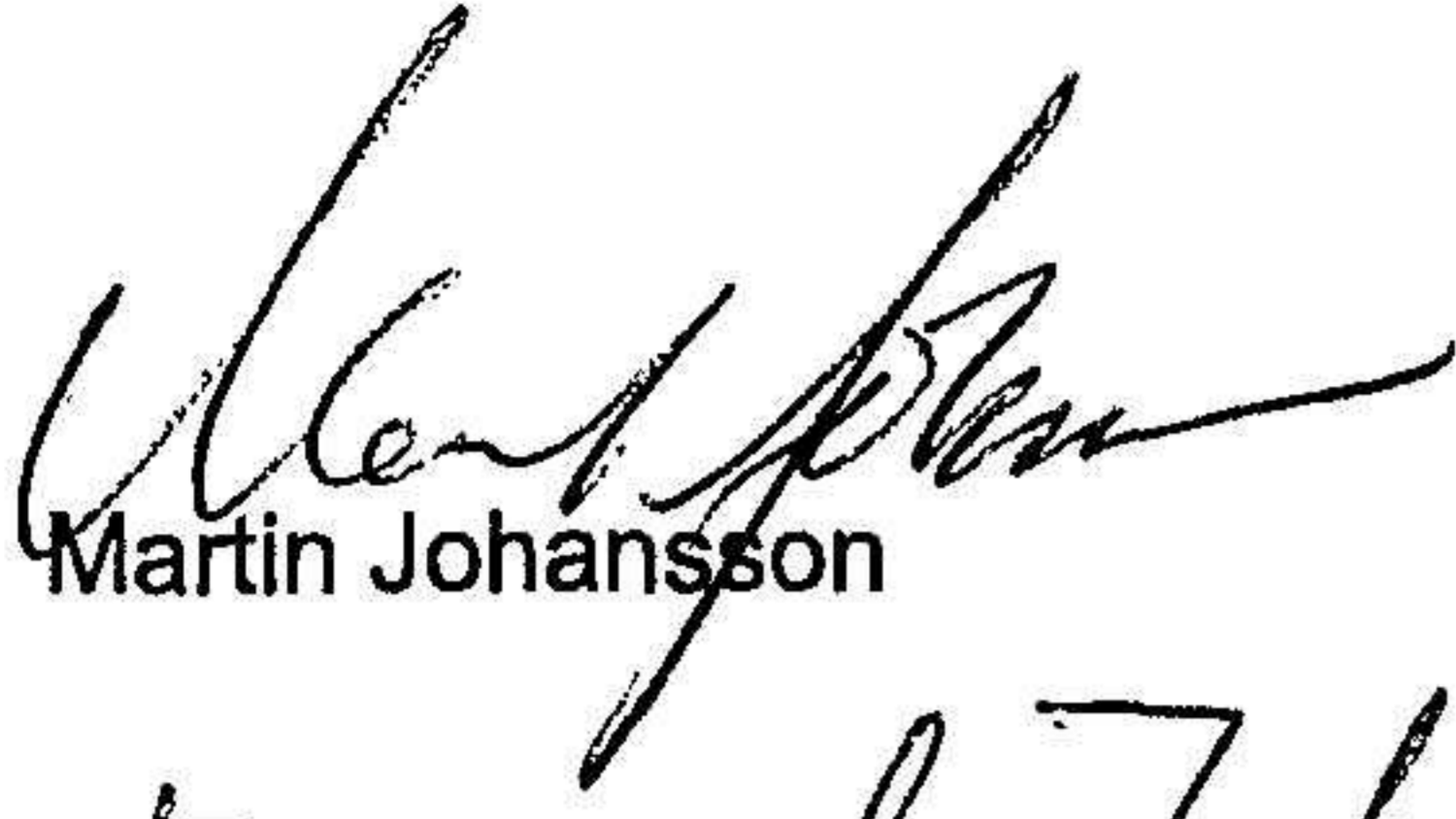
Not 4 Ställda säkerheter

Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	2 495 000	2 495 000

Underskrifter

Göteborg 2025-05-27


Martin Johansson


Peter Sjölin


Bengt Johansson

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

2025060229827