

Årsredovisning
för
Cafépaviljongen i Lund AB
559080-2103

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-20.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mesut Erkan, Styrelseledamot
2025-05-20

Styrelsen för Caféviljungen i Lund AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till MEER Invest Sweden AB, 59049-9710

Företaget har sitt säte i Skåne län, Treleborg kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 435	1 434	1 390	1 373
Resultat efter finansiella poster	-118	415	656	719
Soliditet (%)	12,5	13,9	14,9	11,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 432 521	1 688	1 484 209
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		1 688	-1 688	0
Årets resultat			27 931	27 931
Belopp vid årets utgång	50 000	1 434 209	27 931	1 512 140

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 434 209
årets vinst	27 931
	1 462 140
disponeras så att i ny räkning överföres	1 462 140
	1 462 140

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		1 435 238	1 434 358
Övriga rörelseintäkter		2 933	0
Summa rörelseintäkter		1 438 171	1 434 358
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 015 460	-487 113
Summa rörelsekostnader		-1 015 460	-487 113
Rörelseresultat		422 711	947 245
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 071	431
Räntekostnader och liknande resultatposter		-542 823	-533 075
Summa finansiella poster		-540 752	-532 644
Resultat efter finansiella poster		-118 041	414 601
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		0	-550 000
Förändring av periodiseringsfonder		160 000	153 000
Summa bokslutsdispositioner		160 000	-397 000
Resultat före skatt		41 959	17 601
Skatter			
Skatt på årets resultat		-14 028	-15 913
Årets resultat		27 931	1 688

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	14 000 000	14 000 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		14 000 000	14 000 000
Summa anläggningstillgångar		14 000 000	14 000 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		152 494	448 512
Fordringar hos koncernföretag		13 000	0
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		143 327	0
Övriga fordringar		307 880	190 916
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		35 530	32 004
Summa kortfristiga fordringar		652 231	671 432
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		847 942	19 139
Summa kassa och bank		847 942	19 139
Summa omsättningstillgångar		1 500 173	690 571
SUMMA TILLGÅNGAR		15 500 173	14 690 571

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 434 209	1 432 521
Årets resultat		27 931	1 688
Summa fritt eget kapital		1 462 140	1 434 209
Summa eget kapital		1 512 140	1 484 209
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		535 000	695 000
Summa obeskattade reserver		535 000	695 000
Långfristiga skulder			
	3		
Övriga skulder till kreditinstitut		8 920 937	8 452 500
Skulder till koncernföretag		0	3 436 641
Summa långfristiga skulder		8 920 937	11 889 141
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		210 000	210 000
Leverantörsskulder		628 015	0
Skulder till koncernföretag		3 437 341	700
Övriga skulder		0	52 712
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		256 740	358 809
Summa kortfristiga skulder		4 532 096	622 221
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		15 500 173	14 690 571

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	14 000 000	14 000 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	14 000 000	14 000 000
Utgående redovisat värde	14 000 000	14 000 000

Not 3 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	8 080 937	7 612 500
	8 080 937	7 612 500

Not Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Andra ställda säkerheter, bostadsrätt	14 000 000	14 000 000
	14 000 000	14 000 000

Malmö 2025-05-20

Mesut Erkan
Mesut Erkan