

Årsredovisning för

D.G.E Fastighetsmäklare AB

559175-2869

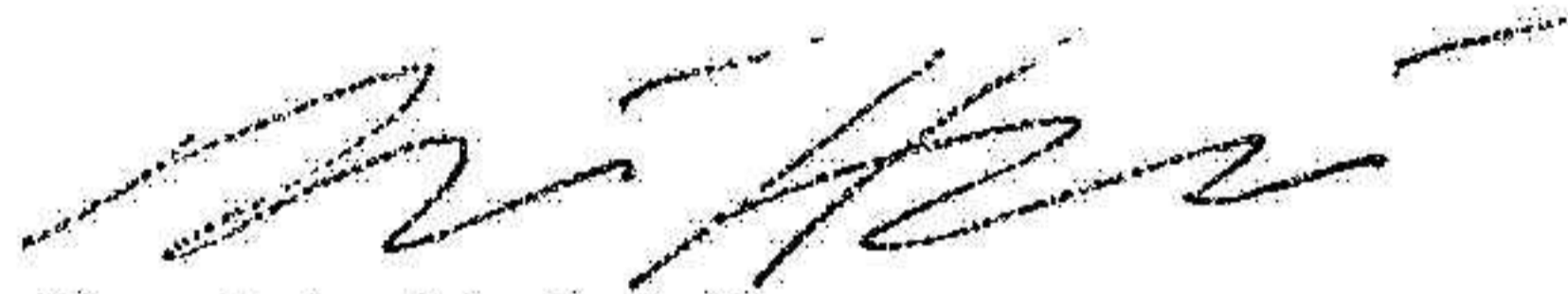
Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i D.G.E Fastighetsmäklare AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-04-11. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Malmö 2024-04-11



Daniela Hallström

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för D.G.E Fastighetsmäklare AB, 559175-2869, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Lunds kommun bedriver fastighetsförmedling.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har inga väsentliga händelser skett.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	258 707	726 657	1 657 258	1 992 541
Resultat efter finansiella poster	236 514	127 277	35 123	367 644
Soliditet, %	74	46	30	36

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000	137 483
Årets resultat		233 785
Vid årets slut	50 000	371 268

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	137 483
årets resultat	233 785
Totalt	371 268
disponeras för	
balanseras i ny räkning	371 268
Summa	371 268

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		258 707	726 657
Övriga rörelseintäkter		1 118	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		259 825	726 657
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-107 562	-140 080
Personalkostnader	2	-145 916	-459 169
Summa rörelsekostnader		-253 478	-599 249
Rörelseresultat		6 347	127 408
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		225 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		5 167	50
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-181
Summa finansiella poster		230 167	-131
Resultat efter finansiella poster		236 514	127 277
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		236 514	127 277
Skatter			
Skatt på årets resultat		-2 729	-26 617
Årets resultat		233 785	100 660

2024041509843

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	3 125	3 125
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 125	3 125
Summa anläggningstillgångar		3 125	3 125
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		49 283	10 103
Övriga fordringar		83 265	37 785
Summa kortfristiga fordringar		132 548	47 888
Kassa och bank			
Kassa och bank		529 491	510 667
Summa kassa och bank		529 491	510 667
Summa omsättningstillgångar		662 039	558 555
SUMMA TILLGÅNGAR		665 164	561 680

2024041509844

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		137 483	36 823
Årets resultat		233 785	100 660
Summa fritt eget kapital		371 268	137 483
Summa eget kapital		421 268	187 483
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder	4	91 000	91 000
Summa obeskattade reserver		91 000	91 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		107 710	238 011
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		45 186	45 186
Summa kortfristiga skulder		152 896	283 197
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		665 164	561 680

2024041509845

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Personal

Personal

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Medelantalet anställda	1	1
Summa	1	1

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Förvärv	3 125	3 125
Vid årets slut	3 125	3 125

Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31 Redovisat värde
<i>Intresseföretag/ org nr, säte</i>	
EO Franchise Lund 15 AB (559325-2785) Lund	3 125
	3 125

Not 4 Periodiseringsfonder

	2023-12-31	2022-12-31
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2020	91 000	91 000
	91 000	91 000

Underskrifter

Malmö 2024-04-11



Daniela Hallström
Styrelseledamot

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma