

Årsredovisning

för

Kitrina AB

559375-5647

Räkenskapsåret

2024-09-01 - 2025-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Tommy Roubies, Styrelseledamot

2026-03-30

Styrelsen för Kitrina AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga, förvalta samt förmedla fastigheter.

Företaget har sitt säte i Mölndal.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23 (17 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	18	-1 302	-3 106
Soliditet (%)	0	0	0

Förändringar i eget kapital

	Aktie kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Nybildning	25 000	1 306 154	-1 301 958	29 196
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-1 301 958	1 301 958	0
Årets resultat			18 222	18 222
Belopp vid årets utgång	25 000	4 196	18 222	47 418

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 4 412 000kr (3 110 000kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 197
årets vinst	18 222
	22 419
disponeras så att i ny räkning överföres	22 419
	22 419

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-09-01
-2025-08-31

2023-09-01
-2024-08-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-1 778

-188 857

Summa rörelsekostnader

-1 778

-188 857

Rörelseresultat

-1 778

-188 857

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

20 000

-1 113 101

Summa finansiella poster

20 000

-1 113 101

Resultat efter finansiella poster

18 222

-1 301 958

Resultat före skatt

18 222

-1 301 958

Årets resultat

18 222

-1 301 958

Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag 4

16 300 000

16 300 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

16 300 000

16 300 000

Summa anläggningstillgångar

16 300 000

16 300 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

930 200

1 140 200

Summa kortfristiga fordringar

930 200

1 140 200

Kassa och bank

Kassa och bank

52 037

8 981

Summa kassa och bank

52 037

8 981

Summa omsättningstillgångar

982 237

1 149 181

SUMMA TILLGÅNGAR

17 282 237

17 449 181

Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

4 197

1 306 154

Årets resultat

18 222

-1 301 958

Summa fritt eget kapital

22 419

4 197

Summa eget kapital

47 419

29 197

Långfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

17 234 818

17 419 984

Summa långfristiga skulder

17 234 818

17 419 984

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

17 282 237

17 449 181

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Pågående tvister

Bolaget är part i pågående tvister hänförliga till avtalsförhållanden.

Tvistena är per balansdagen inte slutligt avgjorda. Med hänsyn till osäkerheten i utfallen har några ytterligare tillgångar eller skulder hänförliga till dessa tvister inte redovisats i balansräkningen.

Not 3 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Olympen Holding AB, org.nr 559008-0742, säte i Mölndal.

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	16 300 000	16 300 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	16 300 000	16 300 000
Utgående redovisat värde	16 300 000	16 300 000

Not 5 Långfristiga skulder

	2025-08-31	2024-08-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	17 234 818	17 419 984
	17 234 818	17 419 984

Årsredovisningen beslutades 2026-02-26

Mölndal

Tommy Roubies
Tommy Roubies

2026-02-26