

Årsredovisning för

# Räkan & Tiger Förvaltning AB

559143-1936

Räkenskapsåret

2024-06-01 - 2025-05-31

**Innehållsförteckning:**

**Sida**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Räkan & Tiger Förvaltning AB, 559143-1936, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-06-01 - 2025-05-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva uthyrning och förvaltning fastigheter samt äga och förvalta aktier.

Bolaget är moderbolag till Säbrå Ei i Härnösand AB, org nr 556994-3094, som ägs till 100%.

Företaget har sitt säte i Härnösand.

### Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	566 972	544 409	522 295	407 697
Resultat efter finansiella poster	309 948	2 257 065	266 585	205 497
Soliditet, %	65	62	20	15

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserad resultat	Årets resultat
Vid årets början	50 000		627 079	2 203 800
Disposition enligt beslut av årsstämman:		-		
Balanseras i ny räkning			2 203 800	-2 203 800
Årets resultat				245 547
<b>Vid årets slut</b>	<b>50 000</b>	<b>-</b>	<b>2 830 879</b>	<b>245 547</b>

Lämnade ackumulerade villkorade aktieägartillskott uppgår till 160 tkr.

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel, kronor 3 076 426, disponeras enligt följande:

	Belopp i kr
Balanserad vinst	2 830 879
Årets vinst	245 547
	<b>3 076 426</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	<b>3 076 426</b>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Y

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-06-01- 2025-05-31</i>	<i>2023-06-01- 2024-05-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		566 972	544 409
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>566 972</b>	<b>544 409</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-159 753	-180 549
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-59 426	-60 359
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-219 179</b>	<b>-240 908</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>347 793</b>	<b>303 501</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		-	2 000 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		47	19
Räntekostnader och liknande resultatposter		-37 892	-46 455
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-37 845</b>	<b>1 953 564</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>309 948</b>	<b>2 257 065</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
<b>Resultat före skatt</b>		<b>309 948</b>	<b>2 257 065</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-64 401	-53 265
<b>Årets resultat</b>		<b>245 547</b>	<b>2 203 800</b>

2025120505810

f

**Balansräkning**

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-05-31</i>	<i>2024-05-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	1 504 758	1 548 517
Inventarier, verktyg och installationer	3	-	15 667
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	286 663	188 710
Summa materiella anläggningstillgångar		1 791 421	1 752 894
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	7	560 000	560 000
Fordringar hos koncernföretag		2 000 000	2 000 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 560 000	2 560 000
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 351 421</b>	<b>4 312 894</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		279 151	24 263
Övriga fordringar		946	135
Summa kortfristiga fordringar		280 097	24 398
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		149 632	335 388
Summa kassa och bank		149 632	335 388
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>429 729</b>	<b>359 786</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 781 150</b>	<b>4 672 680</b>

2025120505811

J

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-05-31</i>	<i>2024-05-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		2 830 879	627 079
Årets resultat		245 547	2 203 800
Summa fritt eget kapital		3 076 426	2 830 879
<b>Summa eget kapital</b>		<b>3 126 426</b>	<b>2 880 879</b>
<b><i>Långfristiga skulder</i></b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	606 000	678 000
Övriga skulder		745 405	745 405
Summa långfristiga skulder		1 351 405	1 423 405
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		36 000	-
Leverantörsskulder		11 472	-
Skatteskulder		133 301	120 997
Övriga skulder		90 789	218 989
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		31 757	28 410
Summa kortfristiga skulder		303 319	368 396
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>4 781 150</b>	<b>4 672 680</b>

2025120505812

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Koncernredovisning upprättas inte med hänvisning till reglerna i ÅRL 7:3.

### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	25 år
-Inventarier, verktyg och installationer	5 år

### Not 2 Byggnader och mark

	2025-05-31	2024-05-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 816 433	1 816 433
	<u>1 816 433</u>	<u>1 816 433</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-267 916	-224 157
-Årets avskrivning enligt plan	-43 759	-43 759
	<u>-311 675</u>	<u>-267 916</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>1 504 758</b>	<b>1 548 517</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-05-31	2024-05-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	83 000	83 000
Vid årets slut	<u>83 000</u>	<u>83 000</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-67 333	-50 733
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-15 667	-16 600
Vid årets slut	<u>-83 000</u>	<u>-67 333</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>-</b>	<b>15 667</b>

### Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott materiella anläggningstillgångar

	2025-05-31	2024-05-31
Vid årets början	188 710	68 768
Investeringar	<u>97 953</u>	<u>119 942</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>286 663</b>	<b>188 710</b>

**Not 5 Övriga skulder till kreditinstitut**

	2025-05-31	2024-05-31
Långfristiga skulder	606 000	642 000
Kortfristiga skulder	36 000	36 000
	<u>642 000</u>	<u>678 000</u>

**Not 6 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser**

**Ställda säkerheter**

	2025-05-31	2024-05-31
Fastighetsinteckning	1 300 000	1 300 000

**Not 7 Andelar i koncernföretag**

	2025-05-31	2024-05-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	560 000	560 000
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<u><b>560 000</b></u>	<u><b>560 000</b></u>

Posten består av 500 st aktier (100% av aktierna) i Säbrå EI i Härnösand AB, org nr 556994-3094.

2025120505814

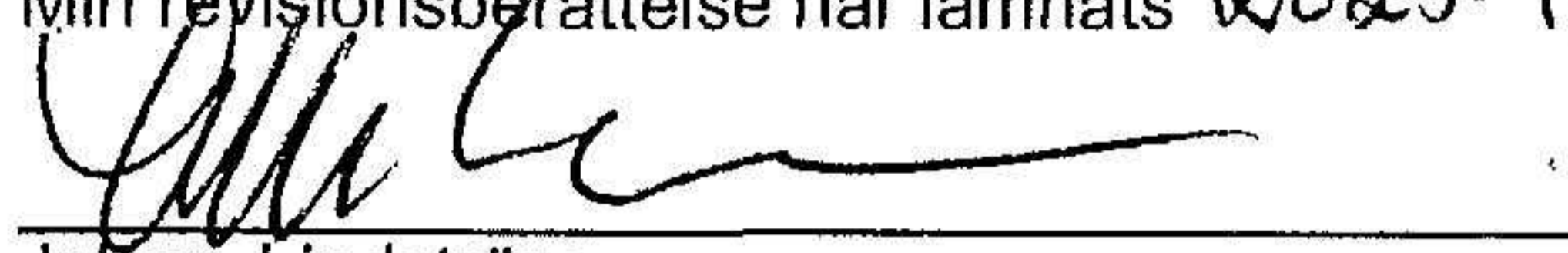
## Underskrifter

Härnösand 2025-11-27



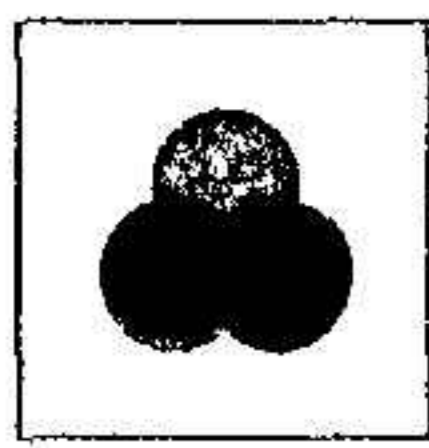
Robert Larsson  
Styrelseordförande

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-11-27



Johan Lindström  
Auktoriserad revisor

2025120505815



# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Räkan & Tiger Förvaltning AB, org.nr 559143-1936

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Räkan & Tiger Förvaltning AB för räkenskapsåret 2024-06-01 - 2025-05-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Räkan & Tiger Förvaltning ABs finansiella ställning per den 31 maj 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Räkan & Tiger Förvaltning AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Räkan & Tiger Förvaltning AB för räkenskapsåret 2024-06-01 - 2025-05-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Räkan & Tiger Förvaltning AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Härnösand 2025-11-27



Johan Lindström  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



2025120505819

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Råkan & Tiger Förvaltning AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-11-27. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Härnösand 2025-11-27

Robert Larsson  
Styrelseordförande

