

Årsredovisning

Projektstrategi Thomas Lindström AB

556900-1604

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

| Innehåll | Sida |
|--------------------------|------|
| - Förvaltningsberättelse | 2 |
| - Resultaträkning | 4 |
| - Balansräkning | 5 |
| - Noter | 7 |
| - Underskrifter | 7 |

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-02. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Thomas Lindström
2024-02-02

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggkonsultverksamhet, fastighetsförvaltning, köp och försäljning av fast och lös egendom. Bolagets verksamhet bedrivs främst i Stockholm och Uppsala och har en vision av att kunna hjälpa bolagets kunder till ett mer hållbart byggande.

Företaget har sitt säte i Uppsala län, Uppsala kommun.

FLERÅRSÖVERSIKT

| | 2301-2312 | 2201-2212 | 2101-2112 | 2001-2012 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Nettoomsättning | 866 196 | 2 679 286 | 3 693 348 | 3 615 956 |
| Resultat efter finansiella poster | -151 703 | 1 400 673 | 1 871 601 | 1 536 008 |
| Soliditet % | 51 | 54 | 48 | 49 |

Omsättningen har minskat på grund av minskad ordergång.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

| | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat |
|---|--------------|---------------------|----------------|
| - Belopp vid årets ingång | 50 000 | 1 545 084 | 743 258 |
| <i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i> | | | |
| - Utdelning | | -350 000 | |
| - Balanseras i ny räkning | | 743 258 | -743 258 |
| - Årets resultat | | | 137 665 |
| - Belopp vid årets utgång | 50 000 | 1 938 342 | 137 665 |

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämman förfogande står följande medel:

| | |
|-----------------------|------------------|
| Balanserat resultat | 1 938 342 |
| <i>Årets resultat</i> | <i>137 665</i> |
| <i>Summa</i> | <i>2 076 007</i> |

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

| | |
|-------------------------|------------------|
| Utdelning | 375 000 |
| Balanseras i ny räkning | 1 701 007 |
| <i>Summa</i> | <i>2 076 007</i> |

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

RESULTATRÄKNING

1

| | 2023-01-01 2023-12-31 | 2022-01-01 2022-12-31 |
|--|--------------------------|--------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | |
| Nettoomsättning | 866 196 | 2 679 286 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | 866 196 | 2 679 286 |
| Rörelsekostnader | | |
| Övriga externa kostnader | -196 356 | -276 409 |
| Personalkostnader | 2 -942 883 | -1 030 208 |
| Summa rörelsekostnader | -1 139 239 | -1 306 617 |
| Rörelseresultat | -273 043 | 1 372 669 |
| Finansiella poster | | |
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar | 100 000 | 22 684 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | 21 340 | 6 170 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | 0 | -850 |
| Summa finansiella poster | 121 340 | 28 004 |
| Resultat efter finansiella poster | -151 703 | 1 400 673 |
| Bokslutsdispositioner | | |
| Förändring av periodiseringsfonder | 370 000 | -400 000 |
| Summa bokslutsdispositioner | 370 000 | -400 000 |
| Resultat före skatt | 218 297 | 1 000 673 |
| Skatter | | |
| Skatt på årets resultat | -80 632 | -257 415 |
| Årets resultat | 137 665 | 743 258 |

BALANSRÄKNING

1

| | | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|--|---|------------------|------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Andra långfristiga fordringar | 3 | 6 575 681 | 6 650 681 |
| <i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i> | | <i>6 575 681</i> | <i>6 650 681</i> |
| Summa anläggningstillgångar | | 6 575 681 | 6 650 681 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Kundfordringar | | 35 801 | 133 025 |
| Övriga fordringar | | 276 761 | 195 837 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 3 831 | 37 842 |
| <i>Summa kortfristiga fordringar</i> | | <i>316 393</i> | <i>366 704</i> |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | | 726 703 | 1 115 336 |
| <i>Summa kassa och bank</i> | | <i>726 703</i> | <i>1 115 336</i> |
| Summa omsättningstillgångar | | 1 043 096 | 1 482 040 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 7 618 777 | 8 132 721 |

BALANSRÄKNING

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|--|------------------|------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | |
| Eget kapital | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | |
| Aktiekapital | 50 000 | 50 000 |
| <i>Summa bundet eget kapital</i> | 50 000 | 50 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | |
| Balanserat resultat | 1 938 342 | 1 545 084 |
| Årets resultat | 137 665 | 743 258 |
| <i>Summa fritt eget kapital</i> | 2 076 007 | 2 288 342 |
| Summa eget kapital | 2 126 007 | 2 338 342 |
| Obeskattade reserver | | |
| Periodiseringsfonder | 2 251 000 | 2 621 000 |
| Summa obeskattade reserver | 2 251 000 | 2 621 000 |
| Avsättningar | | |
| Övriga avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser | 2 794 431 | 2 794 431 |
| Summa avsättningar | 2 794 431 | 2 794 431 |
| Kortfristiga skulder | | |
| Skatteskulder | 75 165 | 86 990 |
| Övriga skulder | 169 929 | 89 713 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 202 245 | 202 245 |
| Summa kortfristiga skulder | 447 339 | 378 948 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | 7 618 777 | 8 132 721 |

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Medelantalet anställda

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|--|------------|------------|
|--|------------|------------|

| | | |
|------------------------|---|---|
| Medelantalet anställda | 1 | 1 |
|------------------------|---|---|

Not 3 Andra långfristiga fordringar

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|--|------------|------------|
|--|------------|------------|

| | | |
|-----------------------------------|-----------|-----------|
| Ingående anskaffningsvärden | 6 471 747 | 5 271 747 |
| Tillkommande fordringar | - | 1 222 684 |
| Omklassificeringar | 22 683 | -22 684 |
| Utgående anskaffningsvärden | 6 494 430 | 6 471 747 |
| Marknadsvärde 231231 8 143 298 kr | | |

Not 4 Ställda säkerheter

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|--|------------|------------|
|--|------------|------------|

| | | |
|--|-----------|-----------|
| Pantsatta värdepapper för pensionsutfästelse | 2 794 431 | 2 794 431 |
| Summa ställda säkerheter | 2 794 431 | 2 794 431 |

UNDERSKRIFTER

Uppsala

Thomas Lindström

Thomas Lindström

2024-02-02