

Årsredovisning för  
**Roslagens Exploaterings AB**

556974-4484

Räkenskapsåret

**2024-01-01 - 2024-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-10.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Kent Rensvik  
Styrelseledamot

2025-01-10

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Roslagens Exploaterings AB, 556974-4484, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Norrtälje, Stockholms län, registrerades år 2014 och aktiebolaget bedriver förädling av mark, fastighetsförvärv och utveckling, projekteringar samt därtill hörande verksamhet.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har varit vilande under räkenskapsåret.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Resultat efter finansiella poster	-851	-869	-494	-617
Soliditet %	7,8	7,8	6,5	6,5

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	180 928	-869
Balanseras i ny räkning		-869	869
Årets resultat			-851
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>180 059</b>	<b>-851</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	180 059
Årets resultat	-851
<b>Summa</b>	<b>179 208</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	179 208
<b>Summa</b>	<b>179 208</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-990	-990
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-990</b>	<b>-990</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-990</b>	<b>-990</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga räntetäkter och liknande resultatposter		139	121
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>139</b>	<b>121</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-851</b>	<b>-869</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-851</b>	<b>-869</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-851</b>	<b>-869</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		180 089	180 089
Övriga fordringar		2 719 230	2 719 091
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>2 899 319</b>	<b>2 899 180</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		42 133	43 123
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>42 133</b>	<b>43 123</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 941 452</b>	<b>2 942 303</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 941 452</b>	<b>2 942 303</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		180 059	180 928
Årets resultat		-851	-869
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>179 208</b>	<b>180 059</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>229 208</b>	<b>230 059</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		2 712 244	2 712 244
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>2 712 244</b>	<b>2 712 244</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 941 452</b>	<b>2 942 303</b>

## **Noter**

Belopp i kr om inget annat anges.

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

#### **Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

## Underskrifter

Norrtälje

*Kent Rensvik*  
Kent Rensvik  
Styrelseledamot

2025-01-10  
Datum