

Årsredovisning

för

IMPA Fastigheter AB

556837-2972

Räkenskapsåret
2022

	Innehåll	sida
	Förvaltningsberättelse	2
	Resultaträkning	3
	Balansräkning	4
	Redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	6

Styrelsen för IMPA Fastigheter AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva handel och förvaltning med fastigheter samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget skall även bedriva konsultverksamhet inom ekonomi samt bedriva handel med värdepapper och därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt (KSEK)	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	614 773	575 701	783 412	420 000	503 000
Resultat efter finansiella poster	0	15 763	1 118	5 184	5 274
Soliditet, %	2	2	2	2	2

Förändring av eget kapital	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	9 892	12 523	72 415
Disposition enligt beslut av årets årsstämma		12 523	-12 523	
Årets resultat				
Belopp vid årets utgång	50 000	22 415		72 415

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

	Belopp i kr
Balanserad vinst:	22 415
årets vinst	0
Totalt	22 415
Disponeras så att till aktieägare utdelas i ny räkning överföres	0
	22 415

Resultaträkning

Not	2022-01-01	2021-01-01
	-2022-12-31	-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar mm

Nettoomsättning		614 773	575 701
Summa Rörelseintäkter, lagerförändringar mm		614 773	575 701
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-572 768	-426 491
Övriga externa kostnader		-29 248	-27 873
Personalkostnader	2		
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriell anläggningstillgångar		-105 479	-105 749
Summa Rörelsekostnader		-709 781	-560 113
Rörelseresultat		-92 722	15 858
Finansiella poster			
Koncernbidrag			0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter			0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-10	-95
Summa finansiella poster		-10	-95
Resultat efter finansiella poster		-92 732	15 763
Bokslutsdispositioner			
Erhållna Koncernbidrag		92 732	0
Förändring av periodiseringsfonder		0	0
Summa bokslutsdispositioner		0	0
Resultat före skatt		0	15 763
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-3 240
Årets resultat		0	12 523

Handwritten signature/initials

Balansräkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar				
Materiella anläggningstillgångar				
Inventarier, verktyg och installationer			0	0
Byggnader	3		2 147 252	2 252 731
Mark			128 000	128 000
Summa materiella anläggningstillgångar			2 275 252	2 380 731
Finansiella anläggningstillgångar				
Värdepapper, andelar i koncernföretag mm			73 200	50 000
Värdepapper, andelar i intresseföretag				6 250
Fodringar hos koncern-, intresse företag			0	293 750
Summa finansiella anläggningstillgångar			0	0
Summa anläggningstillgångar			73 200	2 730 731
Omsättningstillgångar				
Fodringar				
Kundfodringar			0	0
Fodran moms			0	22 860
Övriga fodringar			42 732	22 860
Kassa Bank				
Kassa			64 331	272 072
Summa omsättningstillgångar			107 063	294 932
SUMMA TILLGÅNGAR			2 455 515	3 025 663

AKB
TIB

Balansräkning

Not

2022-01-01

2021-01-01

-2022-12-31

-2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital				
<i>Bundet eget kapital</i>				
Aktiekapital			50 000	50 000
Summa bundet eget kapital			50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>				
Balanserat resultat			22 415	9 892
Årets resultat				12 523
Summa fritt eget kapital			22 415	22 415
Summa eget kapital			72 415	72 415
Obeskattade reserver				
Periodiseringsfonder			0	0
Summa obeskattade reserver			0	0
Kortfristiga skulder				
Skatteskulder			11 033	7 909
Låneskulder			2 370 000	2 937 145
Övriga skulder			2 067	8 194
Summa kortfristiga skulder			2 383 100	2 953 248
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER			2 455 515	3 025 663

OKB
T/M

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:	i %
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20
Fastighet	4

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantal anställda	0	0

Not 3 Byggnader

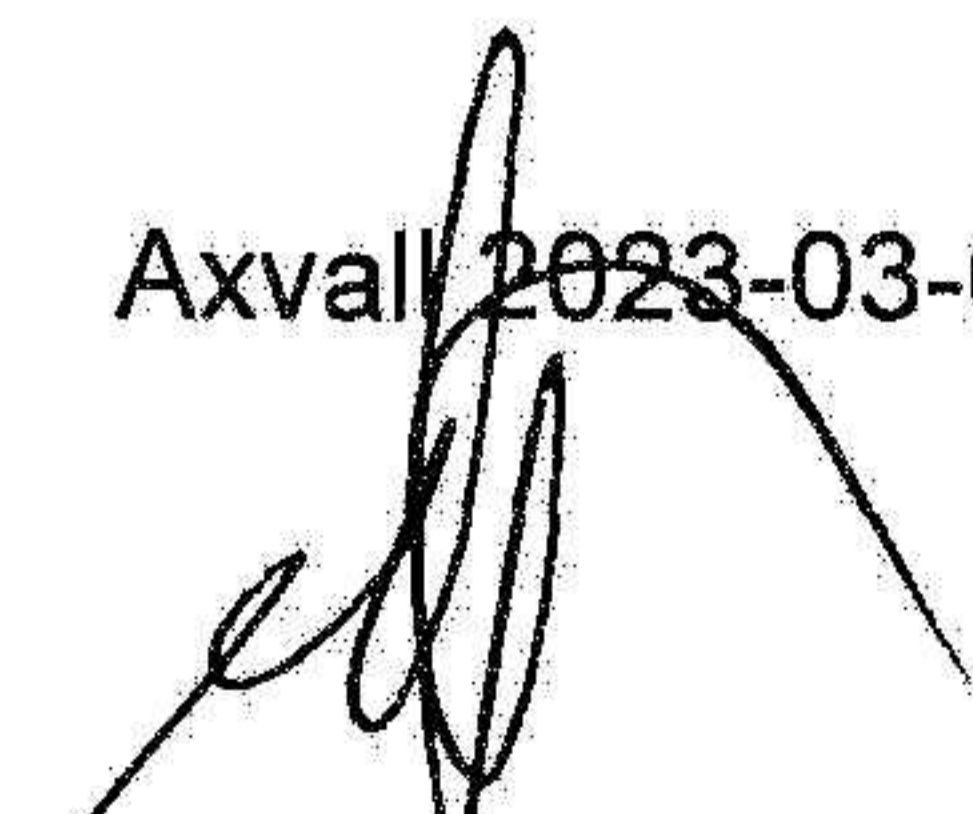
Byggnader	2022-01-01	2021-01-01
Ingående anskaffningsvärde	2 636 974	2 500 000
Inköp		136 974
Utgående ackumulerade anskaffningsvärde	2 636 974	2 636 974

Ingående avskrivningar	-384 243	-278 764
Årets avskrivningar	-105 479	-105 479

Utgående ackumulerade avskrivningar	-489 722	-384 243
--	-----------------	-----------------

Utgående redovisat värde	2 147 252	2 252 731
---------------------------------	------------------	------------------

Axvall 2023-03-01


Petter Burge
VD


Anna-Karin Burge

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i IMPA Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-03-01. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Axvall den 1 Mars 2023


Petter Burge
Verkställande direktör