

Årsredovisning för
Locustella Gandvik AB

556935-6511

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

| | |
|------------------------|---|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning | 2 |
| Balansräkning | 3 |
| Noter | 5 |
| Underskrifter | 6 |

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-07.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Magnus Gillström
Styrelseledamot

2025-07-06

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Locustella Gandvik AB, 556935-6511, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar en bostadsfastighet i Tidaholm kommun.

Företaget har sitt säte i Tibro.

Flerårsöversikt

| | 2024 | 2023 | 2021/2022 | Belopp i kr 2020/2021 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|--------------------------|
| Nettoomsättning | 1 764 725 | 1 703 129 | 1 505 552 | 1 477 000 |
| Resultat efter finansiella poster | 750 397 | 595 170 | -509 250 | 285 477 |
| Soliditet % | 13,8 | 9,7 | 2,6 | 7,8 |

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat |
|--------------------------------|-------------------|------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 158 792 | 539 958 |
| Balanseras i ny räkning | | 539 958 | -539 958 |
| Årets resultat | | | 267 967 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 698 750 | 267 967 |

Resultatdisposition

| | Belopp i kr |
|--|----------------|
| <i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i> | |
| Balanserat resultat | 698 750 |
| Årets resultat | 267 967 |
| Summa | 966 717 |
| <i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i> | |
| Balanseras i ny räkning | 966 717 |
| Summa | 966 717 |

Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2024-01-01 - 2024-12-31</i> | <i>2023-01-01 - 2023-12-31</i> |
|---|------------|------------------------------------|------------------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 1 764 725 | 1 703 129 |
| Övriga rörelseintäkter | | 0 | 74 573 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 1 764 725 | 1 777 702 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -589 622 | -761 627 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -147 265 | -147 265 |
| Summa rörelsekostnader | | -736 887 | -908 892 |
| Rörelseresultat | | 1 027 838 | 868 810 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 714 | 486 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -278 155 | -274 126 |
| Summa finansiella poster | | -277 441 | -273 640 |
| Resultat efter finansiella poster | | 750 397 | 595 170 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Lämnade koncernbidrag | | -300 000 | 0 |
| Förändring av periodiseringsfonder | | -112 751 | -34 124 |
| Summa bokslutsdispositioner | | -412 751 | -34 124 |
| Resultat före skatt | | 337 646 | 561 046 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -69 679 | -21 088 |
| Årets resultat | | 267 967 | 539 958 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2024-12-31</i> | <i>2023-12-31</i> |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Materiella anläggningstillgångar | | | |
| Byggnader och mark | 4 | 7 560 038 | 7 707 303 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 7 560 038 | 7 707 303 |
| Summa anläggningstillgångar | | 7 560 038 | 7 707 303 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Övriga fordringar | | 48 090 | 82 740 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 48 090 | 82 740 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | 617 385 | 180 889 |
| Summa kassa och bank | | 617 385 | 180 889 |
| Summa omsättningstillgångar | | 665 475 | 263 629 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 8 225 513 | 7 970 932 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2024-12-31</i> | <i>2023-12-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | 50 000 | 50 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 50 000 | 50 000 |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | 698 750 | 158 792 |
| Årets resultat | | 267 967 | 539 958 |
| Summa fritt eget kapital | | 966 717 | 698 750 |
| Summa eget kapital | | 1 016 717 | 748 750 |
| Obeskattade reserver | | | |
| Periodiseringsfonder | | 146 875 | 34 124 |
| Summa obeskattade reserver | | 146 875 | 34 124 |
| Långfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 5 | 4 095 048 | 4 303 586 |
| Skulder till koncernföretag | | 2 382 850 | 2 342 850 |
| Summa långfristiga skulder | | 6 477 898 | 6 646 436 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | | 227 496 | 227 496 |
| Leverantörsskulder | | 37 787 | 101 263 |
| Skatteskulder | | 163 861 | 92 572 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 154 879 | 120 291 |
| Summa kortfristiga skulder | | 584 023 | 541 622 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 8 225 513 | 7 970 932 |

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

| | |
|----------------------|-----------|
| <i>Avskrivningar</i> | <i>År</i> |
| Byggnader | 50 |

Not 2 Upplysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

| <i>Nuvarande namn</i> | <i>Org.nr</i> | <i>Säte</i> |
|--------------------------------------|---------------|-------------|
| Locustella Fastigheter i Tidaholm AB | 556935-6545 | Tibro |

Kommentar till not

Inga intäkter eller kostnader har fakturerats mellan bolagen

Not 3 Ställda säkerheter

| | <i>2024-12-31</i> | <i>2023-12-31</i> |
|---------------------------------|-------------------|-------------------|
| Fastighetsinteckningar | 9 652 000 | 9 652 000 |
| Summa ställda säkerheter | 9 652 000 | 9 652 000 |

Not 4 Byggnader och mark

| | <i>2024-12-31</i> | <i>2023-12-31</i> |
|--------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 9 195 694 | 9 195 694 |
| Utgående anskaffningsvärden | 9 195 694 | 9 195 694 |
| Ingående avskrivningar | -1 488 391 | -1 341 126 |
| Förändringar av avskrivningar | | |
| Årets avskrivningar | -147 265 | -147 265 |
| Utgående avskrivningar | -1 635 656 | -1 488 391 |
| Redovisat värde | 7 560 038 | 7 707 303 |

Not 5 Långfristiga skulder

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|-----------------------------|------------|------------|
| Skulder till kreditinstitut | 3 185 074 | 3 393 602 |

Kommentar till not

Skulder som förfaller till betalning senare än 5 år efter balansdagen

Not 6 Skulder som avser flera poster

Skulder till kreditinstitut

Företagets banklån om 4 322 544 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen

| | 2024-01-01 - 2024-12-31 | 2023-01-01 - 2023-12-31 |
|---|----------------------------|----------------------------|
| - | | |
| Långfristiga skulder - Övriga skulder till kreditinstitut | 4 095 048 | 4 303 586 |
| Kortfristiga skulder - Övriga skulder till kreditinstitut | 227 496 | 227 496 |

Underskrifter

Mariestad

Magnus Per Gillström 2025-06-07
Magnus Per Gillström Datum
Verkställande direktör

Mia Gillström 2025-06-07
Mia Gillström Datum
Styrelsesuppleant