

2024071626137

Årsredovisning för

WH Uteckling AB

559294-7948

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i WH Uteckling AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-05-10. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Örebro 2024-05-10



Daniel Wistrand

2024071626138

Årsredovisning för

WH Uteckling AB

559294-7948

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Angelika Rosengren

2024071626139

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

K

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för WH Uteckling AB, 559294-7948, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Örebro kommun registrerades år 2021 och bedriver fastighetsförvaltning och investerar i mark och fastigheter.

Flerårsöversikt

	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-148 208	-113 254	-135 964
Soliditet, %	1	1	2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	25 000		782
Aktieägartillskott, erhållna			150 000
Årets resultat			-148 208
Vid årets slut	25 000		2 574

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 400 000 kr.

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 2 574, disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	150 782
Årets resultat	-148 208
Totalt	2 574
Balanseras i ny räkning	2 574
Summa	2 574

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-	-
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-9 791	-22 884
Summa rörelsekostnader		-9 791	-22 884
Rörelseresultat		-9 791	-22 884
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-138 417	-90 370
Summa finansiella poster		-138 417	-90 370
Resultat efter finansiella poster		-148 208	-113 254
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		-148 208	-113 254
Skatter			
Årets resultat		-148 208	-113 254

2024071626141

R

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	2 327 700	2 327 700
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	1 195 383	192 740
Summa materiella anläggningstillgångar		3 523 083	2 520 440
Summa anläggningstillgångar		3 523 083	2 520 440
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		2 000	2 000
Summa kortfristiga fordringar		2 000	2 000
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 411	365
Summa kassa och bank		1 411	365
Summa omsättningstillgångar		3 411	2 365
SUMMA TILLGÅNGAR		3 526 494	2 522 805

2024071626142

R

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		150 782	114 036
Årets resultat		-148 208	-113 254
Summa fritt eget kapital		2 574	782
Summa eget kapital		27 574	25 782
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	1 650 000	1 650 000
Summa långfristiga skulder		1 650 000	1 650 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skatteskulder		9 800	4 900
Övriga skulder		1 809 118	628 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		30 002	214 123
Summa kortfristiga skulder		1 848 920	847 023
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 526 494	2 522 805

2024071626143

R

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 327 700	2 327 700
Redovisat värde vid årets slut	2 327 700	2 327 700

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Vid årets början	192 740	0
Investeringar	1 002 643	192 740
Redovisat värde vid årets slut	1 195 383	192 740

Not 5 Övriga skulder till kreditinstitut

	2023-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	1 650 000
	1 650 000

Not 6 Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	1 809 118	628 000

Not 7 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

2023-12-31 2022-12-31

För egna skulder och avsättningar

Fastighetsinteckningar

1 650 000	1 650 000
<u>1 650 000</u>	<u>1 650 000</u>

Summa ställda säkerheter

<u>1 650 000</u>	<u>1 650 000</u>
------------------	------------------

Eventualförpliktelser

Eventualförpliktelser

Inga Inga

2024071626145

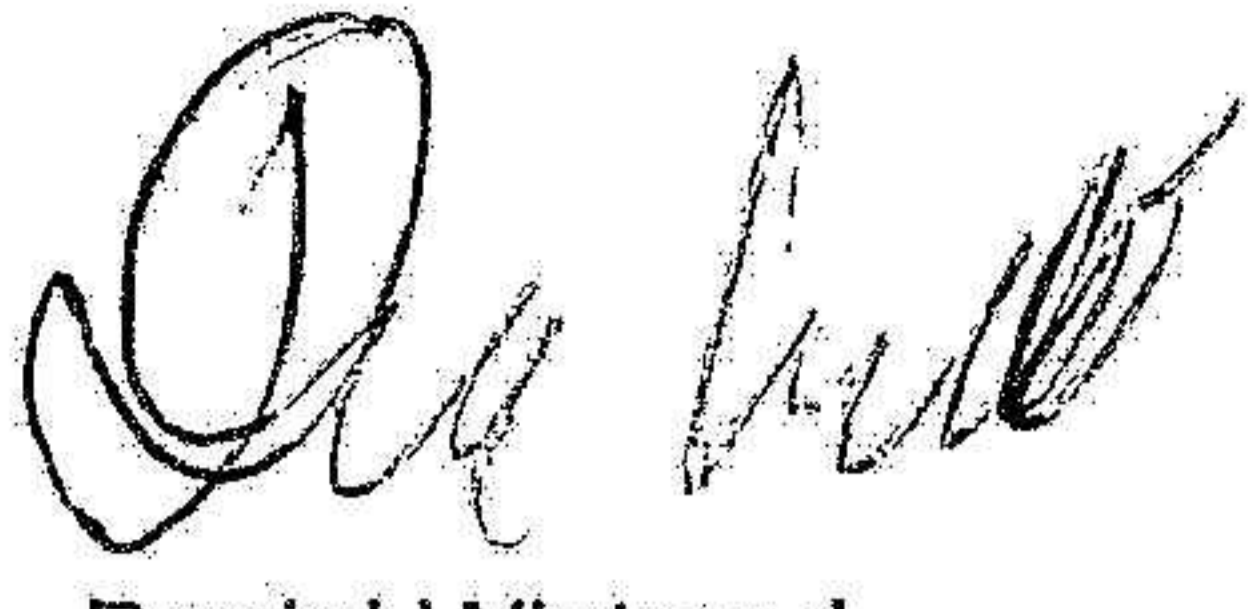
h

Underskrifter

Örebro 2024-05-10



Marcus Hammar
Styrelseordförande



Daniel Wistrand

2024071626146

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

