

Årsredovisning
för
K.Claesson Holding AB
559151-6603

Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-18.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Kjell Claesson, Styrelseledamot
2026-02-18

Styrelsen för K.Claesson Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av fast och lös egendom.

Bolaget som utgör moderföretag med dotterföretag enl not 4, upprättar ej koncernredovisning med hänvisning till reglerna i Årsredovisningslagen 7 kap.3§.

Företaget har sitt säte i Avesta.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2025 | 2024 | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | 10 212 | 1 244 | 1 153 | 891 |
| Soliditet (%) | 99 | 98 | 98 | 98 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|-------------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 15 476 099 | 1 151 834 | 16 727 933 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | 1 151 834 | -1 151 834 | 0 |
| Årets resultat | | | 10 303 564 | 10 303 564 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 16 627 933 | 10 303 564 | 27 031 497 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|--|-------------------|
| balanserad vinst | 16 627 933 |
| årets vinst | 10 303 564 |
| | 26 931 497 |
| disponeras så att till aktieägare utdelas i ny räkning överföres | 2 400 000 |
| | 24 531 497 |
| | 26 931 497 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

| Resultaträkning | Not | 2025-01-01 -2025-12-31 | 2024-01-01 -2024-12-31 |
|--|------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 0 | 0 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | 0 | -7 453 |
| Summa rörelsekostnader | | 0 | -7 453 |
| Rörelseresultat | | 0 | -7 453 |
| Finansiella poster | | | |
| Resultat från andelar i koncernföretag | 2 | 10 002 963 | 800 000 |
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar | | 45 000 | 45 000 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 164 326 | 406 731 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -64 | 0 |
| Summa finansiella poster | | 10 212 225 | 1 251 731 |
| Resultat efter finansiella poster | | 10 212 225 | 1 244 278 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Förändring av periodiseringsfonder | | 172 000 | 0 |
| Summa bokslutsdispositioner | | 172 000 | 0 |
| Resultat före skatt | | 10 384 225 | 1 244 278 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -80 661 | -92 444 |
| Årets resultat | | 10 303 564 | 1 151 834 |

| Balansräkning | Not | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Andelar i koncernföretag | 3, 4 | 100 000 | 100 000 |
| Andra långfristiga fordringar | 5 | 1 500 000 | 1 500 000 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 1 600 000 | 1 600 000 |
| Summa anläggningstillgångar | | 1 600 000 | 1 600 000 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Fordringar hos koncernföretag | | 2 784 249 | 2 102 249 |
| Övriga fordringar | | 801 | 301 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 22 500 | 440 482 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 2 807 550 | 2 543 032 |
| <i>Kortfristiga placeringar</i> | | | |
| Övriga kortfristiga placeringar | | 22 843 221 | 0 |
| Summa kortfristiga placeringar | | 22 843 221 | 0 |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | | 54 517 | 13 042 475 |
| Summa kassa och bank | | 54 517 | 13 042 475 |
| Summa omsättningstillgångar | | 25 705 288 | 15 585 507 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 27 305 288 | 17 185 507 |

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

16 627 933

15 476 099

Årets resultat

10 303 564

1 151 834

Summa fritt eget kapital

26 931 497

16 627 933

Summa eget kapital

27 031 497

16 727 933

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

0

172 000

Summa obeskattade reserver

0

172 000

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

80 661

92 444

Övriga skulder

193 130

193 130

Summa kortfristiga skulder

273 791

285 574

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

27 305 288

17 185 507

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Resultat från andelar i koncernföretag

| | 2025 | 2024 |
|------------------------|-------------------|----------------|
| Erhållna utdelningar | 800 000 | 800 000 |
| Resultat vid avyttring | 9 202 963 | |
| | 10 002 963 | 800 000 |

Not 3 Andelar i koncernföretag

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|---|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 100 000 | 100 000 |
| Förvärv | 25 000 | |
| Försäljningar | -25 000 | |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 100 000 | 100 000 |
| Utgående redovisat värde | 100 000 | 100 000 |

Not 4 Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

| Namn | Kapital- andel | Rösträtts- andel | Antal Andelar | Bokfört värde |
|-----------|------------------------------|-----------------------|--------------------------------|----------------------------|
| Yxan 2 AB | 100% | 100% | 1 000 | 100 000 100 000 |
| Yxan 2 AB | Org.nr 556592-0245 | Säte Avesta | Eget kapital 650 848 | Resultat 446 141 |

Not 5 Andra långfristiga fordringar

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 1 500 000 | 1 500 000 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 1 500 000 | 1 500 000 |
| Utgående redovisat värde | 1 500 000 | 1 500 000 |

Årsredovisningen beslutades 2026-02-17

Krylbo

Kjell Claesson
Kjell Claesson

2026-02-18