

**Årsredovisning**  
för  
**Byggbolaget Öland AB**  
559047-6742

Räkenskapsåret  
2023-07-01 – 2024-06-30

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Byggbolaget Öland AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 30 december 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Färjestaden den 30 december 2024

Christian Karlsson



**Årsredovisning**  
för  
**Byggbolaget Öland AB**

559047-6742

Räkenskapsåret

2023-07-01 – 2024-06-30

Styrelsen för Byggbolaget Öland AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 – 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget utför nybyggnationer och reparationer av alla typer av fastigheter.

Verksamheten förväntas fortsätta i oförändrad omfattning.

Företaget har sitt säte i Färjestaden.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>
Nettoomsättning	13 885	16 134	11 607	10 461
Resultat efter finansiella poster	-789	1 004	508	182
Soliditet (%)	35	45	41	47

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	1 434 832	600 593	<b>2 085 425</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		600 593	-600 593	<b>0</b>
Årets resultat			-551 287	<b>-551 287</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>2 035 425</b>	<b>-551 287</b>	<b>1 534 138</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 035 425
årets förlust	-551 287
	<b>1 484 138</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	1 484 138
	<b>1 484 138</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-07-01 -2024-06-30</b>	<b>2022-07-01 -2023-06-30</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		13 884 516	16 134 197
Övriga rörelseintäkter		18 516	318 167
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>13 903 032</b>	<b>16 452 364</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-7 916 978	-9 263 810
Övriga externa kostnader		-1 222 323	-1 477 813
Personalkostnader	2	-5 294 897	-4 515 147
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-238 455	-174 368
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-14 672 653</b>	<b>-15 431 138</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-769 621</b>	<b>1 021 226</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4 098	1 602
Räntekostnader och liknande resultatposter		-23 764	-19 219
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-19 666</b>	<b>-17 617</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-789 287</b>	<b>1 003 609</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av överavskrivningar		238 000	-258 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>238 000</b>	<b>-258 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-551 287</b>	<b>745 609</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-145 016
<b>Årets resultat</b>		<b>-551 287</b>	<b>600 593</b>

## Balansräkning

Not

2024-06-30

2023-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

3

990 162

874 267

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**990 162**

**874 267**

**Summa anläggningstillgångar**

**990 162**

**874 267**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Råvaror och förnödenheter

31 000

29 500

**Summa varulager**

**31 000**

**29 500**

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

2 806 161

4 354 119

Övriga fordringar

215 202

184 197

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

166 760

63 250

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

52 000

61 298

**Summa kortfristiga fordringar**

**3 240 123**

**4 662 864**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

767 557

73 474

**Summa kassa och bank**

**767 557**

**73 474**

**Summa omsättningstillgångar**

**4 038 680**

**4 765 838**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**5 028 842**

**5 640 105**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-06-30</b>	<b>2023-06-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 035 425	1 434 832
Årets resultat		-551 287	600 593
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 484 138</b>	<b>2 035 425</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 534 138</b>	<b>2 085 425</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Akkumulerade överavskrivningar		300 000	538 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>300 000</b>	<b>538 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	4		
Övriga skulder	5	137 132	115 421
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>300 527</b>	<b>216 621</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		144 966	130 170
Förskott från kunder		0	391 798
Leverantörsskulder		1 022 956	1 068 819
Skatteskulder		0	63 859
Övriga skulder		968 400	944 778
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		757 855	200 635
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>2 894 177</b>	<b>2 800 059</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>5 028 842</b>	<b>5 640 105</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5-8 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Medelantalet anställda	7	7

2025011602730

**Not 3 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2024-06-30</b>	<b>2023-06-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	1 702 416	1 814 988
Inköp	354 350	659 201
Försäljningar/utrangeringar	0	-771 773
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 056 766</b>	<b>1 702 416</b>
Ingående avskrivningar	-828 149	-931 521
Försäljningar/utrangeringar	0	277 740
Årets avskrivningar	-238 455	-174 368
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 066 604</b>	<b>-828 149</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>990 162</b>	<b>874 267</b>

**Not 4 Långfristiga skulder**

	<b>2024-06-30</b>	<b>2023-06-30</b>
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	163 395	101 200
	<b>163 395</b>	<b>101 200</b>

**Not 5 Ställda säkerheter**

	<b>2024-06-30</b>	<b>2023-06-30</b>
Företagsinteckning	680 000	680 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	289 573	158 826
	<b>969 573</b>	<b>838 826</b>

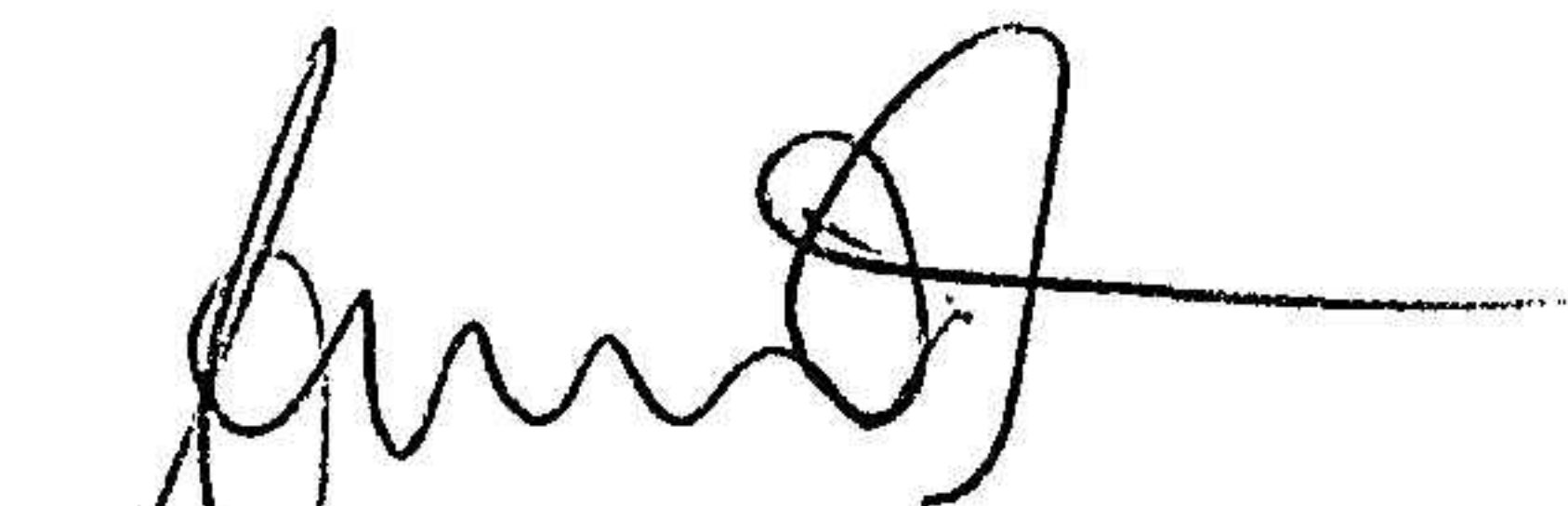
2025011602731

Färjestaden den 30 december 2024

Christian Karlsson

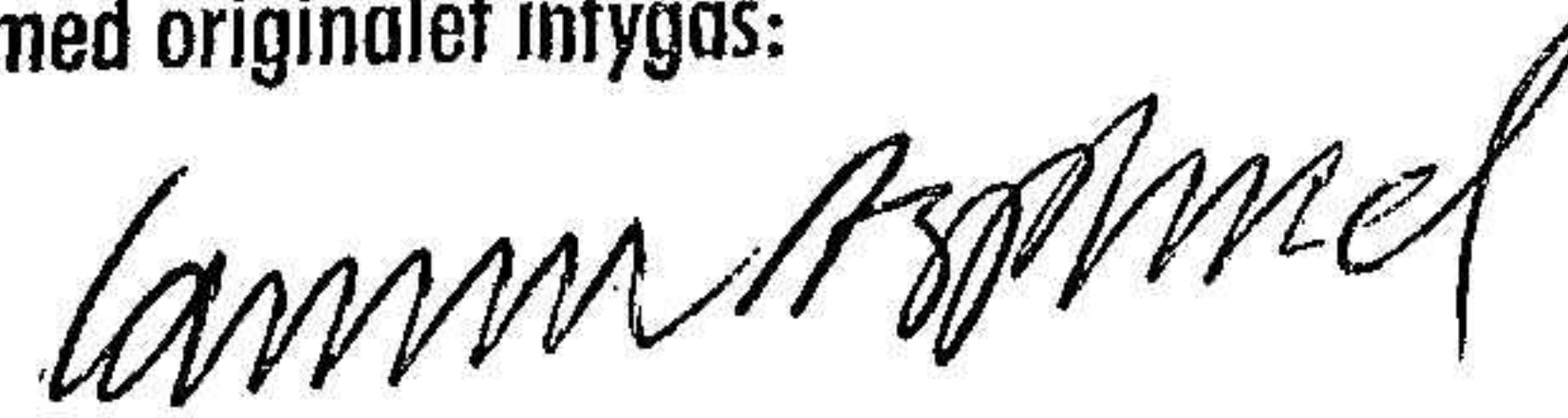


Min revisionsberättelse har lämnats den 30 december 2024



Annie Nyblom  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:





# Sporrong & Eriksson

REVISIONSBYRÅ AB

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Byggbolaget Öland AB  
Org.nr. 559047-6742

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Byggbolaget Öland AB för räkenskapsåret 2023-07-01 -- 2024-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Byggbolaget Öland ABs finansiella ställning per den 30 juni 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Byggbolaget Öland AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för räkenskapsåret 2022-07-01 -- 2023-06-30 har utförts av en annan revisor vars uppdrag upphörde i förtid och som lämnat en revisionsberättelse daterad 15 december 2023 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

Tidigare revisor har inte upprättat anmälan om sitt förtida utträde enligt 9 kap. 23 § aktiebolagslagen eller underrättelse enligt 9 kap. 23 a § aktiebolagslagen.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig

felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

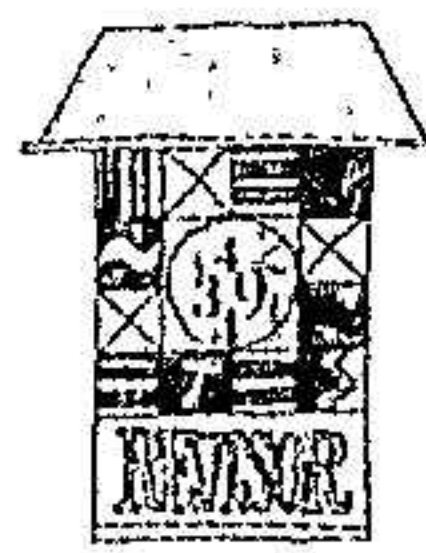
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



# Sporrong & Eriksson

REVISIONSBYRÅ AB

2025011602733

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Byggbolaget Öland AB för räkenskapsåret 2023-07-01 -- 2024-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Byggbolaget Öland AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

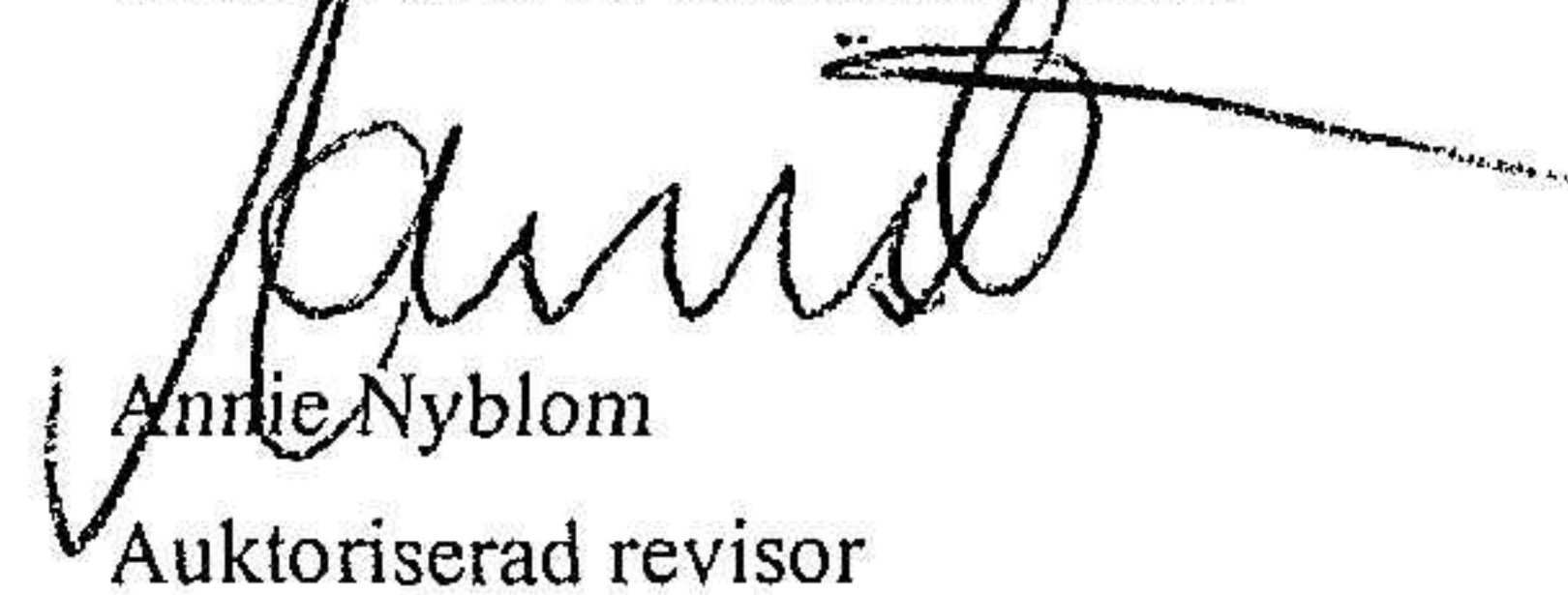
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Kalmar den 30 december 2024

  
Annie Nyblom  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

