

Årsredovisning för
Olsen Invest AB
556718-7546

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Övriga noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Olsen Invest AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 2023-03-31. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Trollhättan 2023-03-31



Bengt-Olof Olsen

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Olsen Invest AB, 556718-7546, med säte i Trollhättan får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska förvalta fast och lös egendom och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har ingen egen personal utan all redovisning köps in externt.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga speciella händelser har skett under året.

Flerårsöversikt

	2022-12-31	2021-12-31	2020-12-31	Belopp i kr 2019-12-31
Nettoomsättning	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	-1 511 532	1 092 183	40 624 208	873 947
Soliditet, %	81	100	100	100

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000		106 856 220
<i>Disposition enl årsstämmebeslut</i>			
Utdelning			-190 000
Årets resultat			-1 211 532
Vid årets slut	100 000		105 454 688

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	106 666 220
årets resultat	-1 211 532
Totalt	105 454 688
disponeras för	
utdelning, 100 aktier á 3 900 kr	390 000
balanseras i ny räkning	105 064 688
Summa	105 454 688

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter			
Övriga rörelseintäkter		9 575	12 663
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		9 575	12 663
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-466 620	-459 976
Summa rörelsekostnader		-466 620	-459 976
Rörelseresultat		-457 045	-447 313
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		-	1 000 000
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-1 184 580	133 355
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		130 108	418 854
Räntekostnader och liknande resultatposter		-15	-12 713
Summa finansiella poster		-1 054 487	1 539 496
Resultat efter finansiella poster		-1 511 532	1 092 183
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		300 000	80 000
Summa bokslutsdispositioner		300 000	80 000
Resultat före skatt		-1 211 532	1 172 183
Skatter			
Skatt på årets resultat		-	-37 382
Årets resultat		-1 211 532	1 134 801

2023050325877

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	3	1 646 105	1 646 105
Andelar i intresseföretag	4	3 000 000	3 144 600
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	106 722 287	82 116 754
Andra långfristiga fordringar	6	-	5 000 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		<u>111 368 392</u>	<u>91 907 459</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>111 368 392</u>	<u>91 907 459</u>
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		4 970 333	1 170 333
Övriga fordringar		29 218	85 325
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		21 085	-
Summa kortfristiga fordringar		<u>5 020 636</u>	<u>1 255 658</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>14 418 692</u>	<u>14 327 009</u>
Summa kassa och bank		<u>14 418 692</u>	<u>14 327 009</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>19 439 328</u>	<u>15 582 667</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>130 807 720</u>	<u>107 490 126</u>

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		106 666 220	105 721 419
Årets resultat		-1 211 532	1 134 801
Summa fritt eget kapital		105 454 688	106 856 220
Summa eget kapital		105 554 688	106 956 220
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		190 000	490 000
Summa obeskattade reserver		190 000	490 000
Långfristiga skulder			
Checkräkningskredit	7	-	11 549
Summa långfristiga skulder		-	11 549
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		1 375	12 357
Skulder till koncernföretag		25 000 000	-
Skatteskulder		41 657	-
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		20 000	20 000
Summa kortfristiga skulder		25 063 032	32 357
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		130 807 720	107 490 126

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Definition av nycketal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6 %) i förhållande till balansomslutningen.

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 646 105	1 459 438
-Förvärv		186 667
Redovisat värde vid årets slut	1 646 105	1 646 105

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	3 144 600	3 144 750
-Avyttring	-144 600	-150
Vid årets slut	3 000 000	3 144 600

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	82 116 754	47 053 387
-Tillkommande tillgångar	24 605 533	35 063 367
Redovisat värde vid årets slut	106 722 287	82 116 754

Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	5 000 000	11 000 000
-Reglerade fordringar	-5 000 000	-6 000 000
Redovisat värde vid årets slut	-	5 000 000

Not 7 Checkräkningskredit

	2022-12-31	2021-12-31
Beviljad kreditlimit	15 000 000	15 000 000
Outnyttjad del	-15 000 000	-14 988 451
Utnyttjat kreditbelopp	-	11 549

Övriga noter

Not 8 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		<i>Inga</i>
Pantsatt kapitalförsäkring	49 618 366	43 118 366
<i>Övriga ställda panter och därmed jämförliga säkerheter</i>	<i>Inga</i>	<i>Inga</i>
Summa ställda säkerheter	49 618 366	43 118 366

Eventualförpliktelser

Övriga eventualförpliktelser	Inga	Inga
------------------------------	------	------

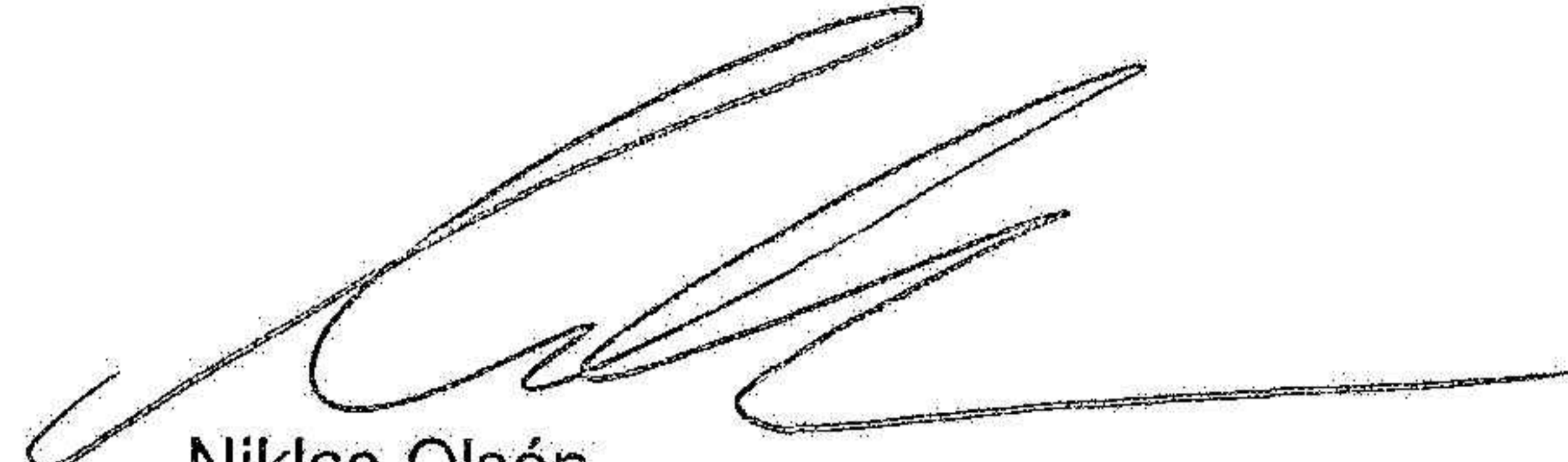
2023050325881

Underskrifter

Trollhättan 2023-02-09



Bengt-Olof Olsén
Styrelseordförande



Niklas Olsén
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den 31 mars 2023



Göran Hagsgård
Godkänd revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Olsén Invest AB

Org.nr 556718-7546

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Olsén Invest AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Olsén Invest ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Olsén Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Olsén Invest AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Olsén Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Uddevalla den 31 mars 2023



Göran Hagsgård
 Godkänd revisor