

ÅRSREDOVISNING

för

Chilid 1 Holding AB

Org.nr: 559223-5906

Räkenskapsåret

2021-01-01 – 2021-12-31

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	6
Noter	7
Underskrifter av årsredovisning	8

Fastställelseintyg


Chilid 1 Holding AB (559223-5906)
Räkenskapsår 2021-01-01 - 2021-12-31

Årsstämman godkänner styrelsens förslag

Undertecknad styrelseledamot i Chilid 1 Holding AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman den 2022-06-29. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten/förlusten ska disponeras.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Lidköping, 2022-06-29



Henric Aronsson

Chilid 1 Holding AB

Org.nr 559223-5906

Styrelsen för Chilid 1 Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 – 2021-12-31.
Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver utveckling av fastighetsprojekt samt förvaltning av aktier i dotterbolag och intressebolag. Bolaget är ett helägt dotterbolag till Chilid Invest Holding AB, 559223-0303.

Bolaget har sitt säte i Lidköping.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året avyttrat sina aktier i Fiskebäck Sjöstad 1, 559318-0960.

Flerårsöversikt

	2021	2020	2019
Nettomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	7 451 372	-201 650	-133 493
Soliditet (%)	52,76	1,76	1,80

Förändringar i eget kapital (EK)

	Not	Aktiekapital	Övrigt fritt EK	Årets resultat	Summa fritt EK
Belopp vid årets ingång		50 000	246 507	201 650	44 857
Resultatdisposition enl. beslut av årsstämman		0	-201 650	201 650	0
Årets resultat		0	0	7 972 457	7 972 457
Belopp vid årets utgång		50 000	44 857	7 972 457	8 017 314

Villkorade aktieägartillskott

	2021	2020	2019
Villkorade aktieägartillskott uppgår till	360 000	360 000	150 000

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-315 143
Årets resultat	7 972 457
Summa	7 657 314

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Återbetalning av villkorat aktieägartillskott	360 000
Utdelning	7 290 000
Balanseras i ny räkning	7 314
Summa	7 657 314

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 7 290 000 kr, vilket motsvarar 14 580,00 kr per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelning skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman, 2022-06-29.

Styrelsen har gjort bedömningen att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till dem krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet, och bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Den förslagna vinstutdelningen är därför förenlig med vad som anges i aktieföretagslagen 17 kap. 3§ andra och tredje styckena.

Resultaträkning

	Not	2021-01-01 2021-12-31	2020-01-01 2020-12-31
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-5 942	0
Övriga rörelsekostnader		0	-1 650
Summa rörelsens kostnader		-5 942	-1 650
Rörelseresultat		-5 942	-1 650
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		7 657 314	0
Räntekostnader och liknande kostnader		-200 000	-200 000
Summa resultat från finansiella poster		7 457 314	-200 000
Resultat efter finansiella poster		7 451 372	-201 650
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		521 085	0
Summa bokslutsdispositioner		521 085	0
Resultat före skatt		7 972 457	-201 650
Årets resultat		7 972 457	-201 650

Balansräkning

	Not	2021-12-31	2020-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	3	5 993 457	5 305 200
Fordringar hos koncernföretag	2	521 085	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		6 514 542	5 305 200
Summa anläggningstillgångar		6 514 542	5 305 200
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		7 673 814	0
Övriga fordringar		241 792	0
Summa kortfristiga fordringar		7 915 606	0
Kassa och bank			
Kassa och bank		179 615	85 557
Summa kassa och bank		179 615	85 557
Summa omsättningstillgångar		8 095 221	85 557
Summa tillgångar		14 609 763	5 390 757

Balansräkning

	Not	2021-12-31	2020-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-315 143	246 507
Årets resultat		7 972 457	-201 650
Summa fritt eget kapital		7 657 314	44 857
Summa eget kapital		7 707 314	94 857
Långfristiga skulder			
Övriga långfristiga skulder		4 033 000	4 000 000
Summa långfristiga skulder		4 033 000	4 000 000
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		0	1 095 900
Övriga skulder		2 309 449	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		200 000	200 000
Summa kortfristiga skulder		2 509 449	1 295 900
Summa eget kapital och skulder		14 249 763	5 390 757

Noter

1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016/10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Noter till balansräkning

2 Fordringar hos koncernföretag

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Tillkommande fordringar	521 085	0
Utgående anskaffningsvärden	521 085	0
Redovisat värde	521 085	0

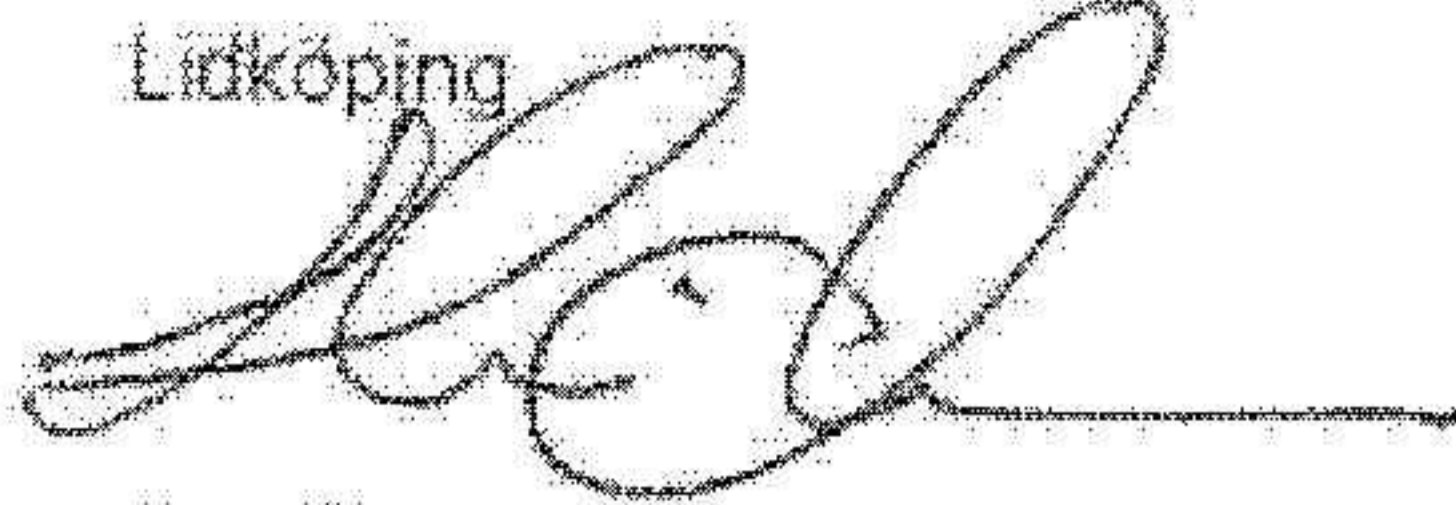
3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 305 200	4 768 427
Inköp	738 257	536 773
Försäljningar	-50 000	0
Utgående anskaffningsvärden	5 993 457	5 305 200
Redovisat värde	5 993 457	5 305 200

Underskrifter av årsredovisning

Ort

Lidköping



Henric Aronsson

2022-06-29

Styrelseordförande, Verkställande direktör



Christian Klausson

2022-06-29

Styrelseledamot