

ÅRSREDOVISNING

för

Norrjeving Föreltnings AB

Org.nr. 559227-8583

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01--2022-04-30

Innehåll	Sida
-föreltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-11-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Martin Nettrup, Styrelsesuppleant
2022-11-30

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN**Allmänt om verksamheten**

Bolaget ska bedriva entreprenadverksamhet inom bygg- och fastighetsförvaltning, förvalta egna och andras fastigheter och dotterbolag samt idka därmed förenlig verksamhet. Bolagets verksamhet ska vara att äga och förvalta aktier samt värdepapper.

Företagets säte är Vellinge.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2019/2021
Nettoomsättning	1 923 645	37 273
Resultat efter finansiella poster	1 655 771	-168 890
Soliditet (%)	16,71	2

Definitioner av nyckeltal, se noter

Den ökade omsättningen beror på att man under året har sålt en fastighet som man förvärvade föregående år.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	168 890	-168 890	50 000
Balanseras i ny räkning		-168 890	168 890	0
Årets resultat			1 055 694	1 055 694
Belopp vid årets utgång	50 000	0	1 055 694	1 105 694
		2022-04-30		2021-04-30
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:		168 890		168 890

Norrjeving Förlvaltnings AB

Org.nr. 559227-8583

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	0
Årets resultat	<u>1 055 694</u>
	1 055 694

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>1 055 694</u>
	1 055 694

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2021-05-01 2022-04-30	2019-11-22 2021-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 923 645	37 273
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>1 923 645</u>	<u>37 273</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-183 597	-133 689
Summa rörelsekostnader		<u>-183 597</u>	<u>-133 689</u>
Rörelseresultat		1 740 048	-96 416
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		25 000	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-109 277	-72 474
Summa finansiella poster		<u>-84 277</u>	<u>-72 474</u>
Resultat efter finansiella poster		1 655 771	-168 890
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-370 000	0
Summa bokslutsdispositioner		<u>-370 000</u>	<u>0</u>
Resultat före skatt		1 285 771	-168 890
Skatter			
Skatt på årets resultat		-230 077	0
Årets resultat		<u>1 055 694</u>	<u>-168 890</u>

BALANSRÄKNING	Not	2022-04-30	2021-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	0	3 172 340
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	<u>260 715</u>	<u>0</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		260 715	3 172 340
Summa anläggningstillgångar		260 715	3 172 340
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		<u>7 596 379</u>	<u>0</u>
Summa kortfristiga fordringar		7 596 379	0
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>513 709</u>	<u>9 244</u>
Summa kassa och bank		513 709	9 244
Summa omsättningstillgångar		8 110 088	9 244
SUMMA TILLGÅNGAR		8 370 803	3 181 584

BALANSRÄKNING	Not	2022-04-30	2021-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		0	168 890
Årets resultat		1 055 694	-168 890
Summa fritt eget kapital		<u>1 055 694</u>	<u>0</u>
Summa eget kapital		1 105 694	50 000
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		370 000	0
Summa obeskattade reserver		<u>370 000</u>	<u>0</u>
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	2 170 474
Övriga skulder		0	961 110
Summa långfristiga skulder		<u>0</u>	<u>3 131 584</u>
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		4 139 060	0
Leverantörsskulder		655 410	0
Skatteskulder		238 951	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 861 688	0
Summa kortfristiga skulder		<u>6 895 109</u>	<u>0</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		8 370 803	3 181 584

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader och mark	25

Noter till balansräkningen

Not 2	Byggnader och mark	2022-04-30	2021-04-30
	Ingående anskaffningsvärden	3 172 340	0
	Inköp	0	3 172 340
	Omklassificeringar	-3 172 340	0
	Utgående anskaffningsvärden	<u>0</u>	<u>3 172 340</u>
	Redovisat värde	0	3 172 340

Not 3	Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2022-04-30	2021-04-30
	Ingående anskaffningsvärden	0	
	Inköp	<u>260 715</u>	<u>0</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>260 715</u>	<u>0</u>
	Redovisat värde	260 715	0

Övriga noter

Not 4	Ställda säkerheter	2022-04-30	2021-04-30
	Fastighetsinteckningar	5 750 000	2 250 000

Norrjeviking Förvaltnings AB
Org.nr. 559227-8583

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

HÖLLVIKEN

Martin Nilsson
Martin Nilsson

2022-11-30