

Årsredovisning för
Resarö Invest AB
556661-3633

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i Resarö Invest AB
intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överens-
stämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning
fastställts på ordinarie bolagsstämma den 230604
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Ort Båstevik Datum 2023-06-12


Stefan Wählby

Årsredovisning för
Resarö Invest AB
556661-3633

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6



Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Resarö Invest AB, org.nr556661-3633 får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsprojektverksamhet.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Dragetgruppen Fastigheter AB, 556434-0338.

Bolaget äger 100 % i Dragetgruppen Bygg AB, ett mindre byggbolag som till huvudsak gör jobb i bolagsgruppen.

För vidare info om bolagsgruppen hänvisar vi till www.dragetgruppen.se

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	50 000	142 000	197 400	116 000
Resultat efter finansiella poster	72 871	138 571	660 009	68 627
Soliditet, %	37	44	52	80

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000		1 077 746
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Utdelning enligt årsstämma			-500 000
Årets resultat			202 620
Vid årets slut	100 000		780 366

Resultatdisposition

	Belopp i kr
balanserat resultat	577 747
årets resultat	202 620
Totalt	780 366
disponeras för	
balanseras i ny räkning	780 366
Summa	780 366

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		50 000	142 000
Övriga rörelseintäkter		38 725	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		88 725	142 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-51 908	-22 081
Summa rörelsekostnader		-51 908	-22 081
Rörelseresultat		36 817	119 919
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		36 230	18 653
Räntekostnader och liknande resultatposter		-176	-
Summa finansiella poster		36 054	18 653
Resultat efter finansiella poster		72 871	138 572
Bokslutsdispositioner			
Övriga bokslutsdispositioner		70 000	-30 000
Summa bokslutsdispositioner		70 000	-30 000
Resultat före skatt		142 871	108 572
Skatter			
Skatt på årets resultat		59 749	-22 454
Årets resultat		202 620	86 118

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	1 000 000	1 050 000
Andelar i intresseföretag		12 500	-
Andra långfristiga värdepappersinnehav		68 971	68 971
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 081 471	1 118 971
Summa anläggningstillgångar		1 081 471	1 118 971
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		81 153	18 653
Övriga fordringar		1 324 038	1 348 281
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		36 230	-
Summa kortfristiga fordringar		1 441 421	1 366 934
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		48 959	50 695
Summa kassa och bank		48 959	50 695
Summa omsättningstillgångar		1 490 380	1 417 629
SUMMA TILLGÅNGAR		2 571 851	2 536 600

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1000 aktier)		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		577 746	991 629
Årets resultat		202 620	86 118
Summa fritt eget kapital		780 366	1 077 747
Summa eget kapital		880 366	1 177 747
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		-	70 000
Summa obeskattade reserver		-	70 000
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		7 554	7 554
Summa långfristiga skulder		7 554	7 554
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		6 631	-
Skulder till koncernföretag		1 651 750	1 232 750
Övriga skulder		12 500	35 500
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		13 050	13 049
Summa kortfristiga skulder		1 683 931	1 281 299
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 571 851	2 536 600

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Inventarier, verktyg och installationer	20 %

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 050 000	1 000 000
-Förvärv		50 000
-Avyttring	-50 000	
Redovisat värde vid årets slut	1 000 000	1 050 000



Underskrifter

Bålsta

Hans Wahlberg

Min/Vår revisionsberättelse har lämnats den

Fredrik Mattisson
Auktoriserad revisor



Verifikat

Transaktion 09222115557493946139

Dokument

ÅR Resarö Invest AB 2022

Huvuddokument

7 sidor

Startades 2023-06-01 15:07:13 CEST (+0200) av Fredrik Mattisson (FM)

Färdigställt 2023-06-02 15:21:35 CEST (+0200)

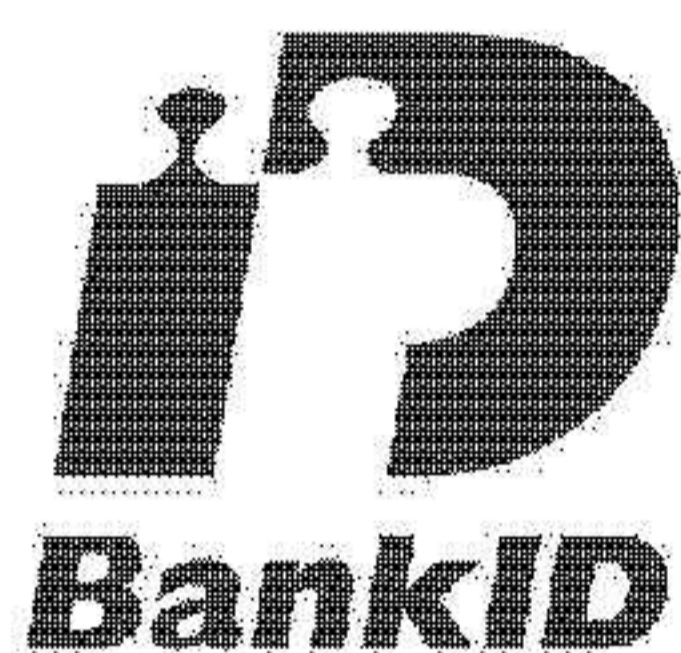
Signerande parter

Fredrik Mattisson (FM)

556975-6421

fredrik.mattisson@fmrrevision.se

+46760332230

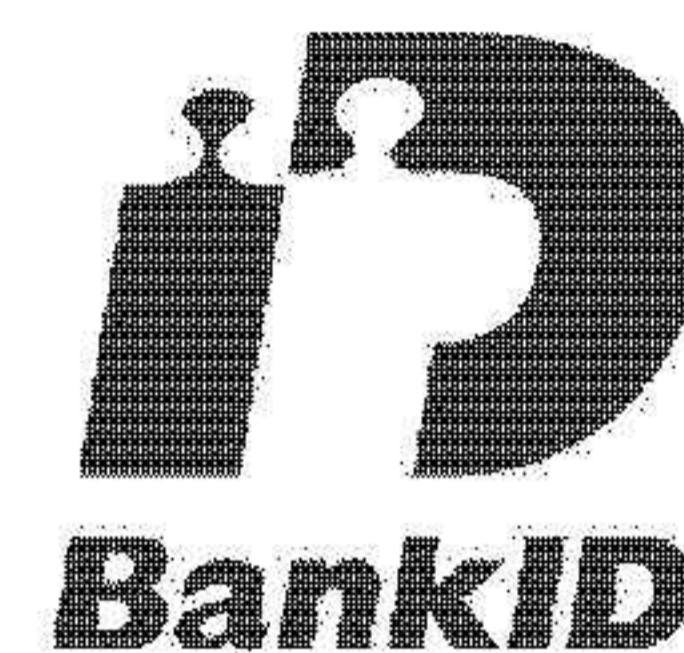


Namnet som returnerades från svenskt BankID var "FREDRIK MATTISSON"

Signerade 2023-06-02 15:21:35 CEST (+0200)

Hans Wahlberg (HW)

hans@dragnetgruppen.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "HANS WÄHLBERG"

Signerade 2023-06-01 19:51:51 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Resarö Invest AB
Org.nr 556661-3633

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Resarö Invest AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Resarö Invest ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Resarö Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror



på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Resarö Invest AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Resarö Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 2 juni 2023

Fredrik Mattisson
Auktoriserad revisor

Verifikat

Transaktion 09222115557494029860

Dokument

RB Resarö Invest AB 220101-221231

Huvuddokument

3 sidor

Startades 2023-06-02 15:24:39 CEST (+0200) av Fredrik Mattisson (FM)

Färdigställt 2023-06-02 15:25:18 CEST (+0200)

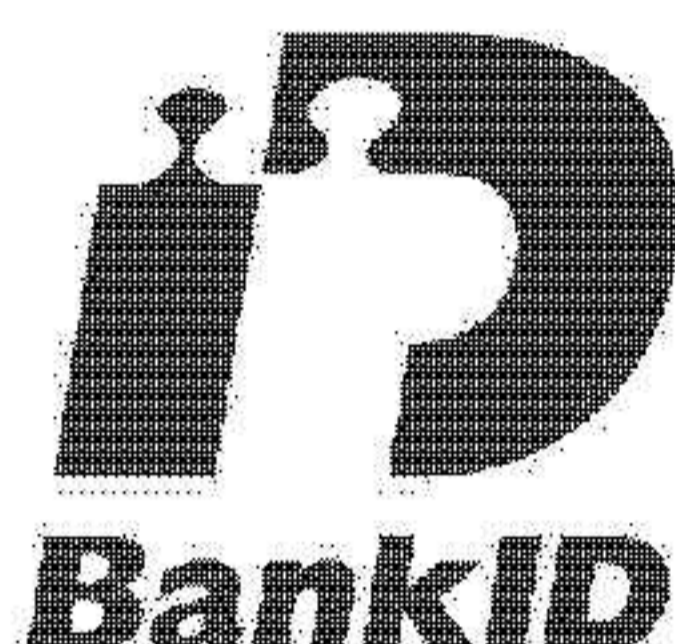
Signerande parter

Fredrik Mattisson (FM)

556975-6421

fredrik.mattisson@fmnrevision.se

+46760332230



Namnet som returnerades från svenskt BankID var

"FREDRIK MATTISSON"

Signerade 2023-06-02 15:25:18 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

