

Styrelsen för

# Nordiska Bygg & Fastighetsutveckling AB

Org. nr 559375-1307

avger härmed

## Årsredovisning

för räkenskapsåret 7 april 2022 - 31 december 2022

**Innehåll:**

**Förvaltningsberättelse**  
**Resultaträkning**  
**Balansräkning**  
**Tilläggsupplysningar**  
**Underskrifter**

**sida**

**2**  
**3**  
**4**  
**6**  
**6**

AM

# FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK

## Verksamhet

Nordiska Bygg & Fastighetsutveckling AB startade den 7 april 2022. Bolaget ska bedriva verksamhet inom områdena byggverksamhet, utveckling av och investering i fastigheter.

## Nyckeltal

	<u>2022</u>
Nettoomsättning	0
Res. e. fin. poster	-591
Soliditet, %	100

## Förändring av eget kapital

	<b>Aktiekapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Summa eget kapital</b>
<b>Eget kapital 2022-04-07</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Nyemission	25 000			<b>25 000</b>
Årets resultat			-591	<b>-591</b>
<b>Eget kapital 2022-12-31</b>	<b>25 000</b>	<b>0</b>	<b>-591</b>	<b>24 409</b>

## Resultatdisposition

Förslag till behandling av bolagets resultat

Till årsstämmans förfogande står

Balanserat resultat	0
årets resultat	<u>-591</u>
	-591
Styrelsen föreslår att i ny räkning överföres	<u>-591</u>
	-591



# RESULTATRÄKNING

Not

2022-04-07  
- 2022-12-31

Rörelsens intäkter	0
<u>Rörelsens kostnader</u>	
Övriga externa kostnader	-625
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-625</b>
<u>Finansiella poster</u>	
Ränteintäkter	34
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-591</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-591</b>
Skatt på årets resultat	0
<b>Årets resultat</b>	<b>-591</b>

2023101300464



# BALANSRÄKNING

	Not	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>		
Anläggningstillgångar		
Summa anläggningstillgångar		<b>0</b>
Omsättningstillgångar		
Kassa och bank		24 409
Summa omsättningstillgångar		<b>24 409</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>24 409</b>

2023101300465



# BALANSRÄKNING

<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>Eget kapital</b>	
<u>Bundet eget kapital</u>	
Aktiekapital	25 000
<u>Fritt eget kapital</u>	
Balanserat resultat	0
Årets resultat	<u>-591</u>
<b>Summa fritt eget kapital</b>	<b>-591</b>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>24 409</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>	
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>0</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>24 409</b>

2023101300466



## TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Göteborg 2023-06-30



Ahmed Mirée

2023101300467

2023101300468

Undertecknad styrelseledamot i Nordiska Bygg & Fastighetsutveckling AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 30 juni 2023.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag beträffande vinstdisposition.

Göteborg 2023-06-30



Ahmed Mirée