

Årsredovisning för
Mark & Bygg i Älta AB
556784-6901

Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Mark & Bygg i Älta AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-06-27. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2024-06-27

Nenad Paripovic
Styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Mark & Bygg i Älta AB, 556784-6901, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm har som verksamhet att bedriva bygg- och fastighetservice, markanläggning och därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under räkenskapsåret minskat sin omsättning med mer än 30% genom en minskad verksamhet i bolaget.

Bolaget har under räkenskapsåret bytt ägare och är nu ett helägt dotterbolag till Älta Holding AB, org.nr. 556787-0893.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	7 779 284	17 128 041	12 588 364	15 904 255
Resultat efter finansiella poster	1 184 042	2 953 961	1 331 835	2 997 595
Soliditet, %	45	49	30	48

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000		4 783 633
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Utdelning			-2 400 000
Årets resultat			939 545
Vid årets slut	100 000		3 323 178

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	2 383 633
Årets resultat	939 545
Totalt	3 323 178
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	3 323 178
Summa	3 323 178

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		7 779 284	17 128 041
Övriga rörelseintäkter		189 346	227 490
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		7 968 630	17 355 531
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-1 413 322	-2 896 670
Övriga externa kostnader		-2 414 540	-4 655 544
Personalkostnader	2	-2 483 649	-6 472 586
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-220 483	-264 943
Övriga rörelsekostnader		-81 698	-
Summa rörelsekostnader		-6 613 692	-14 289 743
Rörelseresultat		1 354 938	3 065 788
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 680	484
Räntekostnader och liknande resultatposter		-174 576	-112 311
Summa finansiella poster		-170 896	-111 827
Resultat efter finansiella poster		1 184 042	2 953 961
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		1 184 042	2 953 961
Skatter			
Skatt på årets resultat		-244 497	-616 053
Årets resultat		939 545	2 337 908

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	2 739 260	2 739 260
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	121 989	151 040
Inventarier, verktyg och installationer	5	304 832	526 078
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>3 166 081</u>	<u>3 416 378</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>3 166 081</u>	<u>3 416 378</u>
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		1 113 864	1 386 723
Övriga fordringar		33 250	521 562
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		608 019	634 556
Summa kortfristiga fordringar		<u>1 755 133</u>	<u>2 542 841</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>2 657 363</u>	<u>4 098 571</u>
Summa kassa och bank		<u>2 657 363</u>	<u>4 098 571</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>4 412 496</u>	<u>6 641 412</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>7 578 577</u>	<u>10 057 790</u>

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 383 633	2 445 725
Årets resultat		939 545	2 337 908
Summa fritt eget kapital		3 323 178	4 783 633
Summa eget kapital		3 423 178	4 883 633
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	1 986 720	2 660 240
Summa långfristiga skulder		1 986 720	2 660 240
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		673 520	673 520
Leverantörsskulder		477 913	470 602
Skulder till koncernföretag		486 968	486 968
Skatteskulder		150 181	-
Övriga skulder		166 188	384 456
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		213 909	498 371
Summa kortfristiga skulder		2 168 679	2 513 917
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 578 577	10 057 790

2024071115277

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Personal

Personal

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Medelantalet anställda	6	17
Summa	6	17

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 739 260	2 627 900
-Omklassificering		111 360
	2 739 260	2 739 260
Redovisat värde vid årets slut	2 739 260	2 739 260

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	640 484	677 484
-Nyanskaffningar	35 000	
Vid årets slut	675 484	677 484
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-489 444	-401 059
-Omklassificeringar		-37 000
-Årets avskrivning på anskaffningsvärden	-64 051	-88 385
Vid årets slut	-553 495	-526 444
Redovisat värde vid årets slut	121 989	151 040

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	3 674 436	3 608 936
-Nyanskaffningar		28 500
-Avyttringar och utrangeringar	-1 362 436	
Vid årets slut	2 312 000	3 637 436
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-3 148 358	-2 971 800
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	1 297 622	
-Omklassificeringar		37 000
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-156 432	-176 558
Vid årets slut	-2 007 168	-3 111 358
Redovisat värde vid årets slut	304 832	526 078

Not 6 Övriga skulder till kreditinstitut

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	1 340 000	1 420 000
	1 340 000	1 420 000

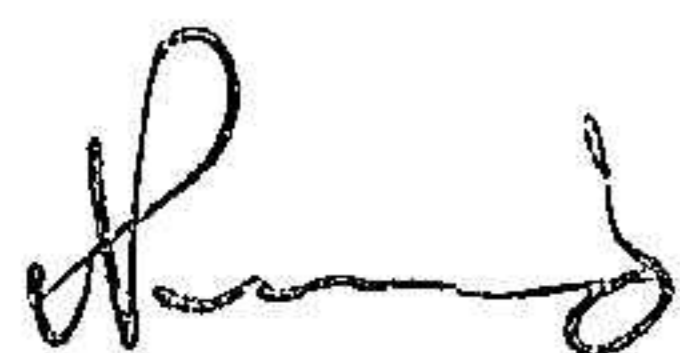
Not 7 Ställda säkerheter

Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Tillgångar med äganderättsförbehåll	285 715	428 572
Fastighetsinteckningar	3 700 000	3 700 000

Underskrifter

Stockholm



2024-06-27

Nenad Paripovic
Styrelseledamot

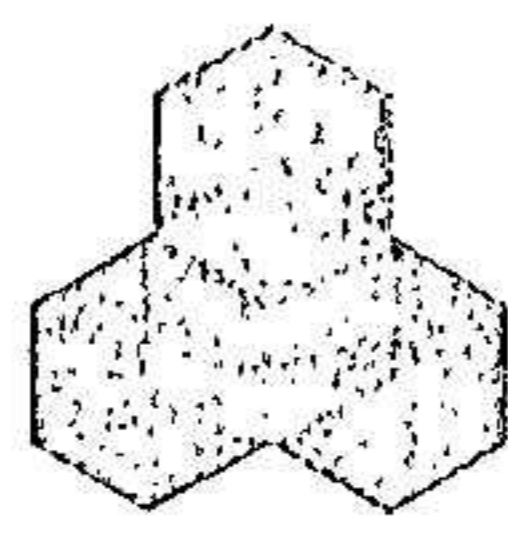
Min revisionsberättelse har lämnats 2024-06-27



Axel Nelén
Auktoriserad revisor

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma



REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Mark & Bygg i Älta AB
Org.nr. 556784-6901

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Mark & Bygg i Älta AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Mark & Bygg i Älta ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Mark & Bygg i Älta AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på

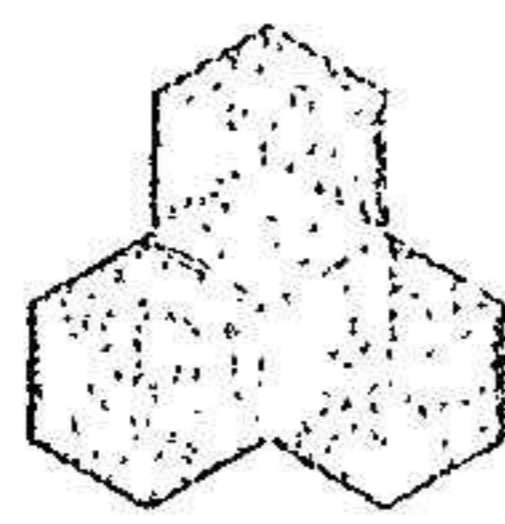
misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Mark & Bygg i Älta AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Mark & Bygg i Älta AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett tryggt sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är

relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 27 juni 2024

Axel Nelén

Auktoriserad revisor

Fotokopierad/Årsmötesstämmelse
med originalintygas