

Årsredovisning

för

Margro AB

556924-2257

Räkenskapsåret

2022-09-01 – 2023-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-11-29.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Magnus Grönedal, Styrelseledamot
2023-11-30

Styrelsen för Margro AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 – 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar fastigheten Vadstena Violen 30.

Företaget har sitt säte i Linköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	395	363	0	0
Resultat efter finansiella poster	-180	-182	55	-43
Soliditet (%)	28	30	98	98

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	2 839 364	-131 608	2 757 756
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-131 608	131 608	0
Årets resultat			-179 581	-179 581
Belopp vid årets utgång	50 000	2 707 756	-179 581	2 578 175

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 707 756
årets förlust	-179 581
	2 528 175
disponeras så att i ny räkning överföres	2 528 175
	2 528 175

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-09-01
-2023-08-31

2021-08-01
-2022-08-31
(13 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	394 981	363 494
Övriga rörelseintäkter	581	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	395 562	363 494

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-127 800	-179 190
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-127 459	-120 475
Summa rörelsekostnader	-255 259	-299 665
Rörelseresultat	140 303	63 829

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	0	-20 098
Räntekostnader och liknande resultatposter	-319 884	-225 339
Summa finansiella poster	-319 884	-245 437
Resultat efter finansiella poster	-179 581	-181 608

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	0	50 000
Summa bokslutsdispositioner	0	50 000
Resultat före skatt	-179 581	-131 608

Årets resultat

-179 581 **-131 608**

Balansräkning	Not	2023-08-31	2022-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	7 571 641	7 699 100
Summa materiella anläggningstillgångar		7 571 641	7 699 100
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	25 000	25 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		25 000	25 000
Summa anläggningstillgångar		7 596 641	7 724 100
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		1 448 475	1 503 475
Övriga fordringar		581	1
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		9 233	8 550
Summa kortfristiga fordringar		1 458 289	1 512 026
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		59 129	69 220
Summa kassa och bank		59 129	69 220
Summa omsättningstillgångar		1 517 418	1 581 246
SUMMA TILLGÅNGAR		9 114 059	9 305 346

Balansräkning	Not	2023-08-31	2022-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 707 756	2 839 364
Årets resultat		-179 581	-131 608
Summa fritt eget kapital		2 528 175	2 707 756
Summa eget kapital		2 578 175	2 757 756
Långfristiga skulder			
	4		
Övriga skulder till kreditinstitut	5, 6	2 577 501	2 604 001
Övriga skulder		3 800 000	3 800 000
Summa långfristiga skulder		6 377 501	6 404 001
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5, 6	26 500	26 500
Leverantörsskulder		9 233	0
Skatteskulder		12 432	21 002
Övriga skulder		6 111	6 111
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		104 107	89 976
Summa kortfristiga skulder		158 383	143 589
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		9 114 059	9 305 346

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 2%

Not Eventualförpliktelser

	2023-08-31	2022-08-31
Borgensförbindelse till förmån för dotterbolag	2 431 376	2 513 334
	2 431 376	2 513 334

Not 2 Byggnader och mark

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	7 819 575	0
Inköp	0	7 819 575
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 819 575	7 819 575
Ingående avskrivningar	-120 475	0
Årets avskrivningar	-127 459	-120 475
Utgående ackumulerade avskrivningar	-247 934	-120 475
Utgående redovisat värde	7 571 641	7 699 100

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	0
Inköp	0	25 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 000	25 000
Utgående redovisat värde	25 000	25 000

Not 4 Långfristiga skulder

	2023-08-31	2022-08-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	2 471 501	3 498 001
	2 471 501	3 498 001

Not 5 Ställda säkerheter

	2023-08-31	2022-08-31
Fastighetsinteckning	3 522 000	3 522 000
	3 522 000	3 522 000

Not 6 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 2 604 001 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-08-31	2022-08-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	2 577 501	2 604 001
	2 577 501	2 604 001
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	26 500	26 500
	26 500	26 500

Linköping 2023-11-28

Magnus Grönedal
Magnus Grönedal