

Årsredovisning för
Svensk Husdröm AB

559293-6461

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-24.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Anna Lindstén
Styrelseledamot

2025-06-24

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Svensk Husdröm AB, 559293-6461, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Verksamhetens art och inriktning

Företaget med säte i Nyköping registrerades år 2020 och bedriver sedan dess tillverkning och försäljning av småhus såsom nyckelfärdiga fritidshus/attefallshus på den svenska marknaden. Sedan 2023 har bolaget fokuserat på hållbara energieffektiva hus. Bolaget har utvecklat lösningar med integrerade solcellstak, energisystem och energieffektiva hus.

Uppgift om ägare som har mer än tio procent av antalet andelar eller röster i företaget

Lindsten Invest AB - 559461-6517
Skandlink SIA - LV42103075622
Klövsta Invest AB - 559353-0248
Coastal Sweden AB - 556203-9544

Rättvisande översikt över utvecklingen

	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	4 755 308	3 245 511	5 356 963
Rörelseresultat	63 652	-403 095	-150 583
Resultat efter finansiella poster	35 779	-431 948	-169 973
Rörelsemarginal %	1,3	-12,4	-2,8
Avkastning på totalt kapital %	3,4	-11,4	-4,4
Avkastning på sysselsatt kapital %	57,5	-129,8	-29,5
Avkastning på eget kapital %	31,6	-558,6	-33,4
Balansomslutning	1 920 692	3 480 316	3 455 936
Kassalikviditet %	81,3	96	117,3
Soliditet %	5,9	2,2	14,7

Kommentar till rättvisande översikt över utvecklingen

Under verksamhetsåret har bolaget lyckats öka försäljningen betydligt, med nästan 40%. Till stor del som ett resultat av den framgångsrika satsningen på energieffektiva hus med integrerade solenergilösningar.

Marknaden har även stabiliserats något men har och fortsatt präglats av stor osäkerhet till följd av höga räntor och världspolitiken. Intresset för bolagets produkter har varit stort, men osäkerheten gör att många kunder har skjutit på sina inköpsbeslut

Nyckeltalsdefinitioner

Rörelsemarginal
Rörelseresultat / Nettoomsättning.

Avkastning på totalt kapital
(Rörelseresultat + finansiella intäkter) / Totala tillgångar.

Avkastning på sysselsatt kapital
(Rörelseresultat + finansiella intäkter) / Sysselsatt kapital.

Avkastning på eget kapital
Resultat efter finansiella poster / Justerat eget kapital.

Balansomslutning
Totala tillgångar.

Kassalikviditet
(Omsättningstillgångar - Varulager) / Kortfristiga skulder.

Soliditet
(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Ingående balans	25 000	484 276	-431 948
Balanseras i ny räkning		-431 948	431 948
Årets resultat			35 779
Utgående balans	25 000	52 328	35 779

Kommentar

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 590 000 kr (femhundra-nittiotusen kronor)

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel</i>	
Balanserat resultat	52 328
Årets resultat	35 779
Medel att disponera	88 107
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande</i>	
Balanseras i ny räkning	88 107
Summa	88 107

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelsens intäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		4 755 308	3 245 511
Aktiverat arbete för egen räkning		17 500	434 500
Övriga rörelseintäkter		18	0
Summa rörelsens intäkter, lagerförändringar m.m.		4 772 826	3 680 011
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-4 216 720	-3 535 920
Övriga externa kostnader		-462 029	-488 443
Personalkostnader		-27 499	-55 325
Övriga rörelsekostnader		-2 926	-3 418
Summa rörelsens kostnader		-4 709 174	-4 083 106
Rörelseresultat		63 652	-403 095
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 408	5 204
Räntekostnader och liknande resultatposter		-29 281	-34 057
Summa resultat från finansiella poster		-27 873	-28 853
Resultat efter finansiella poster		35 779	-431 948
Resultat före skatt		35 779	-431 948
Årets resultat		35 779	-431 948

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten	2	452 000	434 500
Summa immateriella anläggningstillgångar		452 000	434 500
Summa anläggningstillgångar		452 000	434 500
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		105 000	0
Aktuell skattefordran		13 266	13 266
Övriga fordringar		1 807	-754
Upparbetad men ej fakturerad intäkt	3	1 004 036	2 984 540
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	48 115
Summa kortfristiga fordringar		1 124 109	3 045 167
Kassa och bank			
Kassa och bank		344 583	649
Summa kassa och bank		344 583	649
Summa omsättningstillgångar		1 468 692	3 045 816
SUMMA TILLGÅNGAR		1 920 692	3 480 316

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		52 328	484 276
Årets resultat		35 779	-431 948
Summa fritt eget kapital		88 107	52 328
Summa eget kapital		113 107	77 328
Långfristiga skulder			
Checkräkningskredit	4,5	0	229 154
Summa långfristiga skulder		0	229 154
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		287 752	71 551
Övriga skulder		1 492 104	495 653
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		27 729	2 606 630
Summa kortfristiga skulder		1 807 585	3 173 834
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 920 692	3 480 316

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Intäkter

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Uppdragsinkomster och uppdragsutgifter för uppdrag till fast pris redovisas som intäkt och kostnad med utgångspunkt från färdigställandegraden på balansdagen (successiv vinstavräkning).

Färdigställandegraden beräknas som nedlagda uppdragsutgifter för utfört arbete på balansdagen i förhållande till beräknade totala uppdragsutgifter.

Intäkt redovisas endast med det belopp som motsvarar de uppkomna uppdragsutgifterna som sannolikt kommer att ersättas av beställaren eftersom det ekonomiska utfallet inte kan beräknas på tillförlitligt sätt.

Not 2 Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	434 500	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Aktiverade utgifter	17 500	434 500
Utgående anskaffningsvärden	452 000	434 500
Redovisat värde	452 000	434 500

Not 3 Upparbetad men ej fakturerad intäkt

	2024-12-31	2023-12-31
Upparbetad intäkt	1 004 036	2 984 540
Redovisat värde	1 004 036	2 984 540

Not 4 Checkräkningskredit

	2024-12-31	2023-12-31
Beviljat belopp	300 000	300 000

Not 5 Ställda säkerheter

Övriga ställda säkerheter

<i>Typ av säkerhet</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Företagsinteckningar	300 000	300 000
Summa ställda säkerheter	300 000	300 000

Underskrifter

Nyköping

Anna Lindstén
Anna Lindstén
Styrelseledamot

2025-06-24
Datum