

ÅRSREDOVISNING

för

Fugleberg Förvaltning AB

Org.nr. 559183-1465

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-16.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Jenny Fugleberg, Styrelseledamot
2025-02-16

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

Bolaget förvaltar fast och lös egendom, utför fastighetsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Malmö

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	366 675	592 857	556 799	605 836
Resultat efter finansiella poster	73 551	115 709	133 115	163 771
Soliditet (%)	34,56	39,44	40,87	43,05

Definitioner av nyckeltal, se noter

Bolaget har under året bytt till mindre lokaler vilket resulterat i lägre omsättning.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	15 992	89 521	155 513
Utdelning		-100 000	0	-100 000
Balanseras i ny räkning		89 521	-89 521	0
Årets resultat			56 153	56 153
Belopp vid årets utgång	50 000	5 513	56 153	111 666

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	5 513
Årets resultat	56 153
	<u>61 666</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	60 000
Balanseras i ny räkning	1 666
	<u>61 666</u>

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 60 000,00 kr. vilket motsvarar 120,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Fugleberg Förvaltning AB

Org.nr. 559183-1465

RESULTATRÄKNING	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
	Not	
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	366 675	592 857
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	<u>366 675</u>	<u>592 857</u>
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-283 641	-467 637
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	0	-9 403
Övriga rörelsekostnader	<u>-10 398</u>	<u>0</u>
Summa rörelsekostnader	<u>-294 039</u>	<u>-477 040</u>
Rörelseresultat	72 636	115 817
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1 209	95
Räntekostnader och liknande resultatposter	<u>-294</u>	<u>-203</u>
Summa finansiella poster	915	-108
Resultat efter finansiella poster	73 551	115 709
Resultat före skatt	73 551	115 709
Skatter		
Skatt på årets resultat	-17 398	-26 188
Årets resultat	<u>56 153</u>	<u>89 521</u>

Fugleberg Förvaltning AB

Org.nr. 559183-1465

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	2	<u>0</u>	<u>10 398</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		0	10 398
Summa anläggningstillgångar		0	10 398
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		121 463	225 576
Övriga fordringar		26 909	10
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>42 997</u>	<u>42 196</u>
Summa kortfristiga fordringar		191 369	267 782
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>131 670</u>	<u>116 036</u>
Summa kassa och bank		131 670	116 036
Summa omsättningstillgångar		323 039	383 818
SUMMA TILLGÅNGAR		323 039	394 216

Fugleberg Förvaltning AB

Org.nr. 559183-1465

BALANSRÄKNING	2024-12-31	2023-12-31
	Not	
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	50 000	50 000
Summa bundet eget kapital	50 000	50 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	5 513	15 992
Årets resultat	56 153	89 521
Summa fritt eget kapital	61 666	105 513
Summa eget kapital	111 666	155 513
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	13 401	54 973
Skatteskulder	0	505
Övriga skulder	100 802	85 555
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	97 170	97 670
Summa kortfristiga skulder	211 373	238 703
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	323 039	394 216

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Inventarier, verktyg och installationer

5 år

Noter till balansräkningen

Not 2	Inventarier, verktyg och installationer	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	47 015	47 015
	Försäljningar/utrangeringar	<u>-47 015</u>	<u>0</u>
	Utgående anskaffningsvärden	0	47 015
	Ingående avskrivningar	-36 617	-27 214
	Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	36 617	0
	Årets avskrivningar	<u>0</u>	<u>-9 403</u>
	Utgående avskrivningar	<u>0</u>	<u>-36 617</u>
	Redovisat värde	0	10 398

Övriga noter

Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Malmö

Jenny Fugleberg

Jenny Fugleberg

2025-02-16