

# Årsredovisning

för

## Älggräset AB

556675-1649

Räkenskapsåret

2022-09-01 - 2023-08-31

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-21.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Lena Wester, Styrelseledamot

2024-03-07

Styrelsen för Älggräset AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget äger och förvaltar fastighet och värdepapper. Bolaget ägs av Hedlunds Näcken AB:s pensionsstiftelse, org nr 802424-3167.

Företaget har sitt säte i Furudal.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>
Nettoomsättning	160	114	0	98
Resultat efter finansiella poster	-178	-76	-140	-75
Soliditet (%)	79,0	89,5	75,5	76,6

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Bolagets omsättning ökar i takt med att oroligheterna med viruset Covid 19 har ebbat ut under 2023.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	4 514 073	-75 540	<b>4 538 533</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-75 540	75 540	<b>0</b>
Värdeöverföring		-300 000		<b>-300 000</b>
Årets resultat			-177 880	<b>-177 880</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>4 138 533</b>	<b>-177 880</b>	<b>4 060 653</b>

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 4 880 350 kr (fgår 5 180 350 kr)

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 438 534
Värdeöverföring	-300 000
årets förlust	-177 880
	<b>3 960 654</b>
disponeras så att	
Återbetalning av aktieägartillskott	540 000
Varav redan utbetalats	-300 000
i ny räkning överföres	3 720 654
	<b>3 960 654</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-09-01 -2023-08-31</b>	<b>2021-09-01 -2022-08-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		160 000	114 217
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>160 000</b>	<b>114 217</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-245 151	-115 836
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-64 186	-64 185
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-309 337</b>	<b>-180 021</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-149 337</b>	<b>-65 804</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 856	634
Räntekostnader och liknande resultatposter		-32 399	-10 370
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-28 543</b>	<b>-9 736</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-177 880</b>	<b>-75 540</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-177 880</b>	<b>-75 540</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-177 880</b>	<b>-75 540</b>

## Balansräkning

Not

2023-08-31

2022-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Ägarlägenhet	2	5 091 661	4 688 070
Inventarier, verktyg och installationer	3	68	12 683
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>5 091 729</b>	<b>4 700 753</b>

#### Summa anläggningstillgångar

5 091 729 4 700 753

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar		0	66 941
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>0</b>	<b>66 941</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		48 329	300 892
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>48 329</b>	<b>300 892</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>48 329</b>	<b>367 833</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

5 140 058 5 068 586

## Balansräkning

Not

2023-08-31

2022-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

4 138 534

4 514 074

Årets resultat

-177 880

-75 540

**Summa fritt eget kapital**

**3 960 654**

**4 438 534**

**Summa eget kapital**

**4 060 654**

**4 538 534**

#### Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

140 000

0

Skatteskulder

0

10 370

Övriga skulder

887 005

499 681

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

52 399

20 001

**Summa kortfristiga skulder**

**1 079 404**

**530 052**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**5 140 058**

**5 068 586**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Ägarlägenhet	100 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	5 157 071	5 157 071
Inköp	455 162	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 612 233</b>	<b>5 157 071</b>
Ingående avskrivningar	-469 001	-417 430
Årets avskrivningar	-51 571	-51 571
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-520 572</b>	<b>-469 001</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>5 091 661</b>	<b>4 688 070</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	63 069	63 069
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>63 069</b>	<b>63 069</b>
Ingående avskrivningar	-50 387	-37 773
Årets avskrivningar	-12 614	-12 614
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-63 001</b>	<b>-50 387</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>68</b>	<b>12 682</b>

Älggräset AB  
Org.nr 556675-1649

8 (8)

Furudal 2024-02-21

*Lena Wester*  
Lena Wester