

Årsredovisning

Ärna Förvaltning AB

559260-3335

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkensårsåret 2021-10-01 - 2022-09-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6 - 7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-12-22.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats
av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Stockholm 2022-12-22



Årsredovisning

Ärna Förvaltning AB

559260-3335

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2021-10-01 - 2022-09-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6 - 7

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att äga och förvalta aktier och andelar samt därmed förenlig verksamhet.

Ärna Förvaltning AB utgör ett moderbolag till Ärna 5:21 AB, med organisationsnummer 559260-3343, som har sitt säte i Stockholm.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Dotterföretagets fastighet Ärna 5:21 har under året fortsatt att rustats upp och markytan har anpassats till befintliga och kommande hyresgäster. Merparten av fastighetens uthyrningsbara ytor är uthyrda.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2110-2209	2006-2109
Resultat efter finansiella poster	-162	-12

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000		-12 045
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
Balanseras i ny räkning		-12 045	12 045
Årets resultat			17 914
Belopp vid årets utgång	25 000	-12 045	17 914

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-12 045
Årets resultat	17 914
<i>Summa</i>	5 869

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	5 869
<i>Summa</i>	5 869

RESULTATRÄKNING

1

2021-10-01
2022-09-30

2020-06-22
2021-09-30

	2021-10-01 2022-09-30	2020-06-22 2021-09-30
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-19 354	-12 045
Summa rörelsekostnader	-19 354	-12 045
Rörelseresultat	-19 354	-12 045
Finansiella poster		
Resultat från andelar i koncernföretag	20 000	-
Räntekostnader och liknande resultatposter	-162 732	-
Summa finansiella poster	-142 732	-
Resultat efter finansiella poster	-162 086	-12 045
Bokslutsdispositioner		
Erhållna koncernbidrag	180 000	-
Summa bokslutsdispositioner	180 000	-
Resultat före skatt	17 914	-12 045
Årets resultat	17 914	-12 045

2022122312914

BALANSRÄKNING

1

2022-09-30

2021-09-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

2

25 000

25 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

25 000

25 000

Summa anläggningstillgångar

25 000

25 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

7 786 295

7 736 295

Summa kortfristiga fordringar

7 786 295

7 736 295

Kassa och bank

Kassa och bank

167 606

4 250

Summa kassa och bank

167 606

4 250

Summa omsättningstillgångar

7 953 901

7 740 545

SUMMA TILLGÅNGAR

7 978 901

7 765 545

2022122312915

	2022-09-30	2021-09-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	-12 045	–
Årets resultat	17 914	-12 045
<i>Summa fritt eget kapital</i>	5 869	-12 045
Summa eget kapital	30 869	12 955
Kortfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag	–	7 747 590
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag	7 780 300	–
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	167 732	5 000
Summa kortfristiga skulder	7 948 032	7 752 590
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	7 978 901	7 765 545

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Koncernuppgifter

Ärna Förvaltning AB utgör ett moderbolag till Ärna 5:21 AB, med organisationsnummer 559260-3343, som har sitt säte i Stockholm. Med hänsyn till undantagsreglerna i ÅRL 7:3 upprättas ingen koncernredovisning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-09-30	2021-09-30
Ingående anskaffningsvärden	25 000	0
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	—	25 000
Utgående anskaffningsvärden	25 000	25 000
Redovisat värde	25 000	25 000

Dotterföretag

Ärna 5:21 AB

Org. nr

559260-3343

Säte

Stockholm

2021/2022

Dotterföretag

Ärna 5:21 AB

Antal andelar

250,00

Eget kapital

92 550

Årets vinst/förlust

67 550

Kapitalandel

100,00

Rösträttsandel

100,00

2021/2022

Dotterföretag

Ärna 5:21 AB

Redovisat värde

25 000

UNDERSKRIFTER

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Jan Hägglund

Peter Svensson

Martin Arnesson

Ärna Förvaltning AB
559260-3335

7(7)

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Peter Du Rietz Garpenhag
Auktoriserad revisor

2022122312918

Deltagare

ÄRNA FÖRVALTNING AB 559260-3335 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2022-12-19 12:27:10 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Jan Erik Hägglund

Datum

Jan Hägglund

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

2022-12-16 13:54:15 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Peter Fredrik Henry Svensson

Datum

Peter Svensson

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

2022-12-20 07:37:06 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Arne Anders Martin Arnesson

Datum

Martin Arnesson

Leveranskanal: E-post

PETER DU RIETZ GARPENHAG Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2022-12-20 09:05:26 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Carl Peter Du Rietz
Garpenhag

Datum

Peter Du Rietz Garpenhag

Leveranskanal: E-post

2022122312919

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Årna Förvaltning AB, org.nr 559260-3335

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Årna Förvaltning AB för räkenskapsåret 1 oktober 2021 till 30 september 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Årna Förvaltning ABs finansiella ställning per den 30 september 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Årna Förvaltning AB.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Årna Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Årna Förvaltning AB för räkenskapsåret 1 oktober 2021 till 30 september 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Årna Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Peter Du Rietz Garpenhag
Auktoriserad revisor

**Fotokopiens överensstämmelse
med originalet intygas:**

.....

Deltagare

PETER DU RIETZ GARPENHAG Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2022-12-20 09:03:08 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Carl Peter Du Rietz
Garpenhag

Datum

Peter Du Rietz Garpenhag

Leveranskanal: E-post

2022122312922