

Margim Holding AB

559032-2540

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-12. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Margim Sinan, Styrelseledamot

2024-04-12

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Ett bolag som förvaltar fastigheter samt att bedriva annan därmed förenlig verksamhet. Bolagets säte är Halmstad.

Flerårsöversikt

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31
Nettoomsättning	89 285	-2	-3	-1
Resultat efter finansiella poster	-116 194	-80 489	-64 476	-88 327
Soliditet (%)	40	45	46	47

I år blev det utdelning samt bostadsförmån.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	50 000	2 972 051	-80 489	2 941 562
Utdelning		-252 650		-252 650
Balanseras i ny räkning		-80 489	80 489	0
Årets resultat			-116 194	-116 194
Vid årets utgång	50 000	2 638 912	-116 194	2 572 718

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	2 638 912
Årets resultat	-116 194
Summa	2 522 718
Disponeras enligt följande	
Balanseras i ny räkning	2 522 718
Summa	2 522 718

Resultaträkning

	Not 1	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		89 285	-2
Övriga rörelseintäkter		149 224	127 650
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		238 509	127 648
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-151 488	-87 040
Personalkostnader	2	-40 127	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-52 973	-52 793
Summa rörelsekostnader		-244 588	-139 833
Rörelseresultat		-6 079	-12 185
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		914	40
Räntekostnader och liknande resultatposter		-111 029	-68 344
Summa finansiella poster		-110 115	-68 304
Resultat efter finansiella poster		-116 194	-80 489
Resultat före skatt		-116 194	-80 489
Årets resultat		-116 194	-80 489

Balansräkning

	Not 1	2023-12-31	2022-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	5 786 246	5 839 219
Summa materiella anläggningstillgångar		5 786 246	5 839 219
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	4	100 000	100 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		100 000	100 000
Summa anläggningstillgångar		5 886 246	5 939 219
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		417 346	445 177
Summa kortfristiga fordringar		417 346	445 177
Kassa och bank			
Kassa och bank		186 219	186 082
Summa kassa och bank		186 219	186 082
Summa omsättningstillgångar		603 565	631 259
Summa tillgångar		6 489 811	6 570 478

Balansräkning

	Not 1	2023-12-31	2022-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		2 638 912	2 972 051
Årets resultat		-116 194	-80 489
Summa fritt eget kapital		2 522 718	2 891 562
Summa eget kapital		2 572 718	2 941 562
Långfristiga skulder			
Obligationslån		3 503 536	3 503 536
Summa långfristiga skulder		3 503 536	3 503 536
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	3 230
Skulder till koncernföretag		100 000	100 000
Övriga skulder		274 464	155
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		39 093	21 995
Summa kortfristiga skulder		413 557	125 380
Summa eget kapital och skulder		6 489 811	6 570 478

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Byggnader	25

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2023-01-01
- 2023-12-31

Medelantal anställda under året	1,0
---------------------------------	-----

Not 3 - Byggnader och mark

2023-12-31

Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden	6 139 633
Utgående anskaffningsvärden	6 139 633

Avskrivningar

Ingående avskrivningar	-300 414
Årets avskrivningar	-52 973
Utgående avskrivningar	-353 387

Redovisat värde	5 786 246
------------------------	------------------

Not 4 - Andelar i koncernföretag

2023-12-31

Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden

100 000

Utgående anskaffningsvärden

100 000

Redovisat värde

100 000

Underskrifter

Årsredovisning för Margim Holding AB, 559032-2540
Avseende räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Elektroniskt underskriven
Halmstad

Margim Sinan
Margim Sinan
Styrelseledamot
2024-04-12