

# Årsredovisning

för

## Byggnadsfirma Claes Dahlqvist AB

556931-2902

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Byggnadsfirma Claes Dahlqvist AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman (Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition. 2025-06-30)

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Munkedal 2025-06-30



Claes Dahlqvist

# Årsredovisning

för

## Byggnadsfirma Claes Dahlqvist AB

556931-2902

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för Byggnadsfirma Claes Dahlqvist AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolagets verksamhet är husbyggnation från grund till färdigt hus.

Bolaget registrerades 2013.

Företaget har sitt säte i Munkedal.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	18 428	14 262	18 014	15 622
Resultat efter finansiella poster	1 024	-182	597	177
Soliditet (%)	41,0	25,5	25,4	20,7

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

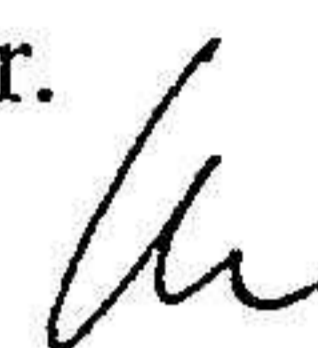
	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	1 165 148	-181 705	1 033 443
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-181 705	181 705	0
Årets resultat			454 905	454 905
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>983 443</b>	<b>454 905</b>	<b>1 488 348</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	983 443
årets vinst	454 905
	<b>1 438 348</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 438 348
	<b>1 438 348</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.



## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		18 428 341	14 261 805
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		-2 439	-469 115
Övriga rörelseintäkter		132 728	6 492
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>18 558 630</b>	<b>13 799 182</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-9 155 543	-6 925 304
Övriga externa kostnader		-1 759 495	-1 492 986
Personalkostnader	2	-6 580 719	-5 517 067
Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-38 584	-39 200
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-17 534 341</b>	<b>-13 974 557</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 024 289</b>	<b>-175 375</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 314	1 078
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 136	-7 408
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>178</b>	<b>-6 330</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 024 467</b>	<b>-181 705</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-340 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-340 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>684 467</b>	<b>-181 705</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-229 562	0
<b>Årets resultat</b>		<b>454 905</b>	<b>-181 705</b>

**Balansräkning** Not 2024-12-31 2023-12-31  
1

**TILLGÅNGAR**

**Anläggningstillgångar**

*Materiella anläggningstillgångar*

Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	16 725	32 163
Inventarier, verktyg och installationer	4	65 582	88 728
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>82 307</b>	<b>120 891</b>

*Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga fordringar	5, 6	1 420 000	1 180 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 420 000</b>	<b>1 180 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 502 307</b>	<b>1 300 891</b>

**Omsättningstillgångar**

*Varulager m. m.*

Färdiga varor och handelsvaror		15 714	18 430
<b>Summa varulager</b>		<b>15 714</b>	<b>18 430</b>

*Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		1 260 661	1 711 655
Övriga fordringar		78 458	244 616
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		1 516 398	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		117 426	80 003
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>2 972 943</b>	<b>2 036 274</b>

*Kassa och bank*

Kassa och bank		766 781	1 357 523
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>766 781</b>	<b>1 357 523</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 755 438</b>	<b>3 412 227</b>

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**5 257 745** **4 713 118**



## Balansräkning

Not  
1

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

983 443

1 165 148

Årets resultat

454 905

-181 705

**Summa fritt eget kapital**

**1 438 348**

**983 443**

**Summa eget kapital**

**1 488 348**

**1 033 443**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

550 000

210 000

**Summa obeskattade reserver**

**550 000**

**210 000**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder

106 577

130 098

**Summa långfristiga skulder**

**106 577**

**130 098**

#### Kortfristiga skulder

Pågående arbete för annans räkning

7

321 602

319 163

Leverantörsskulder

943 179

1 038 714

Skatteskulder

105 174

63 581

Övriga skulder

587 881

748 033

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 154 984

1 170 086

**Summa kortfristiga skulder**

**3 112 820**

**3 339 577**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**5 257 745**

**4 713 118**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	10	9

### Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	79 000	79 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>79 000</b>	<b>79 000</b>
Ingående avskrivningar	-46 837	-31 037
Årets avskrivningar	-15 438	-15 800
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-62 275</b>	<b>-46 837</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>16 725</b>	<b>32 163</b>

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	261 248	261 248
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>261 248</b>	<b>261 248</b>
Ingående avskrivningar	-172 520	-149 120
Årets avskrivningar	-23 146	-23 400
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-195 666</b>	<b>-172 520</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>65 582</b>	<b>88 728</b>

**Not 5 Andra långfristiga fordringar**

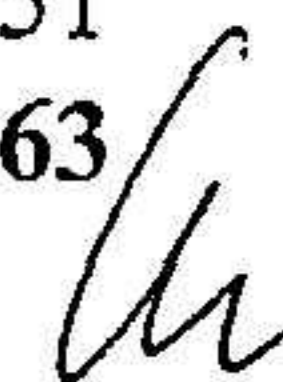
	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 180 000	940 000
Tillkommande fordringar	240 000	240 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 420 000</b>	<b>1 180 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 420 000</b>	<b>1 180 000</b>

**Not 6 Ställda säkerheter**

	2024-12-31	2023-12-31
Tillgångar med äganderättsförbehåll	42 770	32 163
Andra ställda säkerheter	1 180 000	1 180 000
	<b>1 222 770</b>	<b>1 212 163</b>

**Not 7 Pågående arbete för annans räkning**

	2024-12-31	2023-12-31
Aktiverade nedlagda utgifter	687 398	1 128 188
Fakturerade belopp	-1 009 000	-1 447 351
	<b>-321 602</b>	<b>-319 163</b>



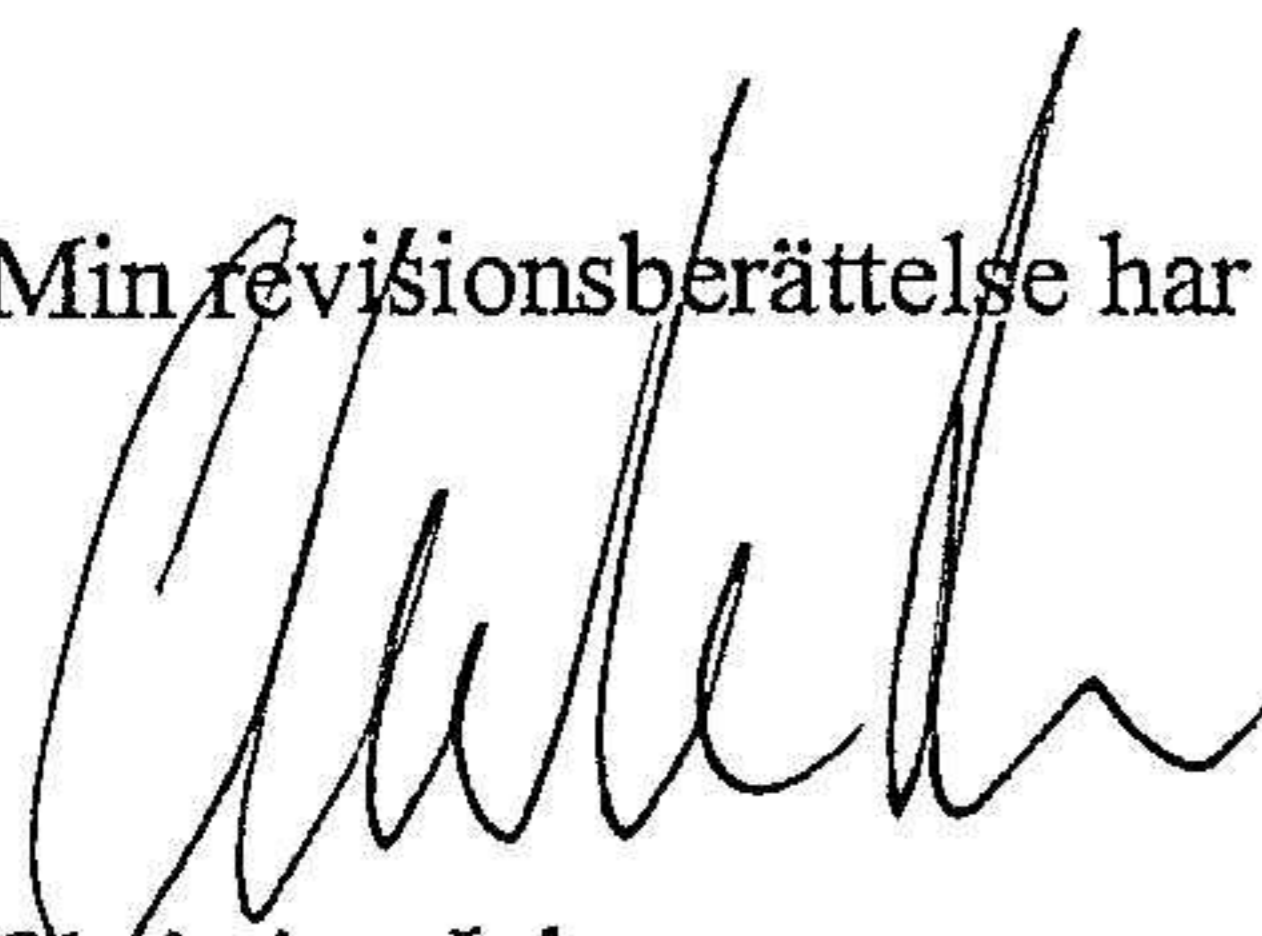
Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Munkedal 2025-06-30



Claes Dahlqvist

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-06-30



Christina Johansson  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Byggnadsfirma Claes Dahlqvist AB  
Org.nr 556931-2902

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Byggnadsfirma Claes Dahlqvist AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Byggnadsfirma Claes Dahlqvist ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Byggnadsfirma Claes Dahlqvist AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Byggnadsfirma Claes Dahlqvist AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Byggnadsfirma Claes Dahlqvist AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

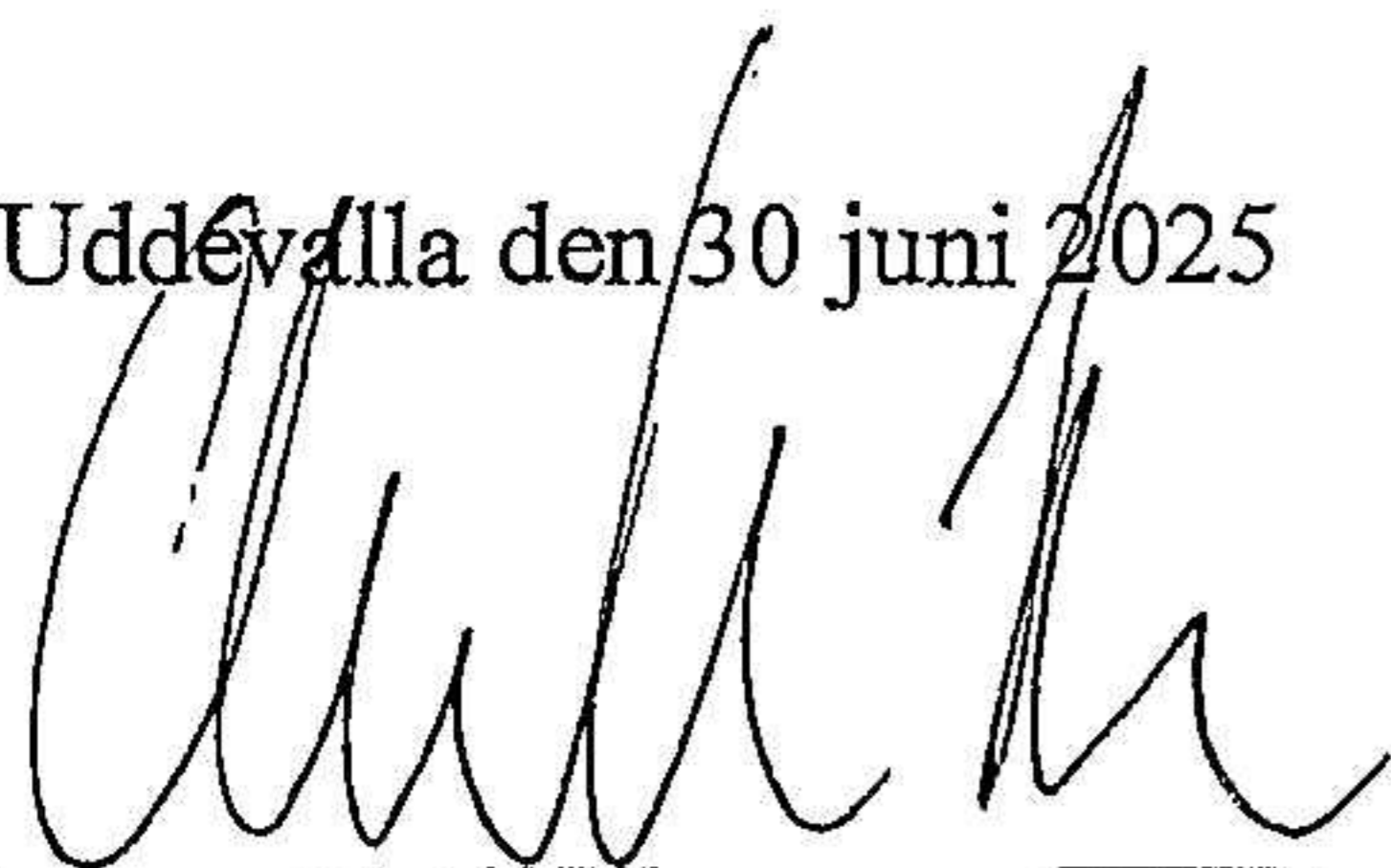
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god

revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Uddéavålla den 30 juni 2025



---

Christina Johansson  
Auktoriserad revisor