

**Årsredovisning för**  
**A Landqvist Invest AB**

559089-1163

Räkenskapsåret

**2025-01-01 - 2025-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-08.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Annika Landqvist Sulejmanovic  
Styrelseledamot

2026-05-28

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för A Landqvist Invest AB, 559089-1163, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver direkt eller indirekt förmedling av fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Styrelsen har sitt säte i Göteborg.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Resultatandelens belopp har påverkats av en minskad försäljningsaktivitet.

I övrigt finns inga händelser av väsentlig betydelse för företaget att rapportera.

### Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	3 056	33 969	39 025	0
Resultat efter finansiella poster	-7 541	23 371	28 428	-10 600
Soliditet %	40,6	83,2	83,2	74

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	5 045	18 559
Balanseras i ny räkning		18 559	-18 559
Utdelning		-23 604	
Årets resultat			-7 541
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>0</b>	<b>-7 541</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	0
Årets resultat	-7 541
<b>Summa</b>	<b>-7 541</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-7 541
<b>Summa</b>	<b>-7 541</b>

### Kommentar till dispositioner

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		3 056	33 969
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>3 056</b>	<b>33 969</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-10 600	-10 600
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-10 600</b>	<b>-10 600</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-7 544</b>	<b>23 369</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3	2
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>3</b>	<b>2</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-7 541</b>	<b>23 371</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-7 541</b>	<b>23 371</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-4 812
<b>Årets resultat</b>		<b>-7 541</b>	<b>18 559</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Ägarintressen i övriga företag	2	13 056	43 968
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>13 056</b>	<b>43 968</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>13 056</b>	<b>43 968</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		284	93
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>284</b>	<b>93</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		91 119	44 355
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>91 119</b>	<b>44 355</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>91 403</b>	<b>44 448</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>104 459</b>	<b>88 416</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		0	5 045
Årets resultat		-7 541	18 559
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-7 541</b>	<b>23 604</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>42 459</b>	<b>73 604</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		0	4 812
Övriga skulder		52 000	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>62 000</b>	<b>14 812</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>104 459</b>	<b>88 416</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) årsredovisning i mindre företag (K2).

Företagets redovisningsvaluta är svenska kronor.

Redovisningsprinciperna är oförändrade från föregående år.

### Not 2 Ägarintressen i övriga företag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	43 968	49 025
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Uttag	-33 968	-39 026
Årets resultatandel	3 056	33 968
Omräkningsdifferenser	0	1
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>13 056</b>	<b>43 968</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>13 056</b>	<b>43 968</b>

Innehav i övriga företag som det finns ägarintressen i

<i>Företagets namn</i>	<i>Kapital- andel %</i>	<i>Redovisat värde</i>
Lundin Bemanning KB, 969753-7604	0,5	13 056

### Not 3 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga händelser av väsentlig betydelse för företaget finns att rapportera.

## Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-03-12

Göteborg, den dag som framgår av min elektroniska underskrift.

*Annika Landqvist Sulejmanovic*  
Annika Landqvist Sulejmanovic  
Styrelseledamot

2026-04-08  
Datum