

Årsredovisning för  
**AB Saxberget**  
556418-8448



Räkenskapsåret  
**2023-07-01 - 2024-06-30**

**Innehållsförteckning:**

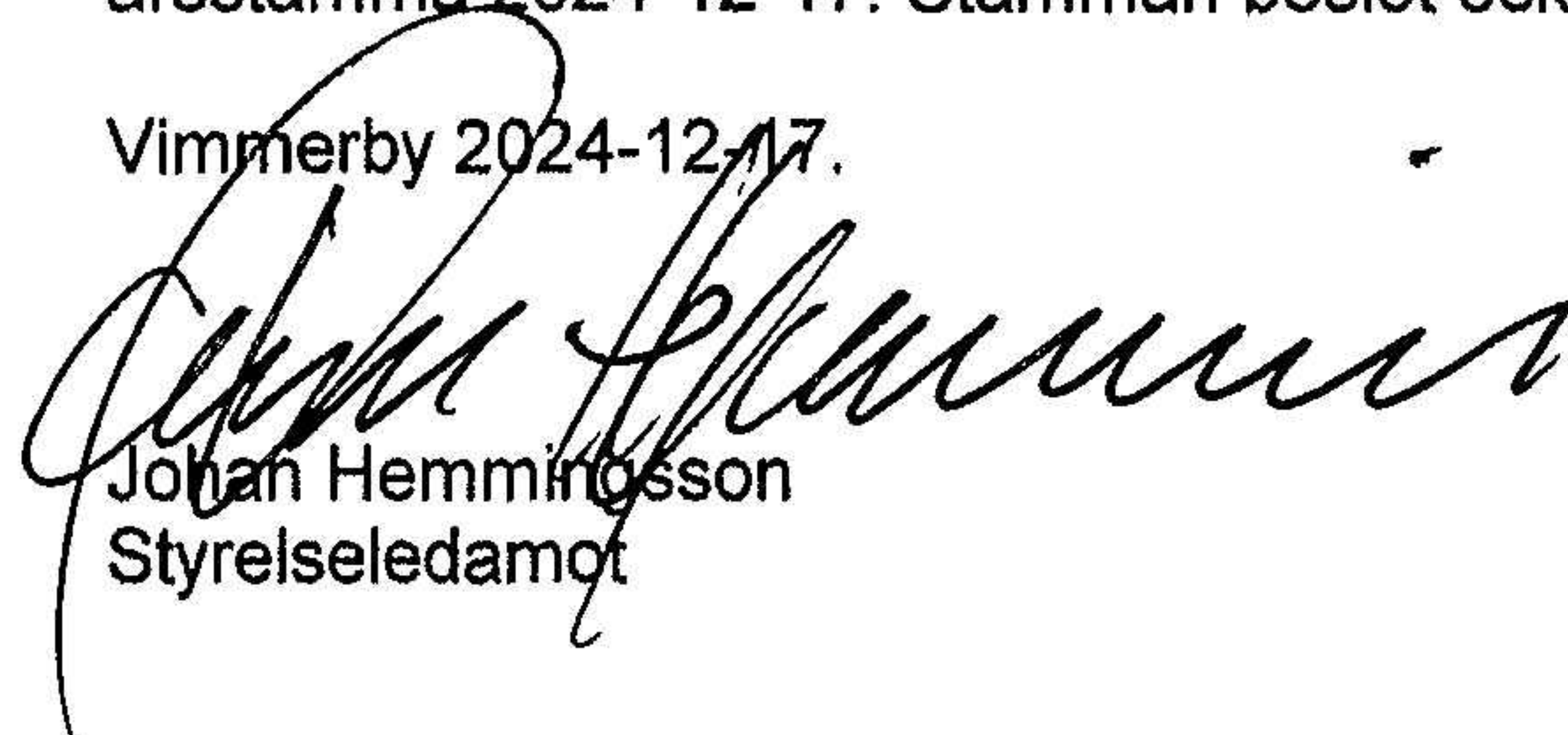
**Sida**

|                        |     |
|------------------------|-----|
| Förvaltningsberättelse | 1   |
| Resultaträkning        | 2   |
| Balansräkning          | 3-4 |
| Noter                  | 5-7 |
| Underskrifter          | 7   |

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i AB Saxberget intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-12-17. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Vimmerby 2024-12-17.

  
Johan Hemmingsson  
Styrelseledamot

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för AB Saxberget, 556418-8448 med säte i Vimmerby får härmed avge årsredovisning för 2023-07-01 - 2024-06-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget utför genom avtal med Ålåkra Gård AB förvaltning av fastigheterna Almen 13 och bostadshus på Ålåkra 3:2, Vimmerby kommun. Vid årets utgång förvaltar bolaget totalt ca 3 200 kvm kontor i centrala Vimmerby. Dessutom har viss konsultverksamhet bedrivits.

Bolaget äger samtliga aktier i MP International AB (556482-9363). Syftet med innehavet är att inom detta bolag förvärva, förädla och saluföra industrimark i Vimmerby kommun.

Bolaget äger 91 % av aktierna i Västerviksgraniten 1 Fastighets AB ( 559321-2334) som i sin tur förvärvat fastigheten Västerviks Graniten 1 i Västerviks kommun.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har fortsatt miska sina förvaltninguppdrag i enlighet med planerade omdispositioner. Detta avspeglas i bolagets omsättning. Det huvudsakliga förvaltninguppdraget är Almen 13, med polisen som hyresgäst. Polismyndigheten har en pågående satsning på sin verksamhet i de förhyrda lokalerna.

#### Flerårsöversikt

|                                   | 2023/2024 | 2022/2023 | 2021/2022 | Belopp i kr<br>2020/2021 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|--------------------------|
| Nettoomsättning                   | 1 938 156 | 2 918 853 | 6 109 498 | 6 746 076                |
| Resultat efter finansiella poster | 383 209   | 124 445   | 396 799   | 395 201                  |
| Soliditet, %                      | 81,5      | 80,5      | 65,7      | 63,9                     |

#### Förändringar i eget kapital

|                       | Aktie-<br>kapital | Reserv-<br>fond | Fritt eget<br>kapital |
|-----------------------|-------------------|-----------------|-----------------------|
| Vid årets början      | 100 000           | 20 000          | 4 035 481             |
| Årets resultat        |                   |                 | 198 755               |
| <b>Vid årets slut</b> | <b>100 000</b>    | <b>20 000</b>   | <b>4 234 236</b>      |

#### Resultatdisposition

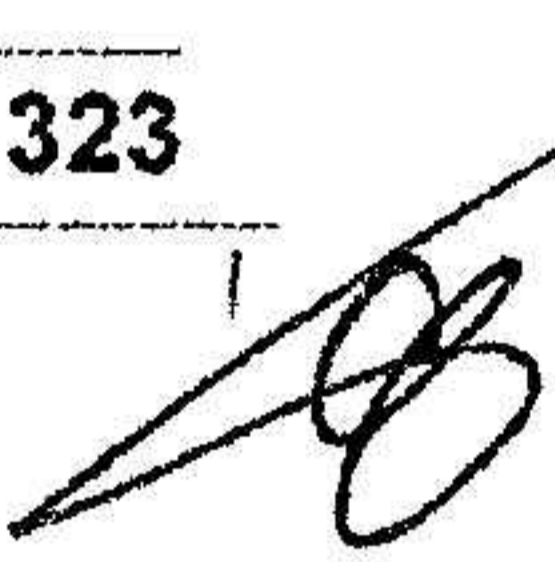

|   | Belopp i kr      |
|---|------------------|
| Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel: |                  |
| balanserat resultat                                   | 4 035 481        |
| årets resultat  | 198 755          |
| <b>Totalt</b>   | <b>4 234 236</b> |
| disponeras för  |                  |
| balanseras i ny räkning                               | 4 234 236        |
| <b>Summa</b>  | <b>4 234 236</b> |

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

## Resultaträkning

| Belopp i kr   | Not | 2023-07-01-<br>2024-06-30 | 2022-07-01-<br>2023-06-30 |
|---|-----|---------------------------|---------------------------|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>                                |     |                           |                           |
| Nettoomsättning   |     | 1 938 156                 | 2 918 853                 |
| Övriga rörelseintäkter  |     | 85 601                    | 176 000                   |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>                          |     | <b>2 023 757</b>          | <b>3 094 853</b>          |
| <b>Rörelsekostnader</b>   |     |                           |                           |
| Övriga externa kostnader  |     | -1 430 123                | -2 667 921                |
| Personalkostnader   | 2   | -297 417                  | -359 542                  |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar |     | -9 843                    | -11 548                   |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>   |     | <b>-1 737 383</b>         | <b>-3 039 011</b>         |
| <b>Rörelseresultat</b>  |     | <b>286 374</b>            | <b>55 842</b>             |
| <b>Finansiella poster</b>   |     |                           |                           |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter                            | 3   | 97 261                    | 68 603                    |
| Räntekostnader och liknande resultatposter                                  |     | -426                      | -                         |
| <b>Summa finansiella poster</b>   |     | <b>96 835</b>             | <b>68 603</b>             |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>                                    |     | <b>383 209</b>            | <b>124 445</b>            |
| <b>Bokslutsdispositioner</b>  |     |                           |                           |
| Lämnade koncernbidrag   |     | -80 000                   | -11 000                   |
| Förändring av periodiseringsfonder  |     | -50 000                   | -                         |
| <b>Summa bokslutsdispositioner</b>  |     | <b>-130 000</b>           | <b>-11 000</b>            |
| <b>Resultat före skatt</b>  |     | <b>253 209</b>            | <b>113 445</b>            |
| <b>Skatter</b>  |     |                           |                           |
| Skatt på årets resultat   |     | -54 454                   | -26 122                   |
| <b>Årets resultat</b>   |     | <b>198 755</b>            | <b>87 323</b>             |

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

.....

## Balansräkning

| Belopp i kr                                  | Not | 2024-06-30       | 2023-06-30       |
|--|-----|------------------|------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                            |     |                  |                  |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                 |     |                  |                  |
| <b>Materiella anläggningstillgångar</b>      |     |                  |                  |
| Inventarier, verktyg och installationer      | 4   | 98 762           | 17 593           |
| Summa materiella anläggningstillgångar       |     | 98 762           | 17 593           |
| <b>Finansiella anläggningstillgångar</b>     |     |                  |                  |
| Andelar i koncernföretag                     | 5   | 482 000          | 482 000          |
| Fordringar hos koncernföretag                | 6   | 2 159 000        | 2 159 000        |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav       | 7   | 8 000            | 8 000            |
| Summa finansiella anläggningstillgångar      |     | 2 649 000        | 2 649 000        |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>           |     | <b>2 747 762</b> | <b>2 666 593</b> |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                 |     |                  |                  |
| <b>Kortfristiga fordringar</b>               |     |                  |                  |
| Kundfordringar                               |     | 618 421          | 584 056          |
| Övriga fordringar                            |     | 8 016            | 37 153           |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter |     | 207 783          | 317 080          |
| Summa kortfristiga fordringar                |     | 834 220          | 938 289          |
| <b>Kortfristiga placeringar</b>              |     |                  |                  |
| Övriga kortfristiga placeringar              |     | 73 772           | 73 772           |
| Summa kortfristiga placeringar               |     | 73 772           | 73 772           |
| <b>Kassa och bank</b>                        |     |                  |                  |
| Kassa och bank                               |     | 1 834 008        | 1 580 966        |
| Summa kassa och bank                         |     | 1 834 008        | 1 580 966        |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>           |     | <b>2 742 000</b> | <b>2 593 027</b> |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                      |     | <b>5 489 762</b> | <b>5 259 620</b> |

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

.....

## Balansräkning

| Belopp i kr                                  | Not | 2024-06-30       | 2023-06-30       |
|--|-----|------------------|------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>              |     |                  |                  |
| <b>Eget kapital</b>                          |     |                  |                  |
| <i>Bundet eget kapital</i>                   |     |                  |                  |
| Aktiekapital (1000 aktier)                   |     | 100 000          | 100 000          |
| Reservfond                                   |     | 20 000           | 20 000           |
| Summa bundet eget kapital                    |     | 120 000          | 120 000          |
| <i>Fritt eget kapital</i>                    |     |                  |                  |
| Balanserat resultat                          |     | 4 035 481        | 3 948 158        |
| Årets resultat                               |     | 198 755          | 87 323           |
| Summa fritt eget kapital                     |     | 4 234 236        | 4 035 481        |
| <b>Summa eget kapital</b>                    |     | <b>4 354 236</b> | <b>4 155 481</b> |
| <b>Obeskattade reserver</b>                  |     |                  |                  |
| Periodiseringsfonder                         |     | 150 000          | 100 000          |
| Summa obeskattade reserver                   |     | 150 000          | 100 000          |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                  |     |                  |                  |
| Leverantörsskulder                           |     | 31 224           | 12 918           |
| Skulder till koncernföretag                  |     | 197 800          | 122 800          |
| Övriga skulder                               |     | 298 612          | 432 851          |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter |     | 457 890          | 435 570          |
| Summa kortfristiga skulder                   |     | 985 526          | 1 004 139        |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>        |     | <b>5 489 762</b> | <b>5 259 620</b> |

2024122002620

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen upprättas i enlighet med BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### **Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar**

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

| <i>Anläggningstillgångar</i>              | <i>År</i> |
|---|-----------|
| Materiella anläggningstillgångar:         |           |
| -Maskiner och andra tekniska anläggningar | 5         |

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

#### **Definition av nyckeltal**

##### *Soliditet*

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt i förhållande till balansomslutningen.

##### *Nettoomsättning*

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### *Resultat efter finansiella poster*

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

#### **Koncernuppgifter**

Företaget som utgör moderföretag för en koncern med dotterföretag enl not 4, upprättar ej koncernredovisning med hänvisning till reglerna i Årsredovisningslagen 7 kap. 3§.

Av moderföretagets totala inköp och försäljning mätt i kronor avser 0 % av inköpen och 0 % av försäljningen andra företag inom hela den företagsgrupp som företaget tillhör.

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

.....

## Not 2 Anställda och personalkostnader

### Medelantalet anställda

|               | 2023-07-01-<br>2024-06-30 | 2022-07-01-<br>2023-06-30 |
|---------------|---------------------------|---------------------------|
| Män           | 0,3                       | 0,3                       |
| Kvinnor       | -                         | -                         |
| <b>Totalt</b> | <b>0,3</b>                | <b>0,3</b>                |

## Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

|                               | 2023-07-01-<br>2024-06-30 | 2022-07-01-<br>2023-06-30 |
|-------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Ränteintäkter, koncernföretag | 21 588                    | 38 732                    |
| Ränteintäkter, övriga         | 72 169                    | 29 871                    |
| Utdelning                     | 3 504                     | -                         |
| <b>Summa</b>                  | <b>97 261</b>             | <b>68 603</b>             |

## Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

|   | 2024-06-30    | 2023-06-30    |
|---|---------------|---------------|
| Akkumulerade anskaffningsvärden:                          |               |               |
| -Vid årets början   | 240 836       | 240 836       |
| -Nyanskaffningar  | 101 200       | -             |
| -Avyttringar och utrangeringar                            | -32 236       | -             |
| Vid årets slut  | 309 800       | 240 836       |
| Akkumulerade avskrivningar enligt plan:                   |               |               |
| -Vid årets början   | -223 243      | -211 695      |
| -Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar | 22 028        | -             |
| -Årets avskrivning anskaffningsvärden                     | -9 843        | -11 548       |
| Vid årets slut  | -211 058      | -223 243      |
| <b>Redovisat värde vid årets slut</b>                     | <b>98 742</b> | <b>17 593</b> |

## Not 5 Andelar i koncernföretag

|                                       | 2024-06-30     | 2023-06-30     |
|---------------------------------------|----------------|----------------|
| Akkumulerade anskaffningsvärden:      |                |                |
| -Vid årets början                     | 482 000        | 482 000        |
| <b>Redovisat värde vid årets slut</b> | <b>482 000</b> | <b>482 000</b> |

### Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

| Dotterföretag / Org nr / Säte                             | Antal<br>andelar | Kapital<br>andel i % | Rösträtt<br>andel i % | Redovisat<br>värde |
|---|------------------|----------------------|-----------------------|--------------------|
| MP International AB, 556482-9363, Vimmerby                | 1 000            | 100                  | 100                   | 209 000            |
| Västerviksgraniten1 Fastighets AB, 559321-2334, Västervik | 2 730            | 91                   | 91                    | 273 000            |
|   |                  |                      |                       | <b>482 000</b>     |

|   | Eget kapital | Resultat |
|---|--------------|----------|
| MP International AB, 556482-9363, Vimmerby                | 242 955      | 1 932    |
| Västerviksgraniten1 Fastighets AB, 559321-2334, Västervik | 318 344      | 3 087    |

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

.....

### Not 6 Fordringar hos koncernföretag

|                                       | 2024-06-30       | 2023-06-30       |
|---------------------------------------|------------------|------------------|
| Akkumulerade anskaffningsvärden:      |                  |                  |
| -Vid årets början                     | 2 159 000        | 2 187 000        |
| -Tillkommande fordringar              | -                | -                |
| -Reglerade fordringar                 | -                | -28 000          |
| <b>Redovisat värde vid årets slut</b> | <b>2 159 000</b> | <b>2 159 000</b> |

### Not 7 Andra långfristiga värdepappersinnehav

|                                       | 2024-06-30   | 2023-06-30   |
|---------------------------------------|--------------|--------------|
| Akkumulerade anskaffningsvärden:      |              |              |
| -Vid årets början                     | 8 000        | 8 000        |
| <b>Redovisat värde vid årets slut</b> | <b>8 000</b> | <b>8 000</b> |

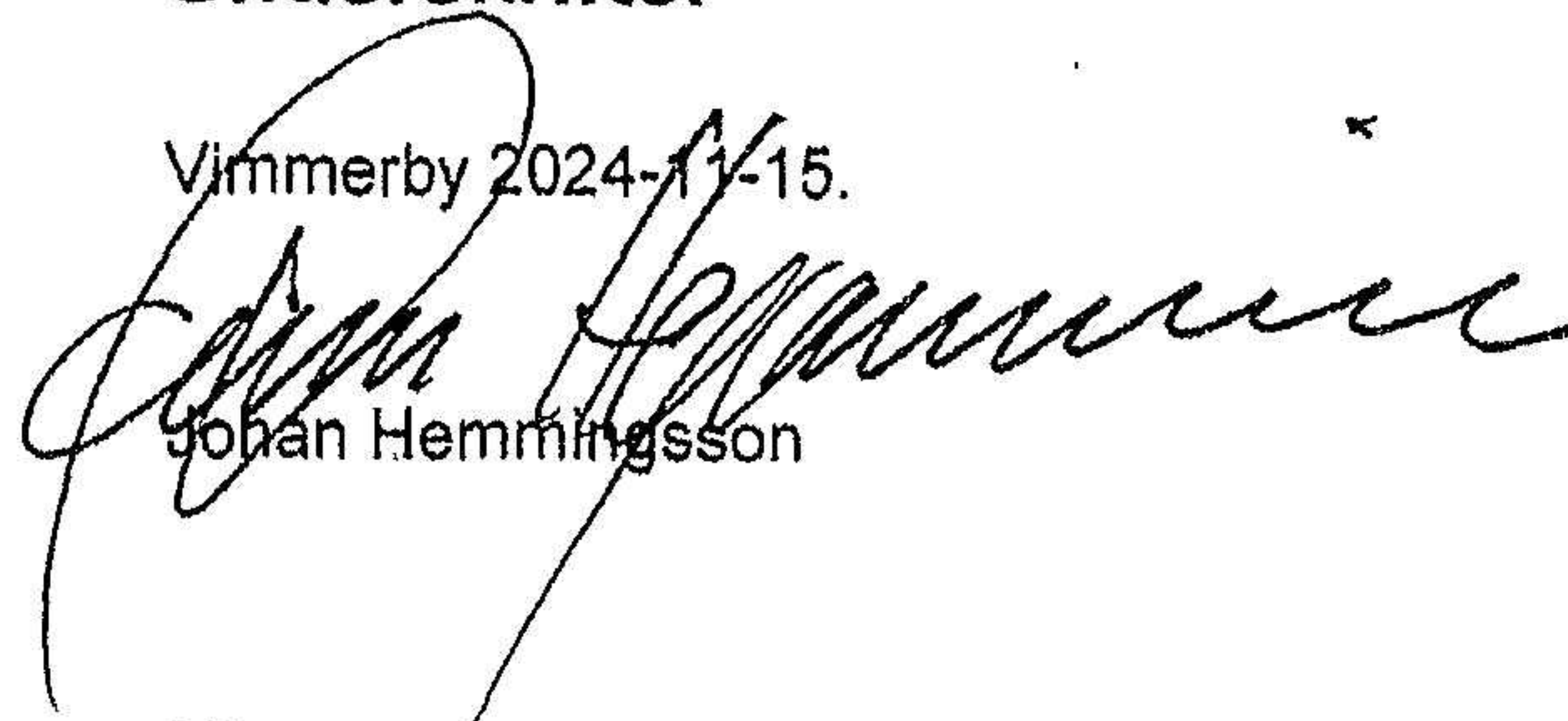
### Not 8 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

#### Ställda säkerheter

|  | 2024-06-30 | 2023-06-30 |
|--|------------|------------|
| Ställda panter och säkerheter                          | Inga       | Inga       |
| Övriga ställda panter och därmed jämförliga säkerheter | Inga       | Inga       |
| Eventalförpliktelser                                   | Inga       | Inga       |

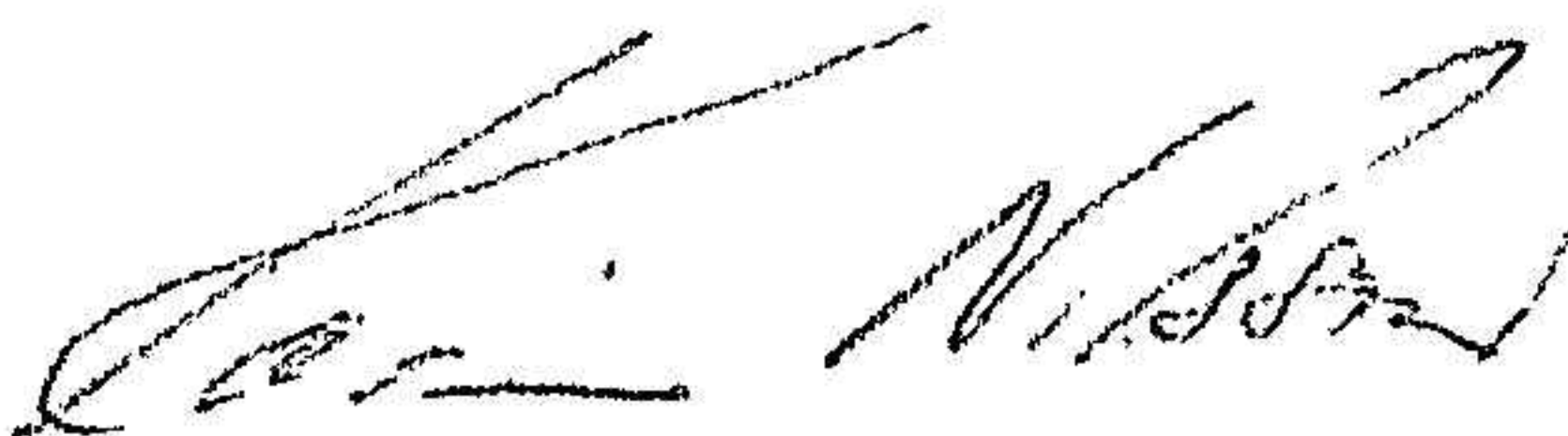
### Underskrifter

Vimmerby 2024-11-15.



Johan Hemmingsson

Min revisionsberättelse har lämnats den 2024-12-17



Karin Nilsson  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i AB SAXBERGET, org.nr 556418-8488

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för AB SAXBERGET för räkenskapsåret 2023-07-01 – 2024-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av AB SAXBERGETS finansiella ställning per den 30 juni 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till AB SAXBERGET enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

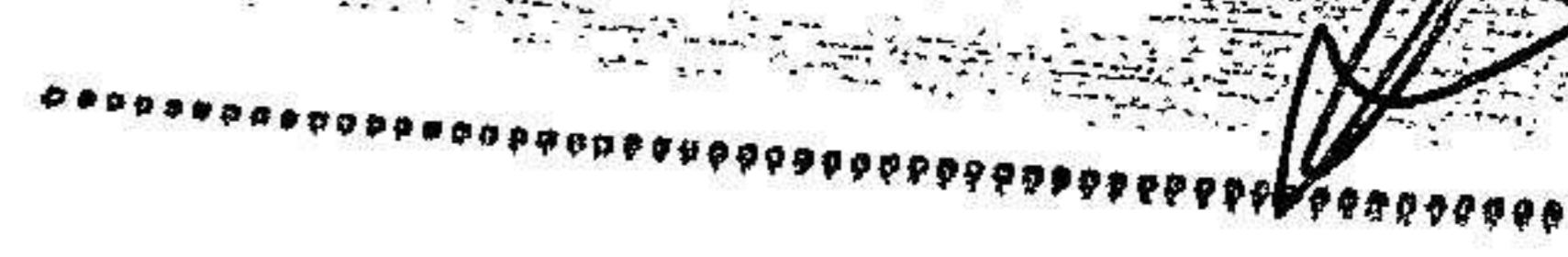
#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev\\_dok/revisors\\_ansvar.pdf](http://www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.



Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för AB SAXBERGET för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelseledamoten ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till AB SAXBERGET enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

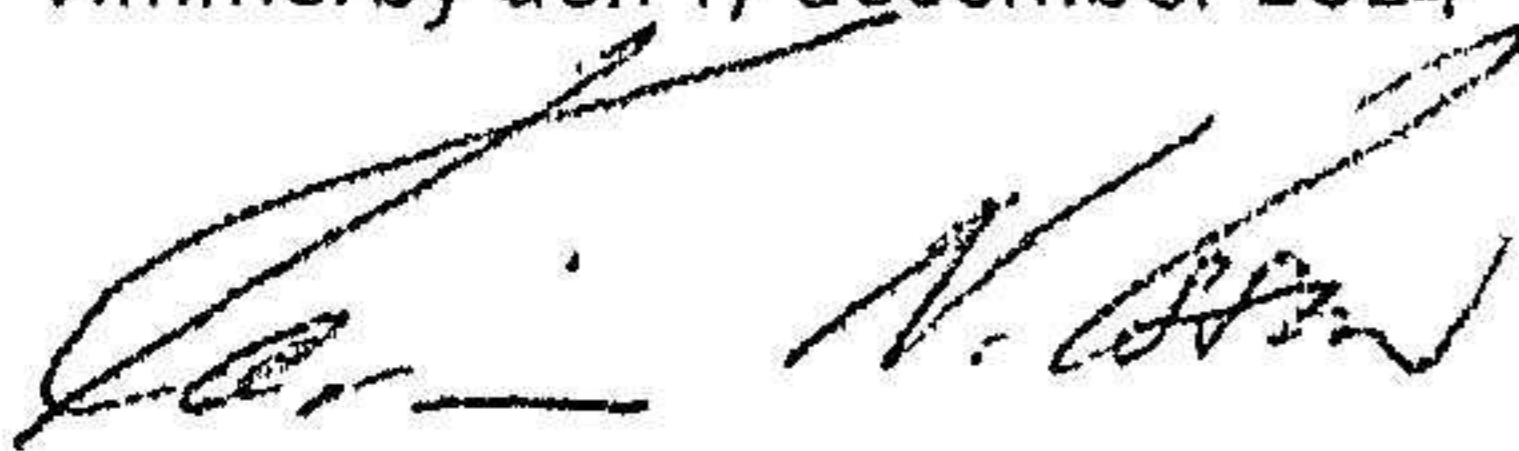
Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev\\_dok/revisors\\_ansvar.pdf](http://www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Vimmerby den 17 december 2024



Karin Nilsson

Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

