

# Årsredovisning

för

## Kvarntryck AB

556360-4064

Räkenskapsåret

2022-01-01 – 2022-12-31

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-16. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Eslöv den 16 maj 2023

  
Martin Sandén

**Årsredovisning**  
för  
**Kvarntryck AB**  
556360-4064

Räkenskapsåret

2022-01-01 – 2022-12-31

Styrelsen och verkställande direktören för Kvarntryck AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Verksamheten består av fastighetsuthyrning av Falken 9.

Företaget har sitt säte i Eslöv.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	515	486	514	491
Resultat efter finansiella poster	-182	104	92	146
Soliditet (%)	85	81	84	71

### Förändring av eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Uppskriv- ningsfond</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	152 506	20 000	821 239	7 511	1 101 256
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:						
Balanseras i ny räkning				7 511	-7 511	0
Omföring till fritt eget kapital		-132 499		132 499		0
Årets resultat					14 560	14 560
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 007</b>	<b>20 000</b>	<b>961 249</b>	<b>14 560</b>	<b>1 115 816</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	961 249
årets vinst	14 560
	<b>975 809</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	975 809
	<b>975 809</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2025061224976

WY  
MS<sub>#</sub>  
IA

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		515 400	486 423
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>515 400</b>	<b>486 423</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-513 348	-165 755
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-184 385	-216 837
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-697 733</b>	<b>-382 592</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-182 333</b>	<b>103 831</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		47	4
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	0	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>47</b>	<b>4</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-182 286</b>	<b>103 835</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		0	-50 000
Periodiseringsfonder		10 000	-10 000
Bokslutsdispositioner		225 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>235 000</b>	<b>-60 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>52 714</b>	<b>43 835</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-38 154	-36 324
<b>Årets resultat</b>		<b>14 560</b>	<b>7 511</b>

*Handwritten signatures and initials:*  
MS  
FA

## Balansräkning

Not  
1

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

3

506 606

690 991

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**506 606**

**690 991**

**Summa anläggningstillgångar**

**506 606**

**690 991**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

148 500

162 529

Fordringar hos koncernföretag

225 000

0

Övriga fordringar

35 428

37 212

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

15 107

13 038

**Summa kortfristiga fordringar**

**424 035**

**212 779**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

385 511

461 764

**Summa kassa och bank**

**385 511**

**461 764**

**Summa omsättningstillgångar**

**809 546**

**674 543**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 316 152**

**1 365 534**

KS  
MB  
RS

## Balansräkning

Not  
1

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Uppskrivningsfond

4

20 007

152 506

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**140 007**

**272 506**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

961 249

821 239

Årets resultat

14 560

7 511

**Summa fritt eget kapital**

**975 809**

**828 750**

**Summa eget kapital**

**1 115 816**

**1 101 256**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

0

10 000

**Summa obeskattade reserver**

**0**

**10 000**

#### Kortfristiga skulder

5

Leverantörsskulder

60 450

63 745

Skulder till koncernföretag

0

50 000

Övriga skulder

21 086

21 733

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

118 800

118 800

**Summa kortfristiga skulder**

**200 336**

**254 278**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 316 152**

**1 365 534**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Lobi Holding AB, 556073-8436, med säte i Eslöv

Bolaget har ingen personal anställd.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Inventarier 5-10 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskatade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Räntekostnader till koncernföretag	0	0
Övriga ränteintäkter	0	0
	0	0

*MS*  
*MS*  
*ES*

### Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 181 956	2 181 956
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 181 956</b>	<b>2 181 956</b>
Ingående avskrivningar	-1 643 471	-1 559 133
Årets avskrivningar	-51 886	-84 338
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 695 357</b>	<b>-1 643 471</b>
Ingående uppskrivningar	152 506	285 005
Årets nedskrivningar på uppskrivet belopp	-132 499	-132 499
<b>Utgående ackumulerade uppskrivningar</b>	<b>20 007</b>	<b>152 506</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>506 606</b>	<b>690 991</b>

### Not 4 Uppskrivningsfond

	2022-12-31	2021-12-31
Belopp vid årets ingång	152 506	285 005
Överföring till fritt eget kapital	-132 499	-132 499
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>20 007</b>	<b>152 506</b>

I enlighet med 4 kap. 8§ andra stycket ÄRL minskas uppskrivningsfonden genom överföring till fritt eget kapital i takt med att värdet på den uppskrivna tillgången minskas genom avskrivning. Uppskrivning av bolaget industrifastighet skedde 2011-06-30 till marknadsvärdet. Skillnaden mellan marknadsvärdet och det bokförda värdet rubriceras som uppskrivningsfond.

### Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om X kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

Eslöv den 3 maj 2023



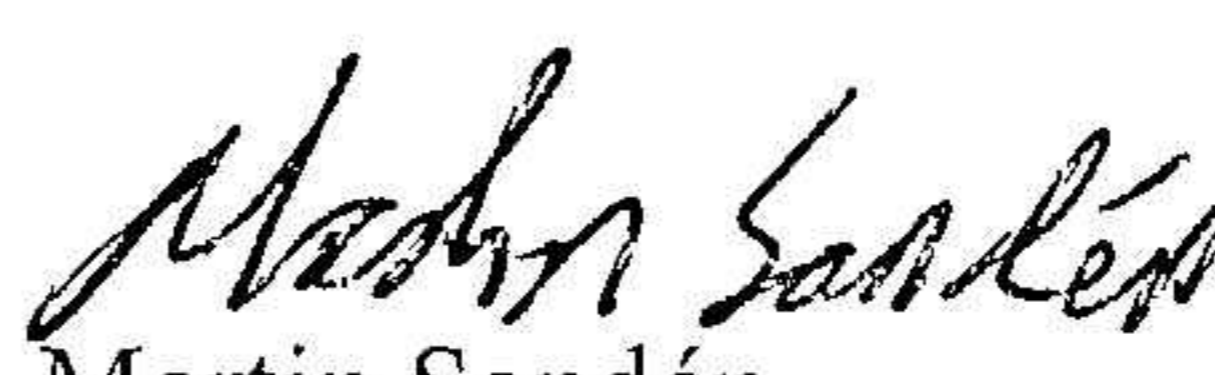
Marianne Sandén Ljungberg  
Ordförande



Henrik Sandén



Ingemar Sandén



Martin Sandén

Verkställande direktör