

Årsredovisning för

# **Ephie sur Seine AB**

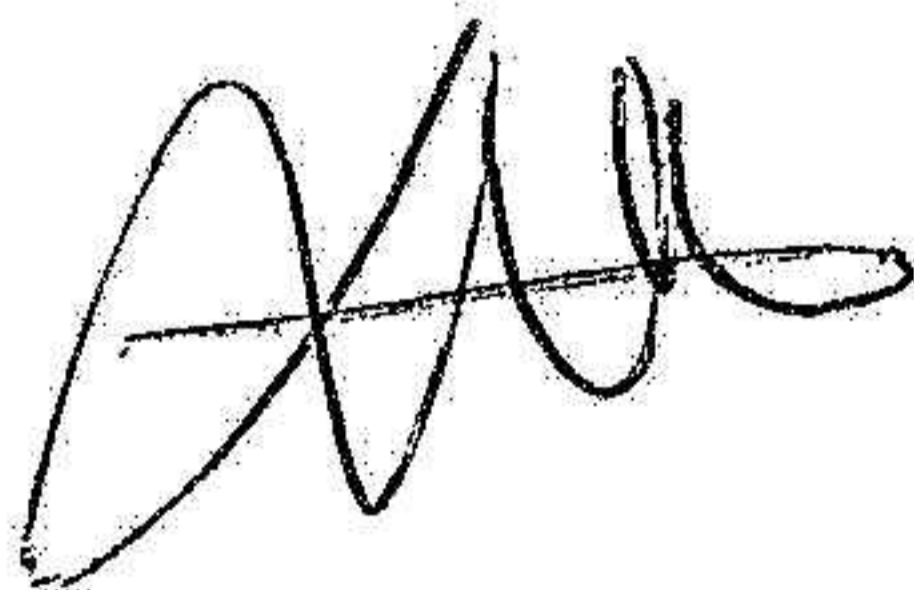
**559153-5470**

Räkenskapsåret

**2023-04-01 - 2024-03-31**

## **Fastställelseintyg**

Undertecknande styrelseledamöter i Ephie sur Seine AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställs på årsstämma 2024-06-02. Stämman beslutande också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.



Stephanie PetitBerggren  
Styrelseledamot/Direktör

Årsredovisning för

# **Ephie sur Seine AB**

**559153-5470**

Räkenskapsåret

**2023-04-01 – 2024-03-31**

<b>Innehållsförteckning:</b>	<b>Sida</b>
Förvaltningsberättelse	3
Resultatdisposition	4
Resultaträkning	5
Balansräkning	6-7
Noter	8
Underskrifter	9

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Ephie sur Seine AB, 559153-5470, med säte i Hallands län får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-04-01-2024-03-31, bolagets sjätte räkenskapsår.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades 2018-03-23 och har sitt säte i Hallands län. Bolaget skall förvärva, förvalta och utveckla fastigheter för slow travel. Samt förvalta värdepapper samt idka därmed förenlig verksamhet.

Ephie sur Seine AB 559153-5470 är ett privat aktiebolag, med säte i Hallands län.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Ephie sur Seine har stoppat arbetet med att åtgärda bristerna i förvärvad fastighet, p.g.a svårigheter med upphandlingar.

Styrelsen har beslutat att pausa uppstart av uthyrning för slowtraveling på grund av svårigheterna och tillgänglighet för att åtgärda brister, långtidskontrakt fortlöpte under 2023 för bebodig del.

### Flerårsöversikt

kr	2023	2022	2021
Nettoomsättning	96 548	60 614	94 583
Resultat efter finansiella poster	53 102	-5 551	50 612
Soliditet, %	5%	3%	2%

### Förändring i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	50 000	115 064	- 5 551	109 513
Balans i ny räkning		-5 551	5 551	0
Årets resultat			53 102	53 102
<b>Vid årets slut</b>	<b>50 000</b>	<b>109 513</b>	<b>53 102</b>	<b>162 615</b>

<b>Resultatdisposition</b>	2024	Belopp i kr
----------------------------	------	-------------

Styrelsen föreslår att disponibla medel behandlas enligt följande:

Balanserat resultat		109 513
---------------------	--	---------

Årets resultat		53 102
----------------	--	--------

Totalt		<u>162 615</u>
--------	--	----------------

Aktieägartillskott		-
--------------------	--	---

Summa		162 615
-------	--	---------

Balanseras i ny räkning 162 615kr

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med ev noter.

**Resultaträkning**

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-04-01- 2024-03-31</i>	<i>2022-04-01- 2023-03-31</i>
<i>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m</i>			
<i>Hyses intäkter</i>		84 216	60 614
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m		84 216	60 614
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader	(3)	-14 209	-35 421
Av- & nedskrivningar av materiella & immateriella anläggningstillgångar		-16 905	-30 744
Summa rörelsekostnader		-31 114	-66 165
<b>Rörelseresultat</b>		<b>53 102</b>	<b>-5 551</b>
<i>Finansiella poster</i>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-	-
Resultat efter finansiella poster		53 102	-5 551
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Resultat före skatt		53 102	-5 551
<i>Skatter</i>		-	-
<b>Årets resultat</b>		<b>53 102</b>	<b>-5 551</b>

**Balansräkning**

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-03-31</i>	<i>2023-03-31</i>
--------------------	------------	-------------------	-------------------

**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar***Finansiella anläggningstillgångar*

Summa finansiella anläggningstillgångar		0	0
---	--	---	---

*Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	(4)	3 053 707	3 053 707
--------------------	-----	-----------	-----------

Inventarier och installationer	(5)	67 621	122 974
--------------------------------	-----	--------	---------

Summa materiella anläggningstillgångar		3 121 328	3 176 681
--	--	-----------	-----------

Summa anläggningstillgångar		3 121 328	3 176 681
-----------------------------	--	-----------	-----------

**Omsättningstillgångar**

Kassa och bank		106 546	36 538
----------------	--	---------	--------

Summa kassa och bank		106 546	36 538
----------------------	--	---------	--------

Summa omsättningstillgångar		106 546	36 538
-----------------------------	--	---------	--------

<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 226 874</b>	<b>3 213 219</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

**Balansräkning**

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-03-31</i>	<i>2023-03-31</i>
--------------------	------------	-------------------	-------------------

**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget Kapital***Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet kapital****50 000****50 000***Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

109 513

115 064

Årets resultat

53 102

-5 551

Summa fritt eget kapital

162 615

109 513

**Summa eget kapital****212 615****159 513****Långfristiga skulder**

Lån från aktieägare

(6)

3 032 791

3 032 791

Summa långfristiga skulder

3 032 791

3 032 791

**Kortfristiga skulder**

Lån från aktieägare

0

0

Summa kortfristiga skulder

0

0

Summa skulder

3 032 791

3 032 791

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER****3 245 406****3 192 304**

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10  
Årsredovisning i mindre företag

### Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

### Not 3 Övriga externa kostnader

Fastighetskostnader	12 768 kr
Förbrukningsinventarier/material	- kr
Resekostnader	- kr
Förvaltningskostnader	- kr
Övriga externa tjänster	1441 kr
Övriga externa kostnader	- kr
Summa	14 209 kr

### Not 4

Fastigheten förvärvad i € växlingskurs 10,4579 kr/€ (292 000€) 3 053 707kr

### Not 5

Anskaffningsvärden	
<i>Inköp</i>	0 kr
<i>Ingående värde</i>	84 526 kr
Utgående anskaffningsvärden	67 621 kr
Avskrivningar	
<i>Årets avskrivningar</i>	16 905 kr
Utgående avskrivningar	
Redovisat värde	67 621 kr

### Not 6

Lån från aktieägare upptaget i € växlingskurs 10,4579kr/€ (290 000€) 3 032 791kr

### Definition av Nyckeltal

#### Netto omsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader

#### Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (22%) i förhållande till balansomslutningen.

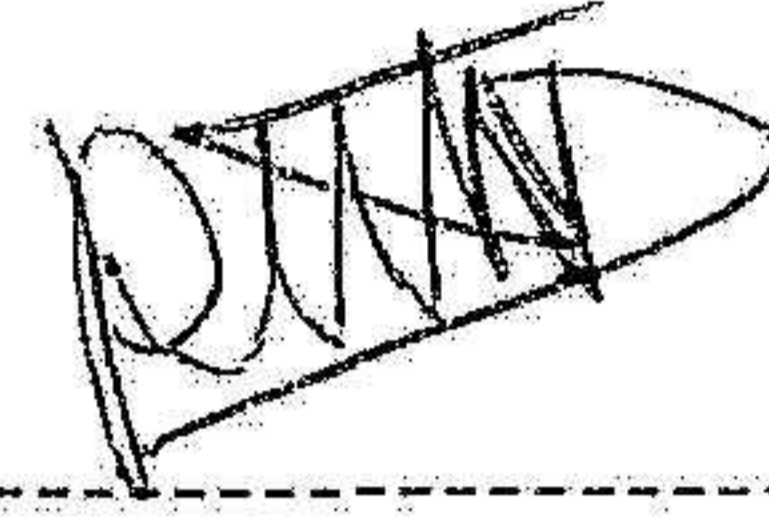
**Underskrifter**

Ort, datum  
Meudon 2024-06-02




-----  
Stephanie PetitBerggren  
Styrelseledamot/Direktör

Ort, datum  
Meudon 2024-06-02



-----  
Delphine Pitel  
Styrelseledamot

Ort, datum  
Meudon 2024-06-02



-----  
Josephine Pitel  
Styrelseledamot

Fotokopians Överenskommelse med  
Originallet intygas:

