

ÅRSREDOVISNING

för

BON Bostad & Co AB

Org.nr. 559283-5770

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-15.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Nicholas Täfvander James, Styrelseledamot
2023-05-21

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN**Allmänt om verksamheten**

Bolaget skall förvärva, förädla och avyttra fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Göteborg

Flerårsöversikt

	2022	2020/2021
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-153 660	-100 842
Soliditet (%)	1,01	6,56

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	225 000	-100 842	124 158
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		-100 842	100 842	0
Årets resultat			-153 660	-153 660
Belopp vid årets utgång	<u>25 000</u>	<u>124 158</u>	<u>-153 660</u>	<u>-29 502</u>
		2022-12-31		2021-12-31
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:		255 000		225 000

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	154 158
Årets resultat	-153 660
	<u>498</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>498</u>
	498

BON Bostad & Co AB

Org.nr. 559283-5770

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2020-11-17 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-60 410	-95 492
Summa rörelsekostnader		<u>-60 410</u>	<u>-95 492</u>
Rörelseresultat		-60 410	-95 492
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	-350
Räntekostnader och liknande resultatposter		-93 250	-5 000
Summa finansiella poster		<u>-93 250</u>	<u>-5 350</u>
Resultat efter finansiella poster		-153 660	-100 842
Resultat före skatt		-153 660	-100 842
Årets resultat		<u>-153 660</u>	<u>-100 842</u>

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	150 000	150 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	<u>512 500</u>	<u>512 500</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		662 500	662 500
Summa anläggningstillgångar		662 500	662 500
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		1 790 000	1 490 000
Övriga fordringar		<u>12 777</u>	<u>16 433</u>
Summa kortfristiga fordringar		1 802 777	1 506 433
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>38 677</u>	<u>101 938</u>
Summa kassa och bank		38 677	101 938
Summa omsättningstillgångar		1 841 454	1 608 371
SUMMA TILLGÅNGAR		2 503 954	2 270 871
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		154 158	225 000
Årets resultat		<u>-153 660</u>	<u>-100 842</u>
Summa fritt eget kapital		498	124 158
Summa eget kapital		25 498	149 158

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		206	6 713
Övriga skulder		2 370 000	2 100 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>108 250</u>	<u>15 000</u>
Summa kortfristiga skulder		2 478 456	2 121 713
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 503 954	2 270 871

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

Not 2	Andelar i koncernföretag		2022-12-31	2021-12-31
	Företag	Antal /Kapital- andel %	Redovisat värde	Redovisat värde
	Organisationsnummer Säte			
	Bon Projektutveckling AB	100	150 000	150 000
	559292-6074 Göteborg	100%	<u>150 000</u>	<u>150 000</u>
	Bon Projektutveckling AB			
	Ingående anskaffningsvärden		150 000	0
	Inköp		<u>0</u>	<u>150 000</u>
	Utgående anskaffningsvärden		<u>150 000</u>	<u>150 000</u>
	Redovisat värde		150 000	150 000
Not 3	Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		2022-12-31	2021-12-31
	Företag	Antal /Kapital- andel %	Redovisat värde	Redovisat värde
	Organisationsnummer Säte			
	Silverporten Invest AB	50000	512 500	512 500
	559289-9396 Göteborg	50%	<u>512 500</u>	<u>512 500</u>
	Silverporten Invest AB			
	Ingående anskaffningsvärden		512 500	0
	Inköp		<u>0</u>	<u>512 500</u>
	Utgående anskaffningsvärden		<u>512 500</u>	<u>512 500</u>
	Redovisat värde		512 500	512 500

Övriga noter

Not 4 Koncernförhållanden

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Göteborg

Nicholas Täfvander James

Nicholas Täfvander James

2023-05-15

Bill Gustafsson

Bill Gustafsson

2023-05-15