

Styrelsen och verkställande direktören för

Jan Håkansson Byggplanering AB

Org nr 556319-7531

får härmed avge

Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2021

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen och revisionsberättelsen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 2022-04-28

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Mölnåsa 2022-04-28

Anders Håkansson



Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Jan Håkansson Byggplanering AB är ett familjeägt företag som är verksamt i södra, västra och mellersta Sverige sedan 1988, med huvudsaklig verksamhet i Göteborgsområdet. Företaget bedriver konsultverksamhet inom bygg- och fastighetsområdet genom två affärsområden, projektledning och specialisttjänster. Bolaget har sitt säte i Mölndal, Västra Götalands län.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under året.

Flerårsöversikt

	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31	2019-01-01 -2019-12-31	2018-01-01 -2018-12-31
Nettoomsättning	62 941 979	64 024 955	63 676 761	54 817 494
Resultat efter finansiella poster	7 515 660	13 364 991	5 491 151	6 568 230
Soliditet	61%	62%	51%	61%

Förändringar i eget kapital

		Aktiekapital	Uppskriv- ningsfond	Reserv- fond	Överkurs- fond	Balanserat resultat inkl. årets resultat
Vid årets början	2021-01-01	100 000	–	20 000	–	20 933 516
<i>Disposition enl bolagsstämmobeslut</i>						
• Utdelning						-5 000 000
Årets resultat						6 109 656
Vid årets slut	2021-12-31	100 000	–	20 000	–	22 043 172

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 22 043 172 disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning		22 043 172
	Summa	<u>22 043 172</u>

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-01-01 -2021-12-31</i>	<i>2020-01-01 -2020-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar mm			
Nettoomsättning		62 941 979	64 024 955
Övriga rörelseintäkter		500 022	688 344
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar mm		<u>63 442 001</u>	<u>64 713 298</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-26 508 946	-28 503 815
Personalkostnader	2	-29 289 389	-27 592 178
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-409 541	-405 589
Summa rörelsekostnader		<u>-56 207 876</u>	<u>-56 501 583</u>
Rörelseresultat		7 234 125	8 211 716
Finansiella poster			
Resultat från övriga företag som det finns ett ägarintresse i		-	4 527 058
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		535 391	818 789
Räntekostnader och liknande resultatposter		-253 857	-192 572
Summa finansiella poster		<u>281 535</u>	<u>5 153 275</u>
Resultat efter finansiella poster		7 515 660	13 364 991
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		280 000	-1 800 000
Summa bokslutsdispositioner		<u>280 000</u>	<u>-1 800 000</u>
Resultat före skatt		7 795 660	11 564 991
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 686 004	-1 600 552
Årets resultat		<u>6 109 656</u>	<u>9 964 439</u>

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-12-31</i>	<i>2020-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	1 395 047	1 806 431
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>1 395 047</u>	<u>1 806 431</u>
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	4	302 000	302 000
Andra långfristiga fordringar	5	—	—
Summa finansiella anläggningstillgångar		<u>302 000</u>	<u>302 000</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>1 697 047</u>	<u>2 108 431</u>
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		10 251 048	7 135 700
Fordringar hos koncernföretag		6 969 823	6 969 823
Övriga fordringar		1 494 707	1 539 259
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		4 736 987	9 072 744
Summa kortfristiga fordringar		<u>23 452 565</u>	<u>24 717 525</u>
Kortfristiga placeringar		6 215 060	5 373 553
Kassa och bank		20 877 303	17 777 664
Summa omsättningstillgångar		<u>50 544 927</u>	<u>47 868 742</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>52 241 974</u>	<u>49 977 173</u>

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-12-31</i>	<i>2020-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		15 933 516	10 969 077
Årets resultat		6 109 656	9 964 439
Summa fritt eget kapital		22 043 172	20 933 516
Summa eget kapital		22 163 172	21 053 516
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		12 400 000	12 680 000
Summa obeskattade reserver		12 400 000	12 680 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	2 027 362	3 554 518
Summa långfristiga skulder		2 027 362	3 554 518
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		1 527 156	1 527 156
Leverantörsskulder		5 309 009	3 172 200
Skulder till koncernföretag		220 629	220 629
Övriga skulder		3 203 137	2 972 952
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 391 509	4 796 201
Summa kortfristiga skulder		15 651 440	12 689 139
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		52 241 974	49 977 173

Noter

Belopp i kr om inget annat anges

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämnden allmänna råd BFAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Nyttjandeperiod

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

5 år

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

Not 2 Personal

	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Medelantalet anställda		
Bolaget	30	30
Summa	30	30

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-12-31	2020-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	4 609 493	4 384 607
Nyanskaffningar	26 050	299 964
Avyttringar och utrangeringar	-27 893	-75 078
Vid årets slut	4 607 650	4 609 493
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
Vid årets början	-2 803 063	-2 458 177
Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	158	60 703
Årets avskrivning på anskaffningsvärden	-409 699	-405 589
Vid årets slut	-3 212 604	-2 803 063
Redovisat värde vid årets slut	1 395 047	1 806 431

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2021-12-31	2020-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	302 000	302 000
Vid årets slut	302 000	302 000
Redovisat värde vid årets slut	302 000	302 000

Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2021-12-31	2020-12-31
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	-	39 197
Reglerade fordringar	-	-39 197
	-	-
Redovisat värde vid årets slut	-	-

Not 6 Långfristiga skulder

	2021-12-31	2020-12-31
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen	-	-

Not 7 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

	2021-12-31	2020-12-31
Ställda säkerheter		
Företagsinteckning	6 100 000	6 100 000
	6 100 000	6 100 000
Summa ställda säkerheter	6 100 000	6 100 000
	2021-12-31	2020-12-31
Eventualförpliktelser		
Andra ställda säkerheter, borgen	15 000 000	15 000 000
	15 000 000	15 000 000
Summa eventualförpliktelser	15 000 000	15 000 000

Möndal den 28 april 2022



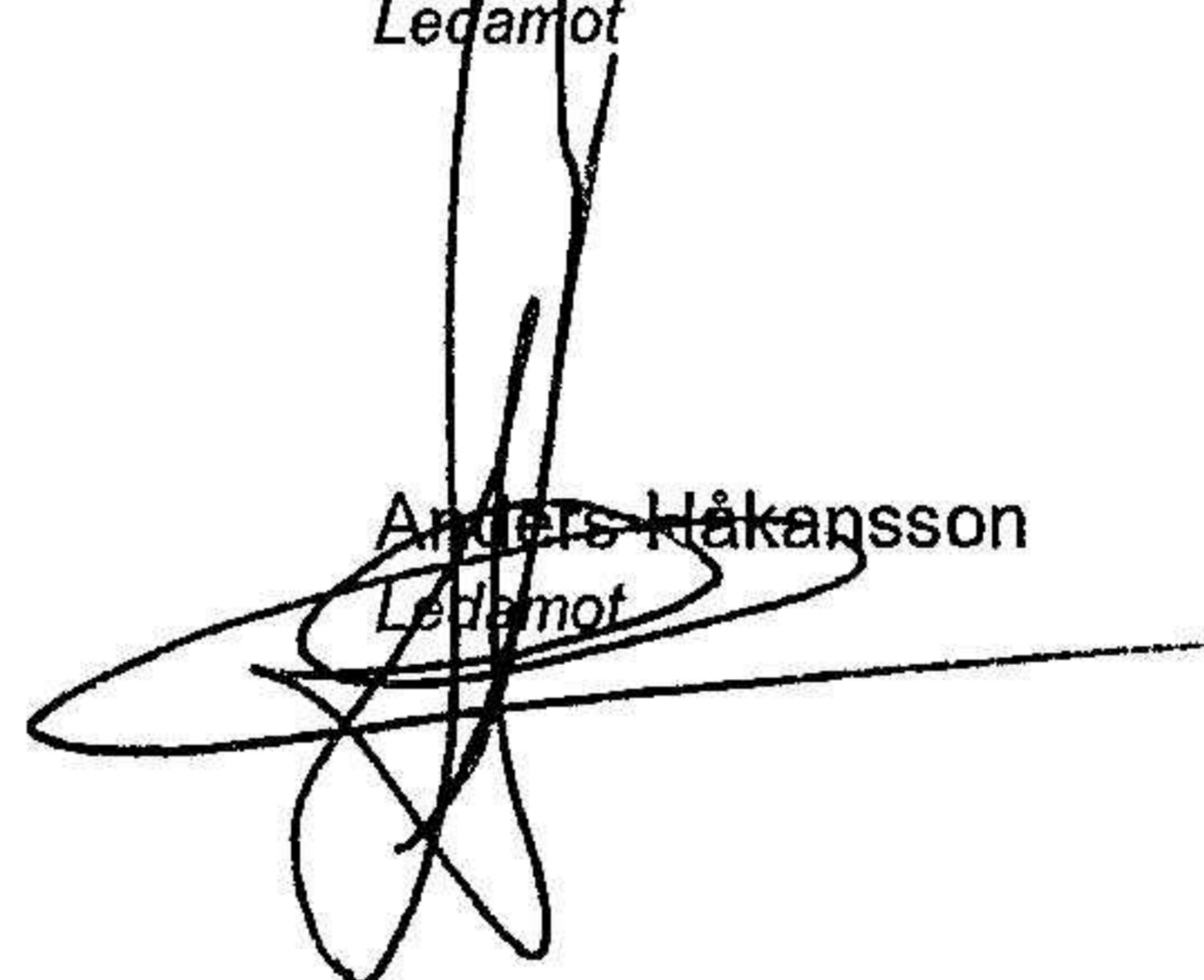
Göran Danielsson
Styrelsens ordförande



Kajsa Räftegård
Ledamot



Fredrik Håkansson
Ledamot

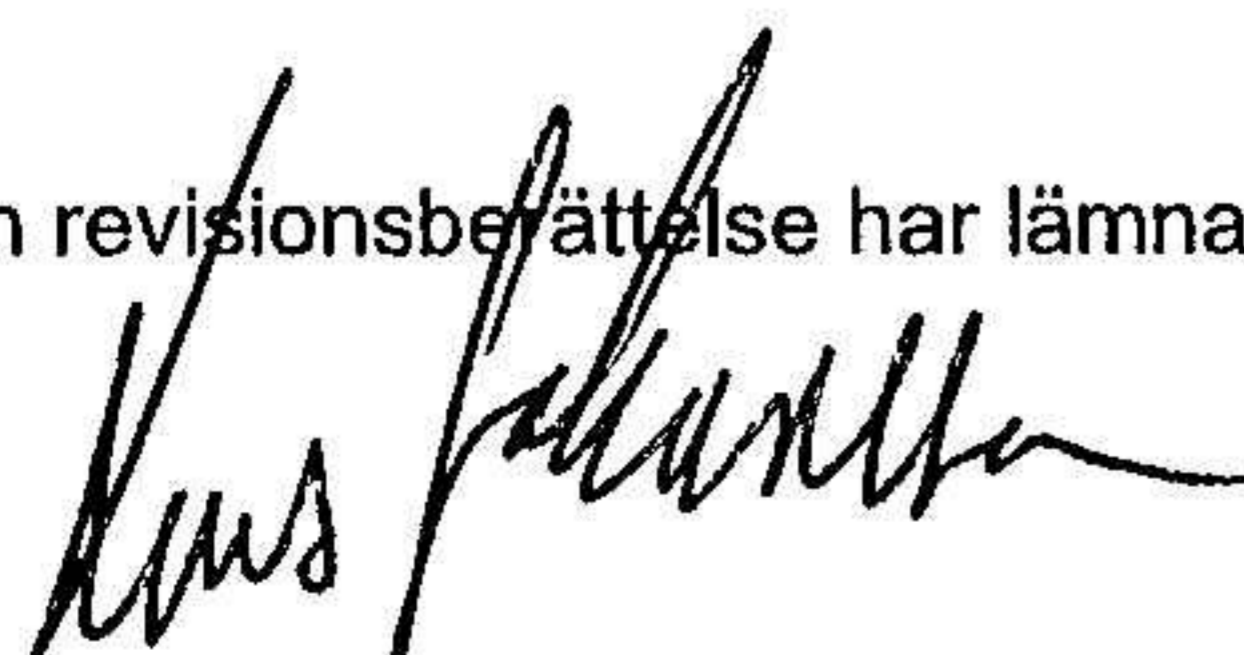


Anders Håkansson
Ledamot



Jonas Håkansson
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats den 2022-04-28



Lars Johansson
Auktoriserad revisor

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Jan Håkansson Byggplanering AB, org. nr 556319-7531

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Jan Håkansson Byggplanering AB för år 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Jan Håkansson Byggplanering ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Jan Håkansson Byggplanering AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Jan Håkansson Byggplanering AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Jan Håkansson Byggplanering AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

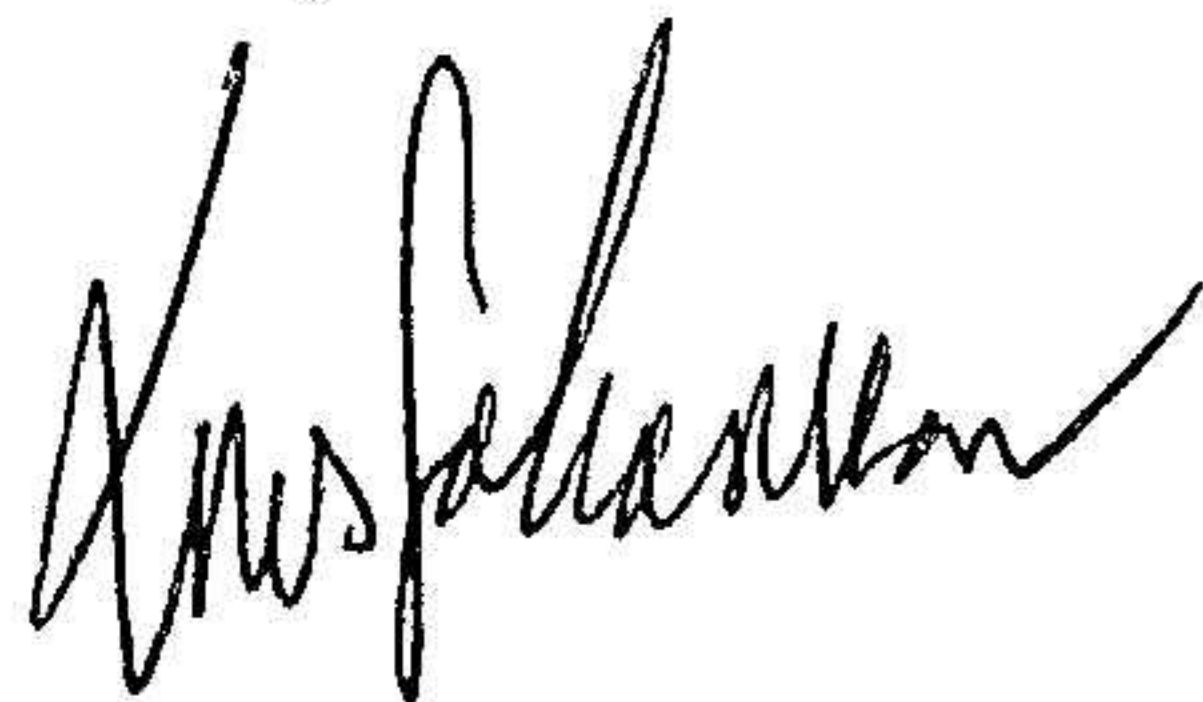
Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg 2022-04-28



Lars Johansson
Auktoriserad revisor