

2024110803605

Årsredovisning för

Dalby Fastighetservice AB

556550-8974

Räkenskapsåret

2023-05-01 - 2024-04-30

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse
Resultaträkning
Balansräkning
Noter

1
2
3-4
5-6

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Dalby Fastighetsservice AB, 556550-8974, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver städservice, fastighetsskötsel och därmed förenlig verksamhet.

I den registrerade bifirman Delec bedriver de elinstallationer.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	2 308 070	2 696 372	2 467 437	2 591 673
Resultat efter finansiella poster	-44 373	11 416	-39 143	30 423
Soliditet, %	16	16	19	21

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	20 000	1 068 893
Disposition enl årsstämmobeslut			
Årets resultat			-44 373
Vid årets slut	100 000	20 000	1 024 520

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 1 024 520 disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	1 068 893
årets resultat	-44 373
Totalt	1 024 520
disponeras för	
balanseras i ny räkning	1 024 520
Summa	1 024 520

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-05-01- 2024-04-30	2022-05-01- 2023-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		2 308 070	2 696 372
Övriga rörelseintäkter		326 297	234 455
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		2 634 367	2 930 827
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-448 556	-620 198
Övriga externa kostnader		-595 974	-910 970
Personalkostnader	2	-1 036 854	-934 062
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-299 617	-266 310
Summa rörelsekostnader		-2 381 001	-2 731 540
Rörelseresultat		253 366	199 287
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		12 485	2 842
Räntekostnader och liknande resultatposter		-310 224	-190 713
Summa finansiella poster		-297 739	-187 871
Resultat efter finansiella poster		-44 373	11 416
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		-44 373	11 416
Skatter			
Skatt på årets resultat		-	-3 407
Årets resultat		-44 373	8 009

2024110803607

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-04-30	2023-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	5 697 718	4 676 506
Inventarier, verktyg och installationer	4	255 553	449 600
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		-	892 328
Summa materiella anläggningstillgångar		5 953 271	6 018 434
Summa anläggningstillgångar		5 953 271	6 018 434
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Råvaror och förnödenheter		120 000	41 100
Summa varulager		120 000	41 100
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		311 865	95 330
Övriga fordringar		85 007	92 278
Summa kortfristiga fordringar		396 872	187 608
Kassa och bank			
Kassa och bank		626 036	1 148 870
Summa kassa och bank		626 036	1 148 870
Summa omsättningstillgångar		1 142 908	1 377 578
SUMMA TILLGÅNGAR		7 096 179	7 396 012

2024110803608

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-04-30	2023-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 068 893	1 060 885
Årets resultat		-44 373	8 009
Summa fritt eget kapital		1 024 520	1 068 894
Summa eget kapital		1 144 520	1 188 894
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	5 141 100	5 437 700
Övriga skulder		703 348	641 372
Summa långfristiga skulder		5 844 448	6 079 072
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		42 593	67 275
Övriga skulder		64 618	60 772
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		-	-1
Summa kortfristiga skulder		107 211	128 046
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 096 179	7 396 012

2024110803609

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Personal

Personal

	2023-05-01- 2024-04-30	2022-05-01- 2023-04-30
Medelantalet anställda		
Bolaget	3	3
Summa	3	3

Not 3 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	6 383 502	6 383 502
-Nyanskaffningar	1 126 782	
	7 510 284	6 383 502
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 706 996	-1 623 962
-Årets avskrivning enligt plan	-105 570	-83 034
	-1 812 566	-1 706 996
Redovisat värde vid årets slut	5 697 718	4 676 506

[Handwritten signature]

2024110803610

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-04-30	2023-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 752 625	1 585 086
-Nyanskaffningar		167 539
Vid årets slut	1 752 625	1 752 625
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Omklassificeringar	-1 303 025	-1 119 749
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-194 047	-183 276
Vid årets slut	-1 497 072	-1 303 025
Redovisat värde vid årets slut	255 553	449 600

Not 5 Övriga skulder till kreditinstitut

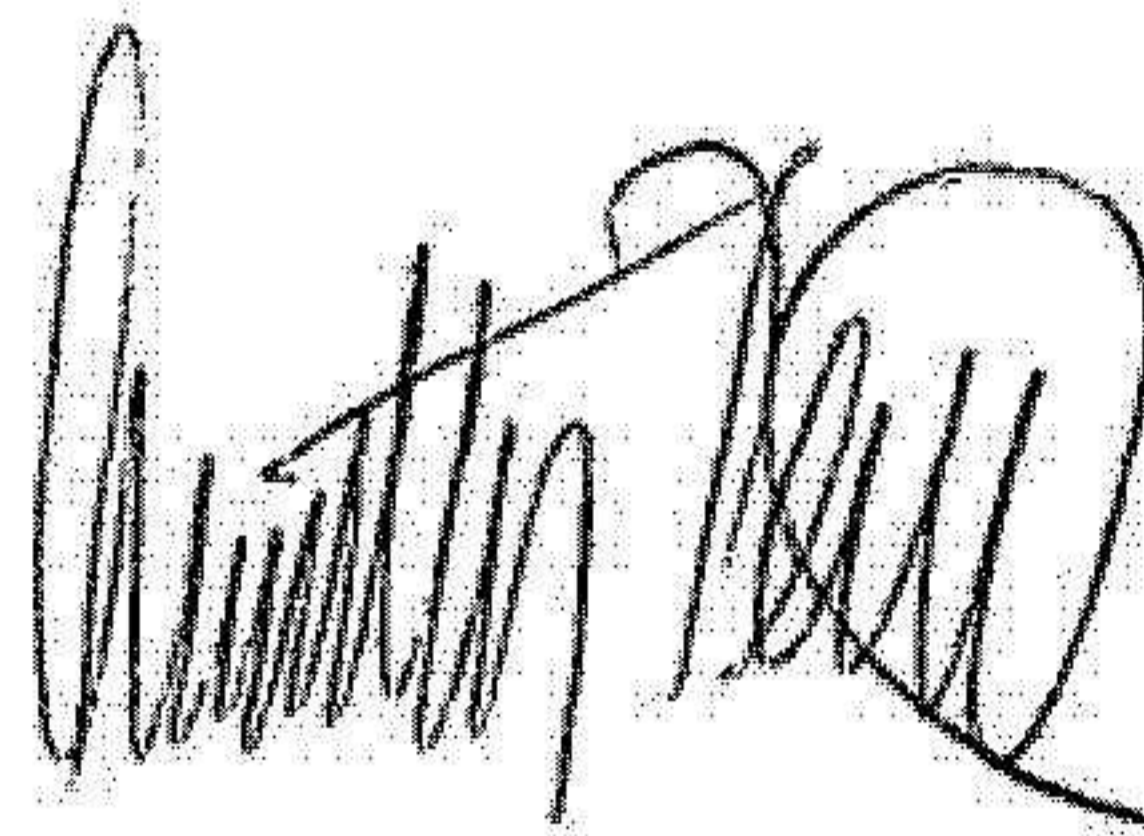
	2024-04-30	2023-04-30
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	4 361 447	5 584 488
	4 361 447	5 584 488

Underskrifter

Dalby 2024-08-22



Thomas Pedersen



ANNETTE PEDERSEN



2024110805611

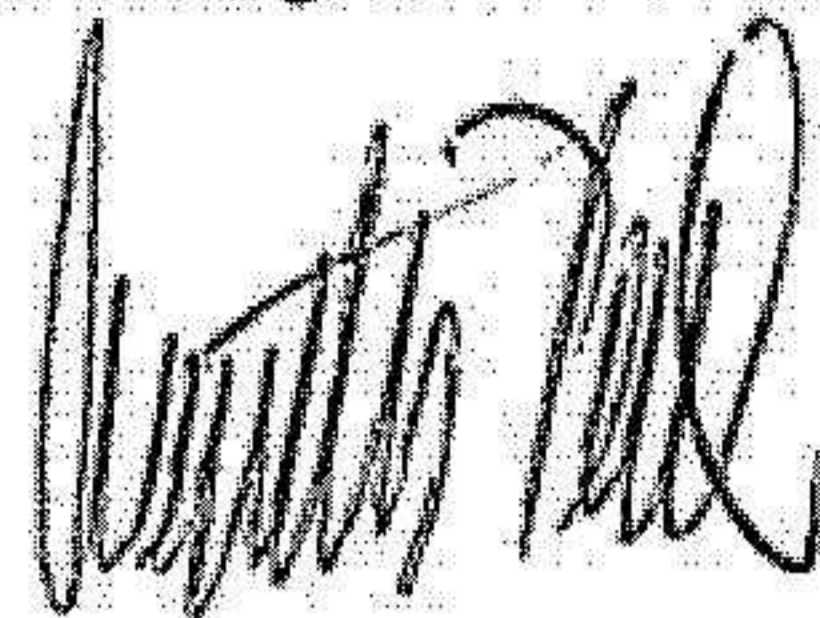
Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Dalby Fastighetsservice AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-08-22. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Dalby 2024-08-22



Thomas Pedersen



ANNETTE PEDERSEN

2024110803612

