

Årsredovisning
för
Svensk MiljöByggnation AB
556714-5817

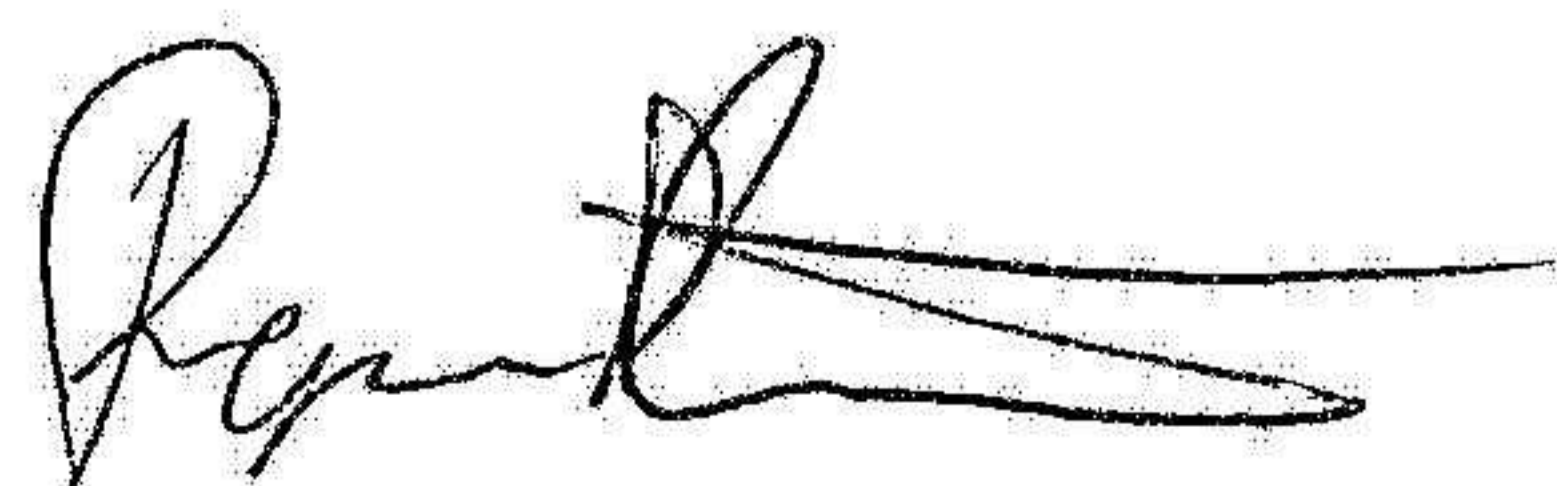
Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Svensk MiljöByggnation AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Avesta 2023-06-30



Roger Ström

Årsredovisning
för
Svensk MiljöByggnation AB
556714-5817
Räkenskapsåret
2022

Styrelsen för Svensk MiljöByggnation AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet under året har varit renoveringar och tillbyggnader av fastigheter.

Bolaget är helägt dotterbolag till Fastighets AB Slaggatan, org nr 556131-4950.
Företaget har sitt säte i Avesta.

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	37 729	31 242	18 868	35 618
Resultat efter finansiella poster	3 185	3 200	-3 803	1 284
Soliditet (%)	66	46	36	45

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	4 866 499	1 658 002	6 624 501
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		1 658 002	-1 658 002	0
Årets resultat			1 787 395	1 787 395
Belopp vid årets utgång	100 000	6 524 501	1 787 395	8 411 896

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 524 501
årets vinst	1 787 395
	8 311 896
disponeras så att i ny räkning överföres	8 311 896
	8 311 896

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
	1		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		37 728 936	31 241 624
Övriga rörelseintäkter		219 980	130 464
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		37 948 916	31 372 088
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-22 213 034	-16 648 581
Övriga externa kostnader		-5 407 824	-4 994 565
Personalkostnader	2	-6 342 334	-5 683 882
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-592 895	-682 718
Övriga rörelsekostnader		-99 354	0
Summa rörelsekostnader		-34 655 441	-28 009 746
Rörelseresultat		3 293 475	3 362 342
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		31	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-108 152	-162 305
Summa finansiella poster		-108 121	-162 305
Resultat efter finansiella poster		3 185 354	3 200 037
Bokslutsdispositioner	3		
Lämnade koncernbidrag		0	-800 000
Förändring av periodiseringsfonder		-805 000	-410 000
Förändring av överavskrivningar		-93 700	-70 743
Summa bokslutsdispositioner		-898 700	-1 280 743
Resultat före skatt		2 286 654	1 919 294
Skatter			
Skatt på årets resultat		-499 259	-261 292
Årets resultat		1 787 395	1 658 002

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	4	2 212 336	0
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5	68 504	209 874
Inventarier, verktyg och bilar	6	640 539	1 058 922
Summa materiella anläggningstillgångar		2 921 379	1 268 796

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Övriga lagertillgångar	7	4 761 148	6 379 194
Summa varulager		4 761 148	6 379 194

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		4 701 710	4 656 198
Övriga fordringar		986 498	555 218
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		938 217	2 001 713
Summa kortfristiga fordringar		6 626 425	7 213 129

Kassa och bank

Kassa och bank		18 632	414 255
Summa kassa och bank		18 632	414 255
Summa omsättningstillgångar		11 406 205	14 006 578

SUMMA TILLGÅNGAR

14 327 584

15 275 374

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

6 524 501

4 866 500

Årets resultat

1 787 395

1 658 002

Summa fritt eget kapital

8 311 896

6 524 502

Summa eget kapital

8 411 896

6 624 502

Obeskattade reserver

8

Periodiseringsfonder

1 215 000

410 000

Akkumulerade överavskrivningar

164 443

70 743

Summa obeskattade reserver

1 379 443

480 743

Långfristiga skulder

Checkräkningskredit

9

31 557

0

Övriga skulder till kreditinstitut

90 288

3 146 939

Övriga skulder

1 024 211

224 211

Summa långfristiga skulder

1 146 056

3 371 150

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

1 621 188

2 155 739

Skulder till koncernföretag

670 000

1 285 000

Skatteskulder

295 539

58 973

Övriga skulder

194 555

636 725

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

608 907

662 542

Summa kortfristiga skulder

3 390 189

4 798 979

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

14 327 584

15 275 374

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	2 %
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20 %
Inventarier, verktyg och installationer	20 %

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	10	11

Not 3 Bokslutsdispositioner

	2022	2021
Lämnade koncernbidrag	0	-800 000
Avsättning till periodiseringsfond	-805 000	-410 000
Förändring av överavskrivningar	-93 700	-70 743
	-898 700	-1 280 743

Not 4 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Inköp	2 220 825	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 220 825	
Årets avskrivningar	-8 489	
Utgående ackumulerade avskrivningar	-8 489	
Utgående redovisat värde	2 212 336	

Not 5 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	840 990	840 990
Försäljningar/utrangeringar	-12 500	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	828 490	840 990
Ingående avskrivningar	-631 116	-462 918
Årets avskrivningar	-128 870	-168 198
Utgående ackumulerade avskrivningar	-759 986	-631 116
Utgående redovisat värde	68 504	209 874

Not 6 Inventarier, verktyg och bilar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 481 363	2 818 429
Inköp	92 000	685 571
Försäljningar/utrangeringar	-128 000	-22 637
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 445 363	3 481 363
Ingående avskrivningar	-2 422 441	-1 913 850
Försäljningar/utrangeringar		5 929
Årets avskrivningar	-382 383	-514 520
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 804 824	-2 422 441
Utgående redovisat värde	640 539	1 058 922

Not 7 Varulager

	2022-12-31	2021-12-31
Lager av fastigheter (nya byggnader och mark)	4 761 148	6 379 194
	4 761 148	6 379 194

Not 8 Obeskattade reserver

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade överavskrivningar	164 443	70 743
Periodiseringsfond 2021	410 000	410 000
Periodiseringsfond 2022	805 000	0
	1 379 443	480 743
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	422	0

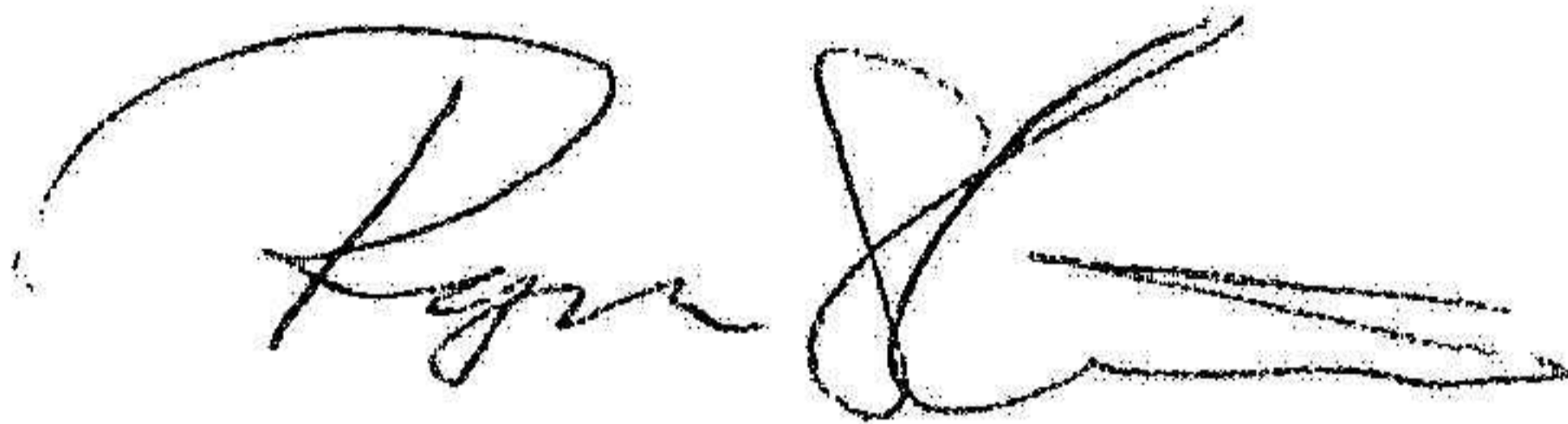
Not 9 Checkräkningskredit

	2022-12-31	2021-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	1 200 000	1 200 000
Utnyttjad kredit uppgår till	31 557	0

Not 10 Ställda säkerheter

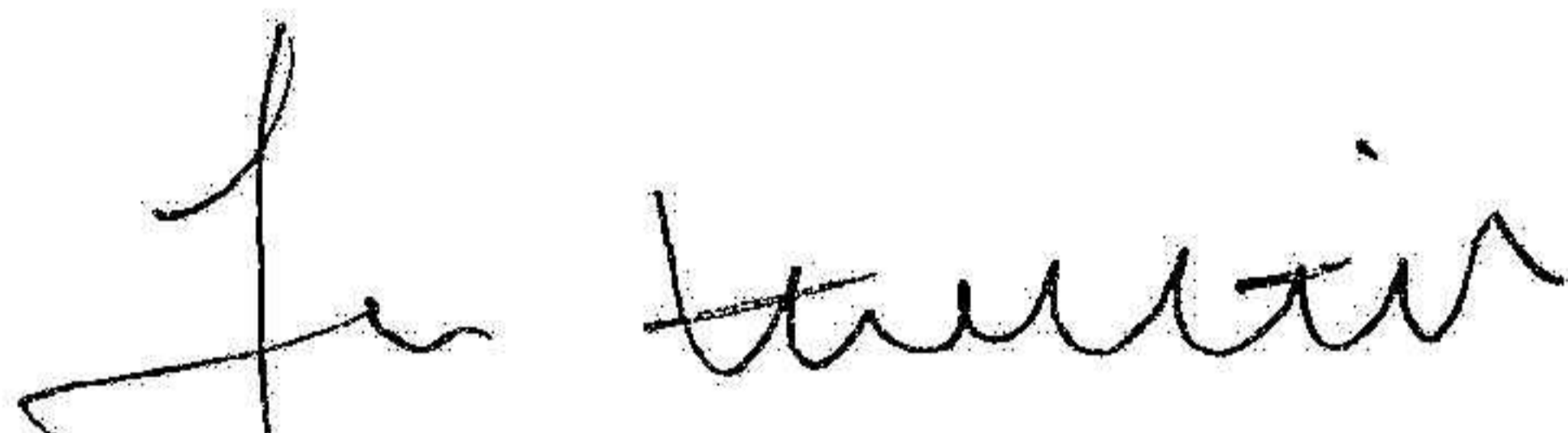
	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	3 100 000	3 100 000
Fastighetsinteckning	3 000 000	3 000 000
	6 100 000	6 100 000

Avesta 2023-05-02



Roger Ström

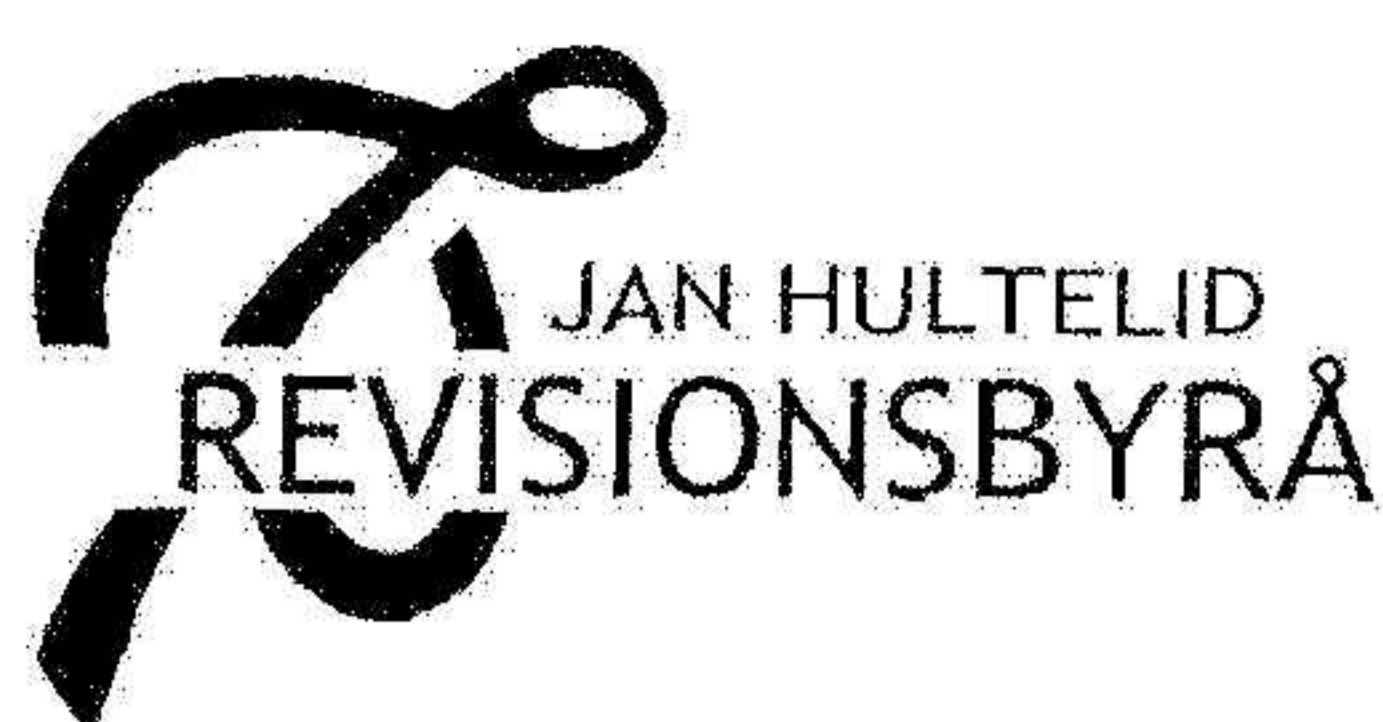
Min revisionsberättelse har lämnats 2023-06-05



Jan Hultelid
Godkänd revisor

**Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:**





Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Svensk Miljöbyggnation AB
Org.nr 556714-5817

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Svensk Miljöbyggnation AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Svensk Miljöbyggnation ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Svensk Miljöbyggnation AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:



2023070352180

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Svensk Miljöbyggnation AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Svensk Miljöbyggnation AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.



2025070352181

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

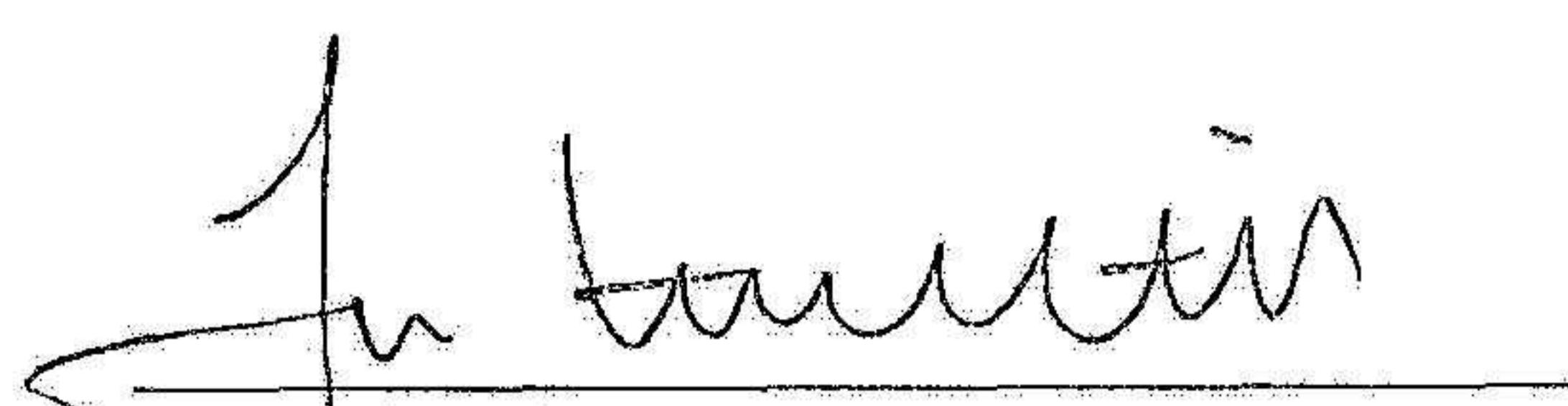
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Fagersta den 5 juni 2023


 Jan Hultelid
 Godkänd revisor

Fotokopians överensstämmelse
 med originalat intygas:

