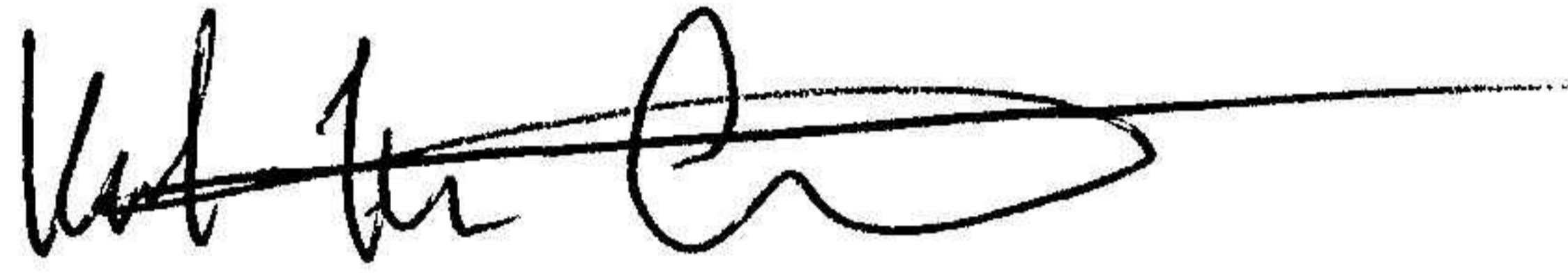


Kalleskrona AB, 559011-4186

2025100807349

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att en med denna avskrift likalydande resultat- och balansräkning blivit fastställd på ordinarie bolagsstämma den 27/9 - 2025  
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.



Karl-Johan Svensson

Styrelsen för

**Kalleskrona AB**

Org nr 559011-4186

får härmed avge

# Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 maj 2024 - 30 april 2025

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	6
Underskrifter	6

## Förvaltningsberättelse

### Allmänt om verksamheten

Bolaget är komplementär i KJS Fastigheter KB, som bedriver fastighetsförvaltning.

Bolaget har ej betalt ut några löner under räkenskapsåret.

Bolagets säte är Karlskrona.

Flerårsöversikt	2024/2025	2023/2024	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	—	—	—	—
Resultat efter finansnetto	933 224	868 867	744 413	871 126
Soliditet (%)	94,7%	95,1%	94,1%	92,6%

### Årets förändring i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	2 926 229
Årets resultat		553 993
<b>Vid årets slut</b>	<b>100 000</b>	<b>3 480 221</b>

### Förslag till disposition beträffande bolagets vinst

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel, 3 480 221 kronor, disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	3 480 221
Summa	<u>3 480 221</u>

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande bokslutskommentarer.

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-05-01	2023-05-01
		-2025-04-30	-2024-04-30
Resultatandel i KJS Fastigheter KB		948 625	884 049
		948 625	884 049
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-16 704	-16 455
<b>Rörelseresultat</b>		931 922	867 594
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		1 302	1 910
Räntekostnader och liknande resultatposter		-	-637
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		933 224	868 867
Bokslutsdispositioner	1	-225 000	-210 000
<b>Resultat före skatt</b>		708 224	658 867
Skatt på årets resultat		-154 231	-139 161
<b>Årets resultat</b>		553 993	519 706

2025100807345

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-04-30</i>	<i>2024-04-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	4 693 276	3 894 651
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 693 276</b>	<b>3 894 651</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Skattefordringar		—	572
Övriga fordringar		16 336	15 034
		<b>16 336</b>	<b>15 606</b>
<b>Kassa och bank</b>		<b>10 079</b>	<b>20 972</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>26 415</b>	<b>36 578</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 719 691</b>	<b>3 931 229</b>

2025100807346

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-04-30	2024-04-30
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1'000 aktier)		100 000	100 000
		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst		2 926 229	2 406 523
Årets resultat		553 993	519 706
		<u>3 480 221</u>	<u>2 926 229</u>
		3 580 221	3 026 229
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder	3	1 120 000	895 000
		<u>1 120 000</u>	<u>895 000</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		9 470	—
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 000
		<u>19 470</u>	<u>10 000</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>4 719 691</b>	<b>3 931 229</b>

2025100807347

## Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

Belopp i kr om inget annat anges

### Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre bolag.

### Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

### Fordringar

Fordringar har efter individuell värdering upptagits till belopp varmed de beräknas inflyta.

### Not 1 Bokslutsdispositioner

	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
Periodiseringsfond, årets avsättning	-225 000	-210 000
	-225 000	-210 000

### Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-04-30	2024-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden		
Vid årets början	3 894 651	3 020 602
Insättning/uttag	-150 000	-10 000
Årets resultat	948 625	884 049
Bokfört värde vid årets slut	4 693 276	3 894 651

### Specifikation av moderföretagets innehav av aktier och andelar

Företag / Org nr / Säte	Bokfört värde	Bokfört värde
KJS Fastigheter KB, 935000-6004, Jämjö	4 693 276	3 894 651

### Not 3 Periodiseringsfonder

	2025-04-30	2024-04-30
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2020	125 000	125 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2021	180 000	180 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2022	200 000	200 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2023	180 000	180 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2024	210 000	210 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2025	225 000	-
	1 120 000	895 000

### Ansvarsförbindelser

	2025-04-30	2024-04-30
Samtliga skulder i KJS Fastigheter KB	1 031 031	1 169 702
	1 031 031	1 169 702

Karlskrona den 27/9 - 2025

  
Karl-Johan Svensson

Fotokopiens överensstämmelse  
med originalet intygas: 