

Årsredovisning

Rulls i Järvsö AB

556947-4074

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-10-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Olle Fack

2022-11-21

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger, förvaltar och utvecklar fastigheter samt därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Ljusdals kommun.

Spridningen av coronaviruset har inte påverkat utvecklingen av företagets verksamhet, ställning och resultat.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2105-2204	2005-2104	1905-2004	1805-1904
Nettoomsättning	632	528	505	537
Resultat efter finansiella poster	143	107	-56	60
Soliditet %	7	5	4	3

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	127 332	55 337	232 669
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		55 337	-55 337	0
- Årets resultat			110 096	110 096
- Belopp vid årets utgång	50 000	182 669	110 096	342 765

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	182 669
Årets resultat	110 096
Summa	292 765

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	292 765
Summa	292 765

RESULTATRÄKNING

1

	2021-05-01 2022-04-30	2020-05-01 2021-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	632 333	527 645
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	632 333	527 645
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-332 051	-258 176
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-91 649	-91 650
Summa rörelsekostnader	-423 700	-349 826
Rörelseresultat	208 633	177 819
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-65 629	-71 133
Summa finansiella poster	-65 629	-71 133
Resultat efter finansiella poster	143 004	106 686
Bokslutsdispositioner		
Lämnade koncernbidrag	0	-35 000
Summa bokslutsdispositioner	0	-35 000
Resultat före skatt	143 004	71 686
Skatter		
Skatt på årets resultat	-32 908	-16 349
Årets resultat	110 096	55 337

BALANSRÄKNING

1

		2022-04-30	2021-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	4 508 133	4 599 782
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		4 508 133	4 599 782
Summa anläggningstillgångar		4 508 133	4 599 782
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		163	9 636
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		163	9 636
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		436 386	442 780
<i>Summa kassa och bank</i>		436 386	442 780
Summa omsättningstillgångar		436 549	452 416
SUMMA TILLGÅNGAR		4 944 682	5 052 198

BALANSRÄKNING

	2022-04-30	2021-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	182 669	127 332
Årets resultat	110 096	55 337
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>292 765</i>	<i>182 669</i>
Summa eget kapital	342 765	232 669
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	4, 5 4 313 856	2 991 503
Summa långfristiga skulder	4 313 856	2 991 503
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	5 174 932	124 928
Skulder till koncernföretag	44 765	1 657 010
Skatteskulder	18 459	1 200
Övriga skulder	37 542	35 254
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	12 363	9 634
Summa kortfristiga skulder	288 061	1 828 026
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	4 944 682	5 052 198

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden. Nedanstående avskrivningsprocent används.

	Procent	År
Byggnader och mark	2	50
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

Not 2 Byggnader och mark

	2022-04-30	2021-04-30
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	5 171 841	5 171 841
Utgående anskaffningsvärden	5 171 841	5 171 841
Ingående avskrivningar	-572 059	-480 409
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-91 649	-91 650
Utgående avskrivningar	-663 708	-572 059
Redovisat värde	4 508 133	4 599 782

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-04-30	2021-04-30
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	39 200	39 200
Utgående anskaffningsvärden	39 200	39 200
Ingående avskrivningar	-39 200	-39 200
Utgående avskrivningar	-39 200	-39 200
Redovisat värde	0	0

Not 4 Långfristiga skulder

	2022-04-30	2021-04-30
--	------------	------------

Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	3 614 128	2 491 791
--	-----------	-----------

Not 5	Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster	2022-04-30	2021-04-30
--------------	--	-------------------	-------------------

Företagets banklån som uppgår till 4 488 788 kr (3 116 431 kr) har delats upp på följande poster i balansräkningen.

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	4 313 856	2 991 503
------------------------------------	-----------	-----------

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	174 932	124 928
------------------------------------	---------	---------

Not 6	Ställda säkerheter	2022-04-30	2021-04-30
--------------	---------------------------	-------------------	-------------------

Fastighetsinteckningar	4 600 000	3 748 000
------------------------	-----------	-----------

Summa ställda säkerheter	4 600 000	3 748 000
--------------------------	-----------	-----------

Not 7	Rapport om årsredovisningen
--------------	------------------------------------

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult: Pietro Ceccarelli, Midama ekonomi AB

UNDERSKRIFTER

Järvsö 2022-10-26

Olle Fack

Olle Fack

2022-10-26

Åsa Malmström

Åsa Malmström

2022-10-26