

Årsredovisning

för

Arlandastad Fastighets Holding 1-4 AB

559381-1697

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-15.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Joakim Einarsson, Styrelseledamot
2025-01-16

Styrelsen för Arlandastad Fastighets Holding 1-4 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har till föremål för sin verksamhet att direkt eller indirekt äga, förvalta och förädla fastigheter samt att bedriva därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Ägarförhållanden

Bolaget ingår i koncern där Arlandastad F60 AB, org nr 559323-1318 med säte i Stockholm, är huvudmoderbolag och upprättar koncernredovisning.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under året.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022 (8 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1	0	0
Balansomslutning	1 679	1 290	1 290
Soliditet (%)	1,5	1,9	1,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	0	25 000
Årets resultat		92	92
Belopp vid årets utgång	25 000	92	25 092

Resultatdisposition

årets vinst	92
disponeras så att	
i ny räkning överföres	92
	92

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Tkr

Not
1

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Summa rörelseintäkter		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1	0
Summa rörelsekostnader		-1	0
Rörelseresultat		-1	0
Resultat efter finansiella poster		-1	0
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		1	0
Summa bokslutsdispositioner		1	0
Resultat före skatt		0	0

Balansräkning

Tkr

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

2, 3

1 265

1 265

Summa finansiella anläggningstillgångar

1 265

1 265

Summa anläggningstillgångar

1 265

1 265

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

390

0

Summa kortfristiga fordringar

390

0

Kassa och bank

Kassa och bank

24

25

Summa kassa och bank

24

25

Summa omsättningstillgångar

414

25

SUMMA TILLGÅNGAR

1 679

1 290

Balansräkning

Tkr

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25

25

Summa bundet eget kapital

25

25

Summa eget kapital

25

25

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

4

1 265

1 265

Summa långfristiga skulder

1 265

1 265

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

389

0

Summa kortfristiga skulder

389

0

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 679

1 290

Noter

Tkr

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 265	1 265
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 265	1 265
Utgående redovisat värde	1 265	1 265

Not 3 Specifikation andelar finansiella anläggningstillgångar

Namn	Bokfört värde
Arlandastad F60 1 AB	757
Arlandastad F60 2 AB	115
Arlandastad F60 3 AB	164
Arlandastad F60 4 AB	229
	1 265

	Org.nr	Säte
Arlandastad F60 1 AB	559376-8202	Stockholm
Arlandastad F60 2 AB	559376-8194	Stockholm
Arlandastad F60 3 AB	559376-8210	Stockholm
Arlandastad F60 4 AB	559376-8228	Stockholm

Not 4 Långfristiga skulder till koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder		
Arlandastad F60 AB	1 265	1 265
	1 265	1 265

Not 5 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets slut.

Stockholm 2025-01-15

Joakim Einarsson
Joakim Einarsson