

Årsredovisning

Fältryttaren AB

559052-9862

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Anna Kajrup

2023-06-16

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet med att hyra ut lägenheter och uppförande av fastigheter för försäljning. Företaget har sitt säte i Kävlinge.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har bolaget färdigställt och sålt en fastighet som bolaget byggt under 2021 och 2022.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Nettoomsättning	315	314	312	312
Resultat efter finansiella poster	1 270	121	168	149
Soliditet %	24	8	12	8

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	382 660	95 973	528 633
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		95 973	-95 973	0
- Årets resultat			1 007 162	1 007 162
- Belopp vid årets utgång	50 000	478 632	1 007 162	1 535 794

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	478 632
Årets resultat	1 007 162
<i>Summa</i>	<i>1 485 794</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	700 000
Balanseras i ny räkning	785 794
<i>Summa</i>	<i>1 485 794</i>

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	315 077	313 603
Övriga rörelseintäkter	1 698 071	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	2 013 148	313 603
Rörelsekostnader		
Fastighetskostnader	-45 345	-40 028
Övriga externa kostnader	-116 190	-28 952
Personalkostnader	-394 260	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-56 735	-56 735
Summa rörelsekostnader	-612 530	-125 715
Rörelseresultat	1 400 618	187 888
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	16	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-130 755	-66 971
Summa finansiella poster	-130 739	-66 971
Resultat efter finansiella poster	1 269 879	120 917
Resultat före skatt	1 269 879	120 917
Skatter		
Skatt på årets resultat	-262 717	-24 944
Årets resultat	1 007 162	95 973

BALANSRÄKNING

1

		2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	3 367 520	3 424 255
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		3 367 520	3 424 255
Summa anläggningstillgångar		3 367 520	3 424 255
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m.m.</i>			
Övriga lagertillgångar		0	2 937 686
<i>Summa varulager m.m.</i>		0	2 937 686
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		12 298	9 580
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		12 298	9 580
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 965 367	42 218
<i>Summa kassa och bank</i>		2 965 367	42 218
Summa omsättningstillgångar		2 977 665	2 989 484
SUMMA TILLGÅNGAR		6 345 185	6 413 739

BALANSRÄKNING

	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	478 632	382 660
Årets resultat	1 007 162	95 973
<i>Summa fritt eget kapital</i>	1 485 794	478 633
Summa eget kapital	1 535 794	528 633
Långfristiga skulder	4	
Övriga skulder till kreditinstitut	2 288 000	2 340 000
Övriga skulder	0	3 348 302
Summa långfristiga skulder	2 288 000	5 688 302
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	585 000	52 000
Leverantörsskulder	8 514	83 661
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag	1 483 120	0
Skatteskulder	226 340	0
Övriga skulder	118 198	1
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	100 219	61 144
Summa kortfristiga skulder	2 521 391	196 804
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	6 345 185	6 413 739

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	Procent	År
Byggnader och mark	2	50

Not 2 Medelantalet anställda

2022-12-31 2021-12-31

Medelantalet anställda	1	0
------------------------	---	---

Not 3 Byggnader och mark

2022-12-31 2021-12-31

Ingående anskaffningsvärden	3 655 918	3 755 418
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Omklassificeringar m.m.	-	-99 500
Utgående anskaffningsvärden	3 655 918	3 655 918
Ingående avskrivningar	-231 663	-174 928
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-56 735	-56 735
Utgående avskrivningar	-288 398	-231 663
Redovisat värde	3 367 520	3 424 255

Not 4 Långfristiga skulder

2022-12-31 2021-12-31

Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	2 080 000	5 480 302
--------------------------------------------------------------------------------------	-----------	-----------

Not 5 Ställda säkerheter

2022-12-31 2021-12-31

Fastighetsinteckningar	2 925 000	2 925 000
Summa ställda säkerheter	2 925 000	2 925 000

UNDERSKRIFTER

Dösjebro

Håkan Johansson
Håkan Johansson
2023-05-31

Stefan Jarnung
Stefan Jarnung
2023-05-31