

Årsredovisning för/Annual Report for

Lahaina AB

Org.nr/Corporate Identity Number 556887-0504

Räkenskapsåret/The financial year
2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning/Contents:	Sida/Page
Förvaltningsberättelse/Administration report	1
Resultaträkning/Income statement	4
Balansräkning/Balance sheet	5
Noter/Notes	7
Underskrifter/Signatures	9

Belopp i Euro om inget annat anges./
Unless otherwise stated, all amounts are in EUR.

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Lahaina AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-06-26. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm,

26/6 - 2024


Klas Tikkanen
Styrelseledamot

Årsredovisning för/Annual Report for

Lahaina AB

Org.nr/Corporate Identity Number 556887-0504

Räkenskapsåret/The financial year
2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning/Contents:	Sida/Page
Förvaltningsberättelse/Administration report	1
Resultaträkning/Income statement	4
Balansräkning/Balance sheet	5
Noter/Notes	7
Underskrifter/Signatures	9

Belopp i Euro om inget annat anges./
Unless otherwise stated, all amounts are in EUR.

Förvaltningsberättelse/Administration report

Allmänt om verksamheten/General information regarding the operations

Lahaina AB började sin verksamhet 2012 och skall äga och förvalta värdepapper./
Lahaina AB started its business in 2012 and will own and manage securities.

Bolaget och styrelsen har sitt säte i Stockholm./
The registered offices of the company and the Board of Directors are in Stockholm.

Ägareförhållanden/Ownership structure

Lahaina AB ägs av Maracaibo Invest Svenska AB./
Lahaina AB is owned by Maracaibo Invest Svenska AB.

Verksamheten under räkenskapsåret/The business during the financial year

Föremålet för bolagets verksamhetsår har varit att förvalta dess investeringar.
The object of the company's financial year has been to manage its investments

Väsentliga händelser under räkenskapsåret/Significant events during the financial year

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret./
No significant event to report during the year.

Flerårsjämförelse/Historical summary

Lahaina ABs ekonomiska utveckling i sammandrag./
Historical summary of Lahaina AB's financial performance.

<i>kEUR</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>	<i>2020-12-31</i>	<i>2019-12-31</i>
Resultat efter finansiella poster/ Profit or loss after financial assets	1 526,3	1 629,1	1 482,5	3,173.3	11 325.76
Balansomslutning/Total assets	7 519,9	5 993,5	7 032,5	9,549.68	18 041.258
Soliditet/Solidity %	98,2	97,7	100	100	100

Eget kapital/Equity

Förändringar i Lahaina ABs eget kapital/
Changes in Lahaina AB's equity

	<i>Aktiekapital/ Sharecapital</i>	<i>Fritt eget kapital/ Non-restricted equity</i>
Vid årets början/At start of the year	30 000	5 828 438
Årets resultat/Profit or loss for the year		1 526 301
Vid årets slut/At year end	30 000	7 354 739

Bolagets kapital består av 16 000 A-aktier./
The company's equity consists of 16 000 A-shares.

Förslag till disposition av bolagets vinst eller förlust/Proposed appropriation of profits
Belopp/Amount

Balanserat resultat/Profit or loss brought forward	5 828 438
Årets resultat/Profit or loss for the year	<u>1 526 301</u>
Summa/Total	7 354 739
Till aktieägarna utdelas/Dividend, 16.000 aktier/shares * EUR 163	2 608 000
Balanseras i ny räkning/To be carried forward	<u>4 746 739</u>
Summa/Total	7 354 739

Efter den föreslagna utdelningen till aktieägarna uppgår bolagets soliditet till 97,2 procent. Soliditeten är mot bakgrund av att bolagets verksamhet fortsatt bedrivs med lönsamhet betryggande. Likviditeten i bolaget bedöms kunna upprätthållas på en likaledes betryggande nivå./

After the proposed dividend to the shareholders, the solidity of the company will amount to 97.2 percent. Considering that the company's business is still profitable, the solidity is assuring. The company's cash flow is judged to remain on an equally assuring level.

Styrelsens uppfattning är att den föreslagna utdelningen ej hindrar bolaget från att fullgöra sina förpliktelser på kort och långt sikt, ej heller att fullgöra erforderliga investeringar. Den föreslagna utdelningen kan därmed försvaras med hänsyn till vad som anförs i ABL 17 kap 3 § 2-3 (försiktighetsregeln)./

The opinion of the Board of Directors is that the dividend will not stop the company from fulfilling its obligations on a short-term or long-term basis, nor finalize necessary investments. The proposed dividend can therefore be defended regarding what is regulated in ABL chapter 17 paragraph 2-3 (the principle of caution).

Vad beträffar företagens resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande bokslutskommentarer./

For information regarding the results of the company's operations and the financial position at the end of the financial year, see the following income statement and balance sheet, with accompanying notes.

Resultaträkning/Income statement

<i>Belopp i Euro</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
Rörelsens kostnader/Operating expenses			
Övriga externa kostnader/Other external costs	3	-5 790	-6 380
Rörelseresultat/Operating profit or loss		-5 790	-6 380
Resultat från finansiella poster/ Profit or loss from financial items			
Resultat från andelar i koncernföretag/ Net from shares in group companies	4	1 536 684	1 705 060
Netto från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar/ Net from other securities and receivables accounted for as fixed assets	5	-6 983	-1 214
Ränteintäkter och liknande resultatposter/ Interest income and similar items	6	2 390	329
Räntekostnader och liknande resultatposter/ Interest expenses and similar items	7	-	-68 712
Resultat efter finansiella poster/ Profit or loss after financial items		1 526 301	1 629 083
Resultat före skatt/Profit or loss before income tax		1 526 301	1 629 083
Årets resultat/Net profit or loss for the year		1 526 301	1 629 083

Balansräkning/Balance sheet

<i>Belopp i Euro</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR/ASSETS			
Anläggningstillgångar/Fixed assets			
<i>Finansiella anläggningstillgångar/ Financial fixed assets</i>			
Andelar i koncernföretag/ Shares in group companies	8	3 941 807	3 941 807
Andra långfristiga värdepappersinnehav/ Other securities held as fixed assets	9	251 533	258 515
		<u>4 193 340</u>	<u>4 200 322</u>
Summa anläggningstillgångar/ Total fixed assets		<u>4 193 340</u>	<u>4 200 322</u>
Omsättningstillgångar/Currents assets			
<i>Kortfristiga fordringar/Short-term receivables</i>			
Fordringar hos koncernföretag/ Receivables with group companies		3 241 744	1 705 060
		<u>3 241 744</u>	<u>1 705 060</u>
<i>Kassa och bank/Cash and bank balances</i>		84 826	88 151
Summa omsättningstillgångar/ Total current assets		<u>3 326 570</u>	<u>1 793 211</u>
SUMMA TILLGÅNGAR/TOTAL ASSETS		<u>7 519 910</u>	<u>5 993 533</u>

Balansräkning/Balance sheet

<i>Belopp i Euro</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER/ EQUITY AND LIABILITIES			
Eget kapital/Equity			
<i>Bundet eget kapital/Restricted equity</i>			
Aktiekapital/Share capital		30 000	30 000
		30 000	30 000
<i>Fritt eget kapital/Non-restricted equity</i>			
Överkursfond/Share premium reserve		5 000	5 000
Balanserad vinst eller förlust/ Profit or loss brought forward		5 823 439	4 194 356
Årets resultat/Profit or loss for the year		1 526 301	1 629 083
		7 354 740	5 828 439
Summa eget kapital/Total equity		7 384 740	5 858 439
<i>Kortfristiga skulder/Current liabilities</i>			
Övriga skulder/Other liabilities		133 915	133 915
Upplupna kostnader/Accrued expenses		1 255	1 179
		135 170	135 094
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER/ TOTAL EQUITY AND LIABILITIES		7 519 910	5 993 533

Noter/Notes

Not 1 Redovisningsprinciper och bokslutskommentarer/ Accounting principles and comments

Redovisningsprinciper och bokslutskommentarer/Accounting principles and comments

Årsredovisningen har upprättats med tillämpning av årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3)./

The annual report has been prepared in accordance with Swedish Annual Accounts Act and the general advice and recommendation of the Swedish Accounting Standards Board, BFNAR 2012:1 (K3-rules).

Värderingsprinciper m m/Valuation principles

Bolaget tillämpar K3 kapitel 11, d.v.s. långfristiga värdepappersinnehav redovisas till anskaffningsvärde minskat med eventuell nedskrivning och är kollektivt värderade. I de fall marknadsvärdet understiger bokfört värde görs nedskrivning till det lägre värdet. De räntebärande tillgångarna redovisas i efterföljande redovisning till upplupet anskaffningsvärde med tillämpning av effektivräntemetoden, minskat med eventuell reservering för värdeminskning./

The company applies K3 Chapter 11. Financial assets are held to historic cost less any write down and are collectively valued. A write down to the lower costs and market value will be applied if the market value falls below historic cost. Interest-bearing assets are recognized in subsequent accounting at amortized cost using the effective interest method, less provision for impairment.

Utländska valutor/Foreign currencies

Tillgångar och skulder i utländsk valuta värderas till balansdagens kurs. I de fall valutasäkringsåtgärd genomförts, t.ex terminssäkring, används terminkursen. Transaktioner i utländsk valuta omräknas enligt transaktionsdagens avistakurs./

Assets and liabilities in foreign currency are valued at closing day rate. When applying a foreign exchange risk hedging measure, e.g. forward cover, the forward rate is used. Transactions in foreign currency are valued to the spot rate held on the settlement date.

Not 2 Anställda och personalkostnader/Personnel costs

Medelantalet anställda/Average number of employees

Bolaget har inte haft några anställda under året./The company has not had any employees during the year

Löner, andra ersättningar och sociala kostnader/Salaries, social fees and other remuneration

Inga löner eller ersättning till styrelsen har betalats ut./No salaries or remuneration to the Board of Directors have been paid.

Not 3 Arvode och kostnadsersättning till revisorer/Audit fees

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
<i>Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB</i>		
Revisionsarvode/Audit fee	1 256	1 128
Summa/Total	1 256	1 128

**Not 4 Resultat från andelar i koncernföretag/
Profit from shares in group companies**

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Anteciperad utdelning/Anticipated dividend	1 536 684	1 705 060
Summa/Total	1 536 684	1 705 060

**Not 5 Netto från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar/
Net from other securities and receivables accounted for as fixed assets**

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Nedskrivning/Write-down	-6 983	-1 214
Summa/Total	-6 983	-1 214

Not 6 Ränteintäkter och liknande resultatposter/Interest income and similar items

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Ränteintäkter/Interest income	2 272	241
Valutakursvinster/Exchange gains	118	88
Summa/Total	2 390	329

Not 7 Räntekostnader och liknande resultatposter/Interest expenses and similar items

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Valutakursförluster/Exchange losses	-	68 712
Summa/Total	-	68 712

Not 8 Andelar i koncernföretag/Shares in group companies

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärde/Opening balance	3 941 807	3 941 807
Värde vid årets slut/Value at year end	3 941 807	3 941 807

Not 9 Andra långfristiga värdepappersinnehav/Other securities held as fixed assets

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärde/Opening balance	3 780 427	3 780 427
Nedskrivningar/Write-downs	-3 528 894	-3 521 912
Redovisat värde vid årets slut/Value at year end	251 533	258 515

Not 10 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsåret./
No significant event to report after the financial year end.

Underskrifter/Signatures

Stockholm,

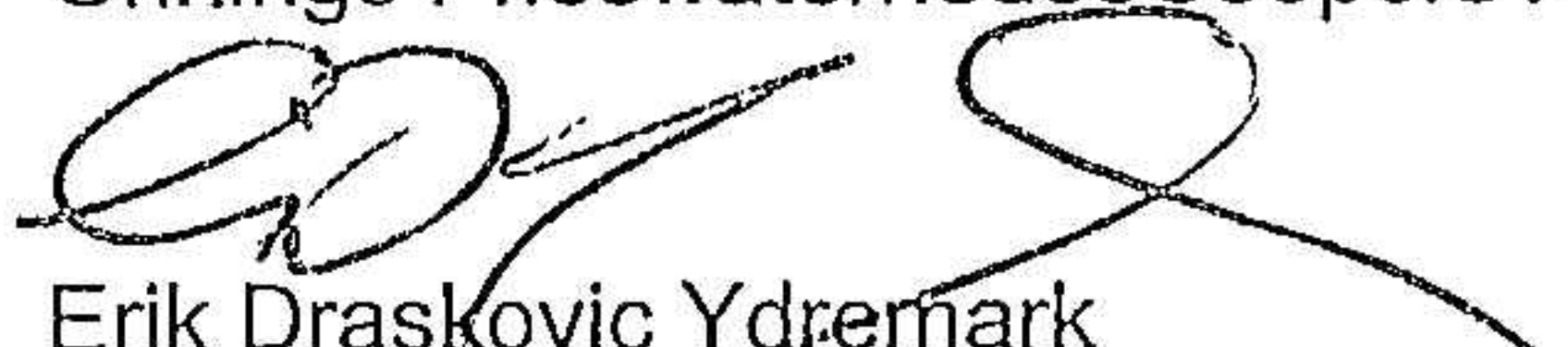
20/6 - ,2024



Klas Tikkanen
Styrelseledamot/Director

Vår revisionsberättelse har lämnats den/Our audit report was presented on 26 juni ,2024

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Erik Draskovic Ydreemark
Auktoriserad revisor/Authorized Public Accountant

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Lahaina AB, org.nr 556887-0504

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Lahaina AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Lahaina ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Lahaina AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Lahaina AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Lahaina AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Lahaina AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

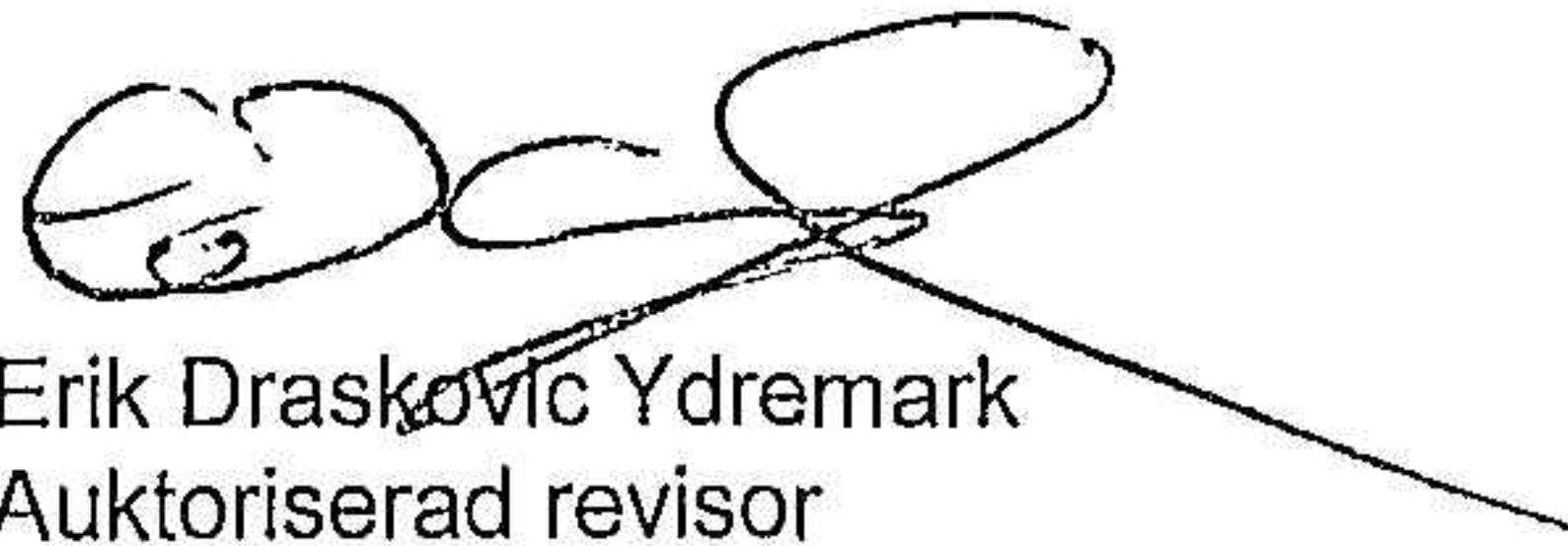
Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Sstockholm den 26 juni 2024

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Erik Drasković Ydre mark
Auktoriserad revisor