

# Årsredovisning

---

## *Malmö Flygfraktterminal Aktiebolag*

556061-7051

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

<u>INNEHÅLLSFÖRTECKNING</u>	<u>SIDA</u>
- Förvaltningsberättelse	2 - 3
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5 - 6
- Noter	7 - 9
- Underskrifter	9

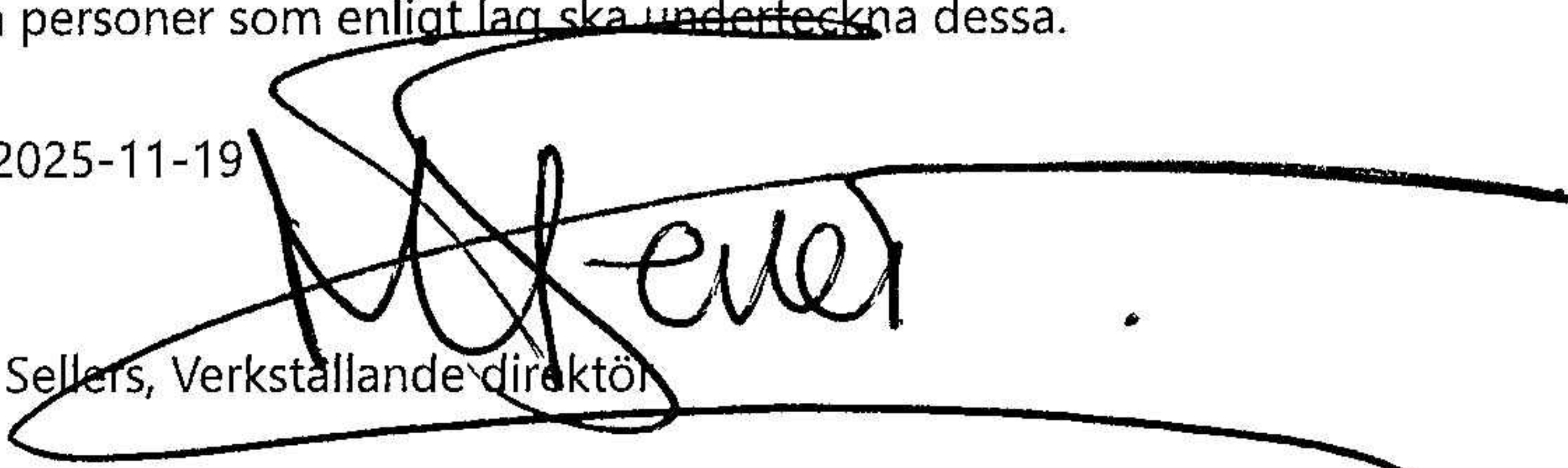
### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-11-19. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Malmö 2025-11-19

Michael Sellers, Verkställande direktör



# Årsredovisning

---

## *Malmö Flygfraktterminal Aktiebolag*

556061-7051

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2 - 3
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5 - 6
- Noter	7 - 9
- Underskrifter	9

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget äger och bedriver fastighetsförvaltning av flygfraktterminalen i Fosie. Förutom uthyrning av terminal och kontor till Malmö Flygfraktterminal KB, i vilken bolaget är komplementär, sker uthyrning av kontorslokaler och uppställningsplatser till fordon till extra hyresgäster. Företaget har sitt säte i Malmö.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har vi fortsatt att arbeta i enlighet med vår strategi för att utveckla och förbättra vår fastighet. Vi har gjort klart och installerat vädertätningarna vid lastportarna, där de sista fem portarna nu är färdigställda. På hållbarhets- och energifronten har vi genomfört betydande investeringar, och de första resultaten har redan visat sig under året. Det nya ventilationssystemet inklusive nytt styrsystemet blev klart under slutet av 2024. Vidare har vi bytt ut de sista äldre belysningsarmaturerna till LED-belysning. Med hjälp av dessa åtgärder har vi minskat vår energiförbrukning med hela 13% jämfört med föregående år 2023/24. Detta trots tidigare prognoser att det skulle vara svårt att hitta nya sätt att minska förbrukningen efter flera år av åtgärder.

Under året har vi också genomfört renoveringar hos samtliga hyresgäster samt förbättrat gemensamma ytor, såsom korridorer och entrétytor. Samtliga hyresgäster har fått nya golv och en allmän uppfräschning genom målning och andra estetiska förbättringar

Omsättningen ökade med 27% under period 24/25 jämfört med 23/24. Rörelseresultatet efter finansiella poster landade på +40% jämfört med 23/24. Ett positivt år för bolaget.

Under hela räkenskapsåret har samtliga lokaler och uppställningsplatser för fordon varit fullt belagda och uthyrda.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2407-2506	2307-2406	2207-2306	2107-2206
Nettoomsättning	9 937	7 811	6 063	5 634
Resultat efter finansiella poster	1 749	1 245	519	141
Soliditet %	40	39	30	29
Balansomslutning	40 649	38 488	46 484	47 063

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	11 454 400	519 243	1 927 084	749 789
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
Balanseras i ny räkning			749 789	-749 789
Årets resultat				1 045 647
Belopp vid årets utgång	11 454 400	519 243	2 676 873	1 045 647

2025112804359

RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämman förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	2 676 873
Årets resultat	1 045 647
<i>Summa</i>	<i>3 722 520</i>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	3 722 520
<i>Summa</i>	<i>3 722 520</i>

# RESULTATRÄKNING

1

	2024-07-01 2025-06-30	2023-07-01 2024-06-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	9 937 397	7 811 400
Övriga rörelseintäkter	73 122	123 072
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>10 010 519</b>	<b>7 934 472</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Fastighetskostnader	-3 735 195	-3 452 194
Övriga externa kostnader	-2 191 784	-1 168 342
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-1 470 450	-1 337 154
Övriga rörelsekostnader	-2 023	-
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-7 399 452</b>	<b>-5 957 690</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>2 611 067</b>	<b>1 976 782</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	170 297	500 750
Räntekostnader och liknande resultatposter	-1 032 300	-1 232 907
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-862 003</b>	<b>-732 157</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>1 749 064</b>	<b>1 244 625</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av periodiseringsfonder	-430 000	-300 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>-430 000</b>	<b>-300 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>1 319 064</b>	<b>944 625</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-273 417	-194 836
<b>Årets resultat</b>	<b>1 045 647</b>	<b>749 789</b>

2025112804360

# BALANSRÄKNING

1

2025-06-30

2024-06-30

## TILLGÅNGAR

### Anläggningstillgångar

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	25 623 684	26 720 748
Inventarier, verktyg och installationer	3	2 238 232	1 877 386
Summa materiella anläggningstillgångar		27 861 916	28 598 134

### Summa anläggningstillgångar

27 861 916

28 598 134

### Omsättningstillgångar

#### Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		208	224 132
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		167 607	268 610
Summa kortfristiga fordringar		167 815	492 742

#### Kassa och bank

4

Kassa och bank		12 618 972	9 397 253
Summa kassa och bank		12 618 972	9 397 253

### Summa omsättningstillgångar

12 786 787

9 889 995

## SUMMA TILLGÅNGAR

40 648 703

38 488 129

202511280436

2025112804362

	2025-06-30	2024-06-30
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	11 454 400	11 454 400
Reservfond	519 243	519 243
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>11 973 643</i>	<i>11 973 643</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	2 676 873	1 927 084
Årets resultat	1 045 647	749 789
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>3 722 520</i>	<i>2 676 873</i>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>15 696 163</b>	<b>14 650 516</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		
Periodiseringsfonder	860 000	430 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>860 000</b>	<b>430 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	12 840 000	12 840 000
Leverantörsskulder	481 804	400 644
Skatteskulder	99 494	18 473
Övriga skulder	10 531 587	9 566 578
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	139 655	581 918
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>24 092 540</b>	<b>23 407 613</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>40 648 703</b>	<b>38 488 129</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Bolaget förvaltar Malmö Flygfraktterminal Kommanditbolags likvida medel. Posten redovisas såsom kassa och bank samt övriga skulder.

#### Materiella anläggningstillgångar

Nedan finns nyttjandeperioderna angivna för företagets materiella anläggningstillgångar.

	År
Byggnader och mark	20-33
Inventarier, verktyg och installationer	5-10

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

*Nettoomsättning = Nettoomsättning*

*Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.*

*Resultat efter finansiella poster = Resultat efter finansiella poster*

*Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.*

*Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital*

*Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.*

*Balansomslutning = Balansomslutning*

*Företagets samlade tillgångar.*

2025112804364

**Not 2 Byggnader och mark** **2025-06-30** **2024-06-30**

Ingående anskaffningsvärden	59 525 831	59 648 316
Inköp	–	517 614
Omklassificeringar	–	-640 099
Utgående anskaffningsvärden	59 525 831	59 525 831
Ingående avskrivningar	-32 805 083	-32 357 562
Omklassificeringar	–	640 099
Årets avskrivningar	-1 097 064	-1 087 620
Utgående avskrivningar	-33 902 147	-32 805 083
<b>Redovisat värde</b>	<b>25 623 684</b>	<b>26 720 748</b>

**Not 3 Inventarier, verktyg och installationer** **2025-06-30** **2024-06-30**

Ingående anskaffningsvärden	3 482 055	2 197 506
Inköp	736 254	1 284 549
Försäljningar/utrangeringar	-550 520	–
Utgående anskaffningsvärden	3 667 789	3 482 055
Ingående avskrivningar	-1 604 669	-1 355 135
Försäljningar/utrangeringar	548 497	–
Årets avskrivningar	-373 385	-249 534
Utgående avskrivningar	-1 429 557	-1 604 669
<b>Redovisat värde</b>	<b>2 238 232</b>	<b>1 877 386</b>

**Not 4 Checkräkningskredit** **2025-06-30** **2024-06-30**

Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	5 000 000	5 000 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

**Not 5 Ställda säkerheter** **2025-06-30** **2024-06-30**

Fastighetsinteckningar	50 000 000	50 000 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>50 000 000</b>	<b>50 000 000</b>

**Not 6 Eventualförpliktelser** **2025-06-30** **2024-06-30**

Skulder i Malmö Flygfraktterminal Kommanditbolag	11 578 872	12 086 535
--	------------	------------

**Not 7 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Inga väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut.

*UNDERSKRIFTER*

Malmö, den dag som framgår av respektives digitala signatur.

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2025-09-23

Michael Sellers  
Verkställande direktör

Markus Ek  
Styrelseordförande

Jesper Axell

Vibeke Haans

Martin-Emil Larsen

Ulf Nilsson

Nina Flagg

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Ernst & Young AB

Fredrik Borg  
Auktoriserad revisor

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

## MICHAEL SELLERS

ÅR - VD / Styrelseledamot

Serienummer: 9172a223bf84b2[...]a19d295da4629

IP: 84.217.xxx.xxx

2025-10-02 05:48:33 UTC



## Vibeke Haans

ÅR - VD / Styrelseledamot

Serienummer: 3a58462d288a55[...]79dbe4339f7e2

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-10-02 06:07:05 UTC



## ULF NILSSON

ÅR - VD / Styrelseledamot

Serienummer: fe8878226552dc[...]2b1eda1efae85

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-10-02 06:46:50 UTC



## Thor Johan Markus Ek

ÅR - VD / Styrelseledamot

Serienummer: f90c3340-1b30-437a-b038-c6b5131d319a

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-10-02 06:51:02 UTC



## NINA FLAGG

ÅR - VD / Styrelseledamot

Serienummer: d400d76bbd73fb[...]ea7ec67ceb272

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-10-02 06:58:49 UTC



## JESPER AXELL

ÅR - VD / Styrelseledamot

Serienummer: 05a6bf04332fdc[...]d9d6040ba6205

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-10-02 12:43:49 UTC



Vidimeras  
Eufemia Nilsson

Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

### Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

## Martin Emil Larsen

ÅR - VD / Styrelseledamot

Serienummer: 6ef9347c8f9037[...]db7f82dd04fcd

IP: 94.234.xxx.xxx

2025-10-02 13:17:29 UTC



## Jan Fredrik Borg

Aukt. Revisor / Godkänd revisor

Serienummer: 750a20d400bfff[...]78be0e04a8d66

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-10-02 15:44:11 UTC



Vidimeras  
Ouecrea/200a

Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

### Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.



Building a better  
working world

2025112804368

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Malmö Flygfraktterminal AB, org.nr 556061-7051

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Malmö Flygfraktterminal AB för år 2024/2025.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Malmö Flygfraktterminal ABs finansiella ställning per den 30 juni 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Malmö Flygfraktterminal AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Building a better  
working world

2025112804369

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av Malmö Flygfraktterminal AB för år 2024/2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Malmö Flygfraktterminal AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Ernst & Young AB

Fredrik Borg  
Auktoriserad revisor

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

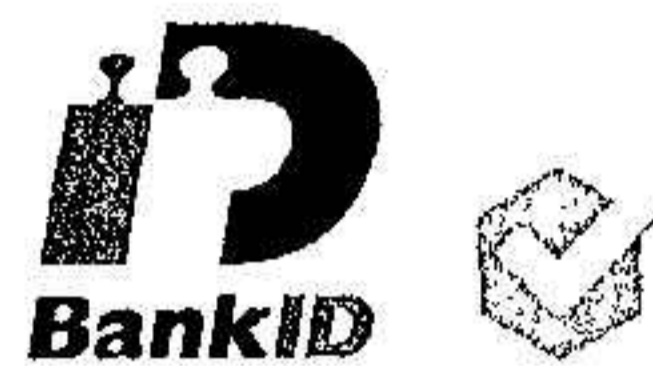
## Jan Fredrik Borg

Auktoriserad revisor

Serienummer: 750a20d400bfff[...]78be0e04a8d66

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-10-02 15:52:30 UTC



Vidimeras  
Evelin Nilsson

Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

### Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.

2025112804370

Penneo dokumentnyckel: 3NJOZ-LY31P-72T5B-0ET6W-LIX9T-S828T