

# Årsredovisning

för

## Urban Gustafsson i Norra Näs AB

556900-1380

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-17.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Urban Gustafsson, Styrelseledamot  
2024-06-17

Styrelsen för Urban Gustafsson i Norra Näs AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolagets verksamhet består av uthyrning av inventarier samt förvaltning av värdepapper.

Företaget har sitt säte i Varberg.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	52	89	929	69
Resultat efter finansiella poster	967	182	588	26
Soliditet (%)	97	90	99	86

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	2 995 708	255 508	<b>3 301 216</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-190 000		<b>-190 000</b>
Balanseras i ny räkning		255 508	-255 508	<b>0</b>
Årets resultat			968 038	<b>968 038</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>3 061 216</b>	<b>968 038</b>	<b>4 079 254</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 061 216
årets vinst	968 038
	<b>4 029 254</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (400 kronor per aktie)	200 000
i ny räkning överföres	3 829 254
	<b>4 029 254</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>	<b>2022-01-01 -2022-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		52 076	89 170
Övriga rörelseintäkter		279	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>52 355</b>	<b>89 170</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-104 298	-125 617
Personalkostnader	1	-2 456	-468
Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-47 029	-30 787
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-153 783</b>	<b>-156 872</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-101 428</b>	<b>-67 702</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		250 000	250 000
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		804 300	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		14 154	11
Räntekostnader och liknande resultatposter		-36	-1
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>1 068 418</b>	<b>250 010</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>966 990</b>	<b>182 308</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		0	51 000
Förändring av överavskrivningar		1 048	22 200
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>1 048</b>	<b>73 200</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>968 038</b>	<b>255 508</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>968 038</b>	<b>255 508</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	2	706 429	41 458
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>706 429</b>	<b>41 458</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	821 251	771 250
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	572 585	0
Andel i bostadsrättsförening	5	987 010	1 366 400
Andra långfristiga fordringar	6	451 594	301 594
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 832 440</b>	<b>2 439 244</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 538 869</b>	<b>2 480 702</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		261 545	18 143
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>261 545</b>	<b>18 143</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		409 080	1 165 143
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>409 080</b>	<b>1 165 143</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>670 625</b>	<b>1 183 286</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 209 494</b>	<b>3 663 988</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 061 216	2 995 708
Årets resultat		968 038	255 508
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>4 029 254</b>	<b>3 251 216</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>4 079 254</b>	<b>3 301 216</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Ackumulerade överavskrivningar		0	1 048
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>0</b>	<b>1 048</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	7		
Övriga skulder		118 481	212 600
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>118 481</b>	<b>212 600</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		0	149
Övriga skulder		284	137 500
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		11 475	11 475
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>11 759</b>	<b>149 124</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>4 209 494</b>	<b>3 663 988</b>

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Maskiner och andra tekniska anläggningar 5 år

### Not 1 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	0	0

### Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	153 937	153 937
Inköp	712 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>865 937</b>	<b>153 937</b>
Ingående avskrivningar	-112 479	-81 692
Årets avskrivningar	-47 029	-30 787
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-159 508</b>	<b>-112 479</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>706 429</b>	<b>41 458</b>

### Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	771 250	646 250
Inköp	50 001	125 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>821 251</b>	<b>771 250</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>821 251</b>	<b>771 250</b>

**Not 4 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Tillkommande fordringar	572 585	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>572 585</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>572 585</b>	<b>0</b>

**Not 5 Andelar i bostadsrättsföreningar**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	1 366 400	1 366 400
Inköp	303 810	0
Försäljningar	-683 200	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>987 010</b>	<b>1 366 400</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>987 010</b>	<b>1 366 400</b>

**Not 6 Andra långfristiga fordringar**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	301 594	901 594
Tillkommande fordringar	150 000	0
Avgående fordringar	0	-600 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>451 594</b>	<b>301 594</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>451 594</b>	<b>301 594</b>

**Not 7 Långfristiga skulder**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	118 481	212 560
	<b>118 481</b>	<b>212 560</b>

Varberg 2024-06-17

*Urban Gustafsson*  
Urban Gustafsson