

Årsredovisning
för
dk invest holding AB
559148-5858

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-24.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Ahmad Al-Haddad, Styrelseledamot
2025-04-24

Styrelsen för dk invest holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta aktier i dotterbolagen dk Real Estate and Assets AB, 556297-7362 samt Upperby AB, 556995-8415.

Företaget har sitt säte i Trollhättan.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-3	0	0	-34
Soliditet (%)	1	1	1	1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	10 583	7	60 590
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		7	-7	0
Årets resultat			-2 962	-2 962
Belopp vid årets utgång	50 000	10 590	-2 962	57 628

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	10 590
årets förlust	-2 962
	7 628
disponeras så att i ny räkning överföres	7 628
	7 628

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-2 970	0
Summa rörelsekostnader		-2 970	0
Rörelseresultat		-2 970	0
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	8	7
Summa finansiella poster		8	7
Resultat efter finansiella poster		-2 962	7
Resultat före skatt		-2 962	7
Årets resultat		-2 962	7

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

4

9 988 743

6 488 743

Summa finansiella anläggningstillgångar

9 988 743

6 488 743

Summa anläggningstillgångar

9 988 743

6 488 743

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

402

350 394

Summa kortfristiga fordringar

402

350 394

Kassa och bank

Kassa och bank

131 735

185

Summa kassa och bank

131 735

185

Summa omsättningstillgångar

132 137

350 579

SUMMA TILLGÅNGAR

10 120 880

6 839 322

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		10 590	10 583
Årets resultat		-2 962	7
Summa fritt eget kapital		7 628	10 590
Summa eget kapital		57 628	60 590
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		7 874 961	4 590 441
Summa långfristiga skulder		7 874 961	4 590 441
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		2 173 291	2 173 291
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 000	15 000
Summa kortfristiga skulder		2 188 291	2 188 291
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		10 120 880	6 839 322

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Koncernförhållanden

Företaget är moderbolag till dk Real Estate and Assets AB (556297-7362) samt Upperby AB (556995-8415) men någon koncernredovisning upprättas inte med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 3§.

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024	2023
Ränteintäkter från koncernföretag	0	0
Övriga ränteintäkter	8	7
	8	7

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 488 743	6 488 743
Inköp	3 500 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 988 743	6 488 743
Utgående redovisat värde	9 988 743	6 488 743

Not 5 Eventualförpliktelser

	2024-12-31	2023-12-31
Borgensåtagande för dotterbolag	19 562 000	12 860 080
	19 562 000	12 860 080

dk invest holding AB
Org.nr 559148-5858

6 (6)

UNDERSKRIFT

Trollhättan 2025-04-24

Ahmad Al-Haddad
Ahmad Al-Haddad