

ÅRSREDOVISNING

för

Reservplan P AB

Org.nr. 559240-4684

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

| Innehåll | Sida |
|--------------------------|------|
| - förvaltningsberättelse | 2 |
| - resultaträkning | 3 |
| - balansräkning | 4 |
| - noter | 6 |
| - underskrifter | 7 |

Undertecknad styrelseledamot i Reservplan P AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 15 april 2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Nacka 2024-04-15



Peter Eriksson

ÅRSREDOVISNING

för

Reservplan P AB

Org.nr. 559240-4684

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

| Innehåll | Sida |
|--------------------------|------|
| - förvaltningsberättelse | 2 |
| - resultaträkning | 3 |
| - balansräkning | 4 |
| - noter | 6 |
| - underskrifter | 7 |

Reservplan P AB

Org.nr. 559240-4684

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter, aktier och värdepapper samt idka därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är i Stockholm.

Flerårsjämförelse*

Beloppen i Flerårsjämförelse visas i KSEK

| | 2023 | 2022 | 2021 | 2020 |
|-------------------------------|--------|--------|--------|------|
| Res. efter finansiella poster | -1 253 | -611 | -206 | -10 |
| Balansomslutning | 25 241 | 25 241 | 32 312 | 47 |
| Soliditet (%) | 1 | 1 | 3 | 100 |

*Definitioner av nyckeltal, se noter

Ägarförhållanden

Reservplan P AB är ett helägt dotterbolag till Peter Eriksson Fastighets AB, org.nr 556530-7880.

Förändringar i eget kapital

| | Aktiekapital | Övrigt bundet eget kapital | Övrigt fritt eget kapital | Årets resultat | Summa fritt eget kapital |
|---|--------------|----------------------------|---------------------------|----------------|--------------------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 0 | 790 945 | -607 516 | 183 429 |
| Erhållna aktieägartillskott | | | 1 200 000 | | 1 200 000 |
| Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma: | | | -607 516 | 607 516 | 0 |
| Årets förlust | | | | -1 250 432 | -1 250 432 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 0 | 1 383 429 | -1 250 432 | 132 997 |

Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämmans förfogande står

| | |
|-----------------------------|----------------|
| balanserad vinst | 183 429 |
| erhållna aktieägartillskott | 1 200 000 |
| årets förlust | -1 250 432 |
| | <u>132 997</u> |

Styrelsen föreslår att
i ny räkning överföres

| |
|----------------|
| <u>132 997</u> |
| 132 997 |

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2024042911640

Reservplan P AB

Org.nr. 559240-4684

RESULTATRÄKNING

| | Not | 2023-01-01 2023-12-31 | 2022-01-01 2022-12-31 |
|--|-----|--------------------------|--------------------------|
| Rörelsens intäkter m.m. | | | |
| Rörelsens kostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -2 125 | -1 580 |
| | | <u>-2 125</u> | <u>-1 580</u> |
| Rörelseresultat | | -2 125 | -1 580 |
| Resultat från finansiella poster | | | |
| Räntekostnader till koncernföretag | | -1 250 432 | -609 157 |
| | | <u>-1 250 432</u> | <u>-609 157</u> |
| Resultat efter finansiella poster | | -1 252 557 | -610 737 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Erhållna koncernbidrag | | 2 125 | 3 221 |
| | | <u>2 125</u> | <u>3 221</u> |
| Resultat före skatt | | -1 250 432 | -607 516 |
| Årets resultat | | <u>-1 250 432</u> | <u>-607 516</u> |

2024042911641

Reservplan P AB

Org.nr. 559240-4684

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

Not

2023-12-31

2022-12-31

2

25 240 234

25 240 234

25 240 234

25 240 234

Summa anläggningstillgångar

25 240 234

25 240 234

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

Summa kassa och bank

1 015

1 015

1 235

1 235

Summa omsättningstillgångar

1 015

1 235

SUMMA TILLGÅNGAR

25 241 249

25 241 469

2024042911642

Reservplan P AB

Org.nr. 559240-4684

BALANSRÄKNING

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

183 429

790 945

Erhållet aktieägartillskott

1 200 000

0

Årets resultat

-1 250 432

-607 516

132 997

183 429

Summa eget kapital

182 997

233 429

Långfristiga skulder

3

Skulder till koncernföretag

25 058 252

25 008 040

Summa långfristiga skulder

25 058 252

25 008 040

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

25 241 249

25 241 469

2024042911643

Reservplan P AB

Org.nr. 559240-4684

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

| Not 2 | Andelar i koncernföretag | | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|-------|-------------------------------------|-------------|---------------------------|------------------------|
| | Företag | | Redovisat värde | Redovisat värde |
| | Organisationsnummer | Säte | Antal/Kap. andel % | |
| | Marina Fastigheter i Gustavsberg AB | | 500 | 25 240 234 |
| | 556982-9855 | Stockholm | 100% | 25 240 234 |
| | | | <hr/> | <hr/> |
| | | | 25 240 234 | 25 240 234 |

| Not 3 | Långfristiga skulder | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|-------|-----------------------|------------|------------|
| | Amortering efter 5 år | 0 | 0 |

Not 4 Koncernförhållanden

Övergripande koncernredovisning upprättas av: Peter Eriksson Fastighets AB, Org.nr. 556530-7880, med säte i Stockholm.

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

2024042911644

Reservplan P AB

Org.nr. 559240-4684

NOTER

Nacka

Peter Eriksson
2024-04-15

2024042911645