

Årsredovisning för
Aso Real Estate AB

559103-7329

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Mehmet Mert
Styrelseledamot

2024-07-12

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Aso Real Estate AB, 559103-7329, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm, bedriver underhåll och förvaltning av fastigheter, samt uthyrning av lokaler och fastigheter.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	10 226	7 036	1 855 078	2 162 852
Resultat efter finansiella poster	-131 774	492 527	1 090 505	1 493 039
Soliditet %	33,3	29,6	27,1	19,6

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	2 689 085	289 094
Balanseras i ny räkning		289 094	-289 094
Årets resultat			-23 974
Belopp vid årets utgång	50 000	2 978 179	-23 974

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	2 978 179
Årets resultat	-23 974
Summa	2 954 205
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	2 954 205
Summa	2 954 205

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		10 226	7 036
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		10 226	7 036
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-183 279	-168 364
Summa rörelsekostnader		-183 279	-168 364
Rörelseresultat		-173 053	-161 328
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		191 468	720 560
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 991	22 122
Räntekostnader och liknande resultatposter		-153 180	-88 827
Summa finansiella poster		41 279	653 855
Resultat efter finansiella poster		-131 774	492 527
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		107 800	-125 732
Summa bokslutsdispositioner		107 800	-125 732
Resultat före skatt		-23 974	366 795
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-77 701
Årets resultat		-23 974	289 094

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav		9 261 372	9 069 904
Summa finansiella anläggningstillgångar		9 261 372	9 069 904
Summa anläggningstillgångar		9 261 372	9 069 904
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		169 727	182 440
Summa kortfristiga fordringar		169 727	182 440
Kassa och bank			
Kassa och bank		511 894	2 331 387
Summa kassa och bank		511 894	2 331 387
Summa omsättningstillgångar		681 621	2 513 827
SUMMA TILLGÅNGAR		9 942 993	11 583 731

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		2 978 179	2 689 085
Årets resultat		-23 974	289 094
Summa fritt eget kapital		2 954 205	2 978 179
Summa eget kapital		3 004 205	3 028 179
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		391 633	499 433
Summa obeskattade reserver		391 633	499 433
Långfristiga skulder			
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		3 379 476	3 379 476
Övriga skulder		3 081 228	4 581 228
Summa långfristiga skulder		6 460 704	7 960 704
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		4 080	14 123
Skatteskulder		77 701	77 701
Övriga skulder		4 670	3 591
Summa kortfristiga skulder		86 451	95 415
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		9 942 993	11 583 731

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Immateriella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	5

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	5

Underskrifter

Stockholm

Mehmet Mert
Mehmet Mert
Styrelseledamot

2024-06-30
Datum