

# Fastställelseintyg – FastighetsHjälten AB


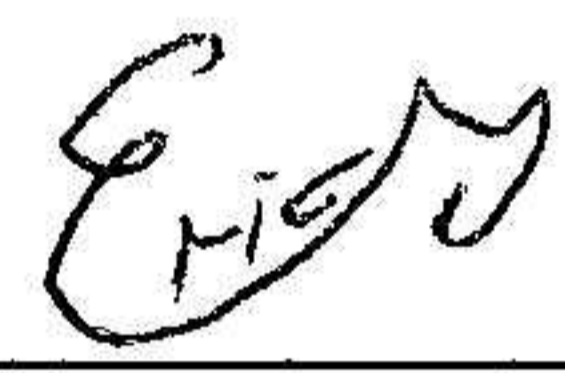

Undertecknad styrelseledamot i **FastighetsHjälten AB** intygar att denna kopia av årsredovisningen **överensstämmer med originalet**, och att:

- **Balansräkningen** har fastställts vid ordinarie årsstämma som hölls den **2025-09-02**.
- **Resultaträkningen**, likaledes, har fastställts vid densamma.
- Vid årsstämman beslutades att godkänna styrelsens förslag till **disposition av resultatet**.
- Vid årsstämman beslutades att hela resultatet (oavsett om det är vinst eller förlust) ska disponeras genom att 100 % överförs till **balanserat resultat**.

Malmö, den 2025-09-02

---

## Signeringsrutor

Namn	Titel	Underskrift
Eric Jitaru	Styrelseledamot	
Eric Jitaru	Verkställande direktör	
Levi Levin	Suppleant	



# Årsredovisning för Fastighetshjalten AB

Organisationsnummer: 559481-9699  
Räkenskapsår: 2024-05-02 – 2024-12-31

2025090802933

## Förvaltningsberättelse

Fastighetshjalten AB har under sitt första verksamhetsår bedrivit verksamhet inom fastighetstjänster. Bolaget har etablerat sin verksamhet och investerat i nödvändig utrustning och fordon. Verksamheten har finansierats genom egna medel samt försäljning av tjänster. Resultatet för året visar en mindre förlust vilket är normalt under uppstartsfasen.

## Resultaträkning för räkenskapsår 2024

Post	Belopp (kr)
Intäkter	61,610.00
Kostnader	-57,289.68
Avskrivningar	-5,000.00
Årets resultat	-679.68

## Balansräkning per 2024-12-31

Post	Belopp (kr)
Tillgångar	27,893.07
- Bil	25,000.00
- Bank	2,893.07
Skulder	2,000.00
- Moms att betala	2,000.00
Eget kapital	25,893.07
- Egen insättning	26,572.75
- Årets resultat	-679.68
- Justeringspost (diff)	0.00

## Noter

- Redovisningsprinciper: Bolaget tillämpar Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd. Tillgångar har redovisats till anskaffningsvärde. Avskrivningar görs linjärt över tillgångarnas bedömda livslängd.
- Avskrivningar: Fordon skrivs av över 5 år. För 2024 har en avskrivning om 5 000 kr redovisats.



Undertecknad intygar härmed att denna årsredovisning har blivit fastställd av bolagets årsstämma. Ort och datum:  
Malmö - 2025/02/01

Namnunderskrift:  \_\_\_\_\_  
Namnförtydligande: Eric Jitaru  
Befattning: Firmatecknare

2025082902155