

Årsredovisning

Easy Way Bygg AB

559145-3179

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 – 2023-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Zbigniew Halubek
2024-04-02

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom bygg.
Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget omsättning har minskat med 50% jämfört med föregående år pga minskad efterfrågan på byggtjänster. Under detta räkenskapsår har man avslutat pågående uppdrag, kvarstår garantiarbeten. Inga nya entreprenadavtal har tecknats under året eller efter räkenskapsårets utgång. Efter räkenskapsårets utgång har bolaget haft likviditetsbrist, lån har tecknats. För att kunna åtgärda likviditetsbristen har man sålt fastigheten i bolaget för att kunna reglera kvarvarande skulder. Styrelsen har bestämt att driva verksamheten vidare, trots indikationer på färre jobbuppdrag.

FLERÅRSÖVERSIKT

	2209-2308	2109-2208	2009-2108	1909-2008
Nettoomsättning	17 754 841	39 337 929	25 646 342	14 606 158
Resultat efter finansiella poster	-345 796	5 401 322	1 455 055	402 841
Soliditet %	70	69	61	66

Nettoomsättningen har minskat i år med mer än 30% då bolaget har fått färre jobbuppdrag.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	1 332 435	3 287 911
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		3 287 911	-3 287 911
- Årets resultat			-86 038
- Belopp vid årets utgång	50 000	4 620 345	-86 038

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	4 620 345
Årets resultat	-86 038
Summa	4 534 307

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	4 534 307
Summa	4 534 307

RESULTATRÄKNING

1

	2022-09-01 2023-08-31	2021-09-01 2022-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	17 754 841	39 337 929
Övriga rörelseintäkter	203 922	82 346
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	17 958 763	39 420 275
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	-11 541 354	-20 244 869
Övriga externa kostnader	-1 490 641	-2 013 075
Personalkostnader	2 -5 201 226	-11 595 558
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-48 708	-38 200
Övriga rörelsekostnader	-41 235	-127 056
Summa rörelsekostnader	-18 323 164	-34 018 758
Rörelseresultat	-364 401	5 401 517
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	19 085	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-480	-195
Summa finansiella poster	18 605	-195
Resultat efter finansiella poster	-345 796	5 401 322
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	350 000	-1 350 000
Summa bokslutsdispositioner	350 000	-1 350 000
Resultat före skatt	4 204	4 051 322
Skatter		
Skatt på årets resultat	-90 242	-763 411
Årets resultat	-86 038	3 287 911

BALANSRÄKNING

1

		2023-08-31	2022-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	4 223 475	0
Inventarier, verktyg och installationer	4	324 886	81 000
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>4 548 361</i>	<i>81 000</i>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	5	25 000	25 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>25 000</i>	<i>25 000</i>
Summa anläggningstillgångar		4 573 361	106 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		839 292	2 651 589
Övriga fordringar		651 313	34 135
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 213 726	398 217
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>2 704 331</i>	<i>3 083 941</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		409 804	5 173 639
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>409 804</i>	<i>5 173 639</i>
Summa omsättningstillgångar		3 114 135	8 257 580
SUMMA TILLGÅNGAR		7 687 496	8 363 580

BALANSRÄKNING

	2023-08-31	2022-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	4 620 345	1 332 435
Årets resultat	-86 038	3 287 911
<i>Summa fritt eget kapital</i>	4 534 307	4 620 346
Summa eget kapital	4 584 307	4 670 346
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	1 000 000	1 350 000
Summa obeskattade reserver	1 000 000	1 350 000
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	141 943	727 557
Skatteskulder	117 049	586 052
Övriga skulder	1 386 933	309 984
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	457 264	719 641
Summa kortfristiga skulder	2 103 189	2 343 234
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	7 687 496	8 363 580

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-08-31	2022-08-31
Medelantalet anställda	8	20

Not 3 Byggnader och mark

	2023-08-31	2022-08-31
Inköp	4 228 777	-
Utgående anskaffningsvärden	4 228 777	-
Årets avskrivningar	5 302	-

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	143 000	143 000
Inköp	307 925	-
Försäljningar/utrangeringar	-50 000	-
Utgående anskaffningsvärden	400 925	143 000
Årets avskrivningar	76 039	62 000

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	25 000
Utgående anskaffningsvärden	25 000	25 000
Redovisat värde	25 000	25 000

Not 6 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Utdelning om 570 000 kr har skett på ordinarie stämman den 9 oktober 2023.

UNDERSKRIFTER

Stockholm

Zbigniew Halubek
Zbigniew Halubek
2024-02-28

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift 2024-02-28

Lena Isik
Lena Isik
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Easy Way Bygg AB, org.nr 559145-3179

Rapport om årsredovisningen

Grund för uttalanden

Jag (Vi) har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt (Vårt) ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag (Vi) är oberoende i förhållande till ABC AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt (vårt) yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag (Vi) anser att de revisionsbevis jag (vi) har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina (våra) uttalanden.

Styrelsens [och verkställande direktörens] ansvar

Det är styrelsen [och verkställande direktören] som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen [och verkställande direktören] ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen [och verkställande direktören] för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen [och verkställande direktören] avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta. För K2-företag ska skrivningen lyda: "Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten."

Revisorns ansvar

Mina (Våra) mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina (våra) uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag (vi) professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag (vi) riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen,

vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina(våra) uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig (vi oss) en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min (vår) revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig (oss) om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag (vi) lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens [och verkställande direktörens] uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag (vi) en slutsats om lämpligheten i att styrelsen [och verkställande direktören] använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag (Vi) drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag (vi) drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag (vi) i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina (Våra) slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag (vi) den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag(Vi) måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag(Vi) måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag(vi) identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Grund för uttalanden

Jag (Vi) har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt (Vårt) ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag (Vi) är oberoende i förhållande till ABC AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt (vårt) yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag(Vi) anser att de revisionsbevis jag(vi) har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina(våra) uttalanden.

Styrelsens [och verkställande direktörens] ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. [Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.]

Revisorns ansvar

Mitt (Vårt) mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt (vårt) uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot [eller verkställande direktören] i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt (Vårt) mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt (vårt) uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag (vi) professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min (vår) professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag (vi) fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation.

Jag (Vi) går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt (vårt) uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt (vårt) uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag (vi) granskat [styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma] om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm 2024-02-28

Lena Isik

Lena Isik

Auktoriserad revisor