

Årsredovisning

för

Bocentrum i Kristinehamn AB

559095-3369

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Bocentrum i Kristinehamn AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 29 mars 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kristinehamn den 29 mars 2023

Elin Grahn



Styrelsen för Bocentrum i Kristinehamn AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bocentrum i Kristinehamn AB bedriver fastighetsförmedling.

Företaget har sitt säte i Kristinehamn.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	1 677	2 822	2 398	2 736
Resultat efter finansiella poster	-399	291	341	213
Soliditet (%)	27	49	34	52

Nettoomsättningen har minskat med 40,5 % från föregående år. Detta beror på att husmarknaden generellt stannat av pga det rådande världsläget.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	295 708	168 911	514 619
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-300 000		-300 000
Balanseras i ny räkning		168 911	-168 911	0
Årets resultat			-27 500	-27 500
Belopp vid årets utgång	50 000	164 619	-27 500	187 119

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	164 619
årets förlust	-27 500
	137 119
disponeras så att	
i ny räkning överföres	137 119
	137 119

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not 2022-01-01 2021-01-01
-2022-12-31 -2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	1 676 820	2 821 972
Övriga rörelseintäkter	985	7 421
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 677 805	2 829 393

Rörelsekostnader

Handelsvaror	-136 563	-211 525
Övriga externa kostnader	-690 071	-829 010
Personalkostnader	1 -1 250 687	-1 461 448
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-13 622	-35 601
Summa rörelsekostnader	-2 090 943	-2 537 584
Rörelseresultat	-413 138	291 809

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	13 512	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	186	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-60	-422
Summa finansiella poster	13 638	-422
Resultat efter finansiella poster	-399 500	291 387

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	372 000	-75 000
Summa bokslutsdispositioner	372 000	-75 000
Resultat före skatt	-27 500	216 387

Skatter

Skatt på årets resultat	0	-47 476
Årets resultat	-27 500	168 911

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

2

15 787

29 409

Summa materiella anläggningstillgångar

15 787

29 409

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

3

273 512

400 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

273 512

400 000

Summa anläggningstillgångar

289 299

429 409

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

900

0

Övriga fordringar

238 352

271 988

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

40 813

53 407

Summa kortfristiga fordringar

280 065

325 395

Kassa och bank

Kassa och bank

494 378

1 074 878

Redovisningsmedel

293 950

195 000

Summa kassa och bank

788 328

1 269 878

Summa omsättningstillgångar

1 068 393

1 595 273

SUMMA TILLGÅNGAR

1 357 692

2 024 682

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

164 619

295 708

Årets resultat

-27 500

168 911

Summa fritt eget kapital

137 119

464 619

Summa eget kapital

187 119

514 619

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

225 000

597 000

Summa obeskattade reserver

225 000

597 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

23 840

41 473

Övriga skulder

683 411

715 061

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

238 322

156 529

Summa kortfristiga skulder

945 573

913 063

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 357 692

2 024 682

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 3-5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

2023040604917

Not 1 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	3	3

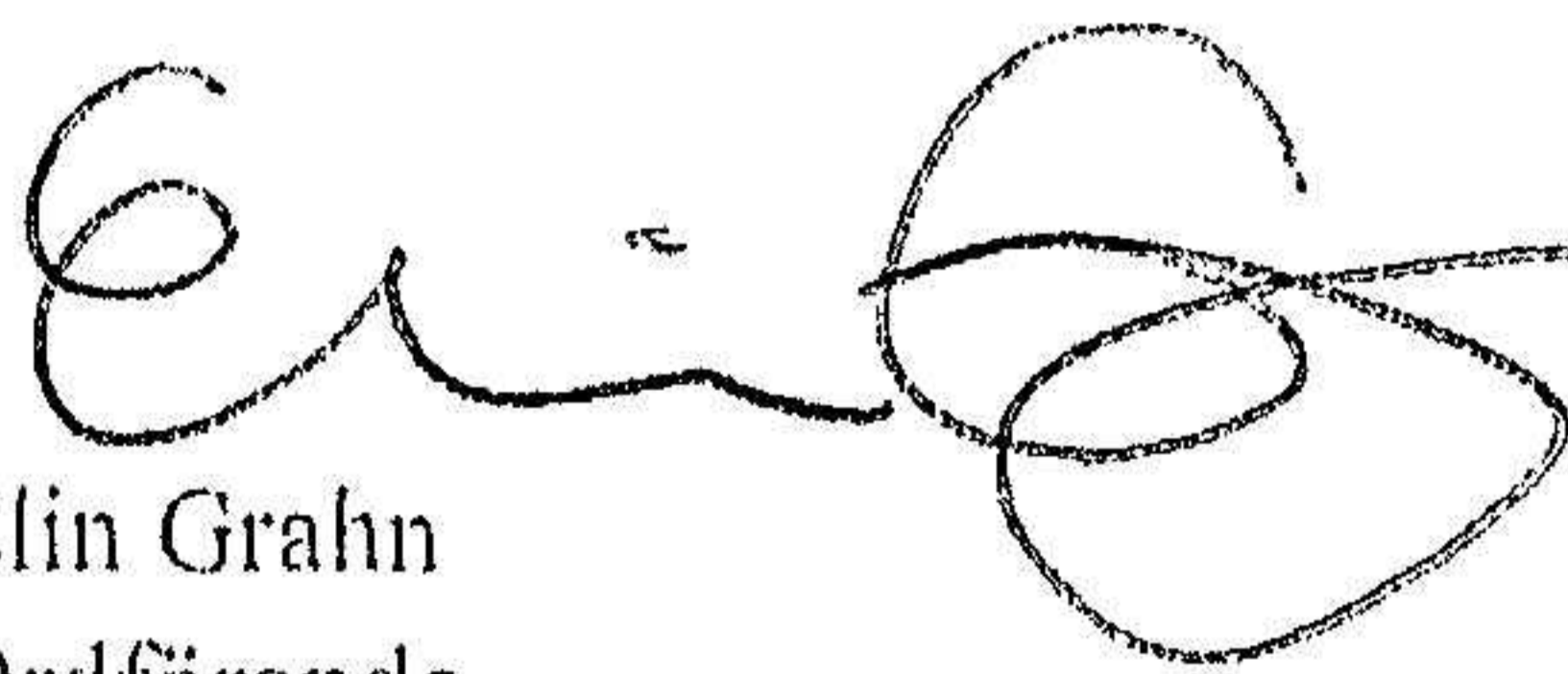
Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

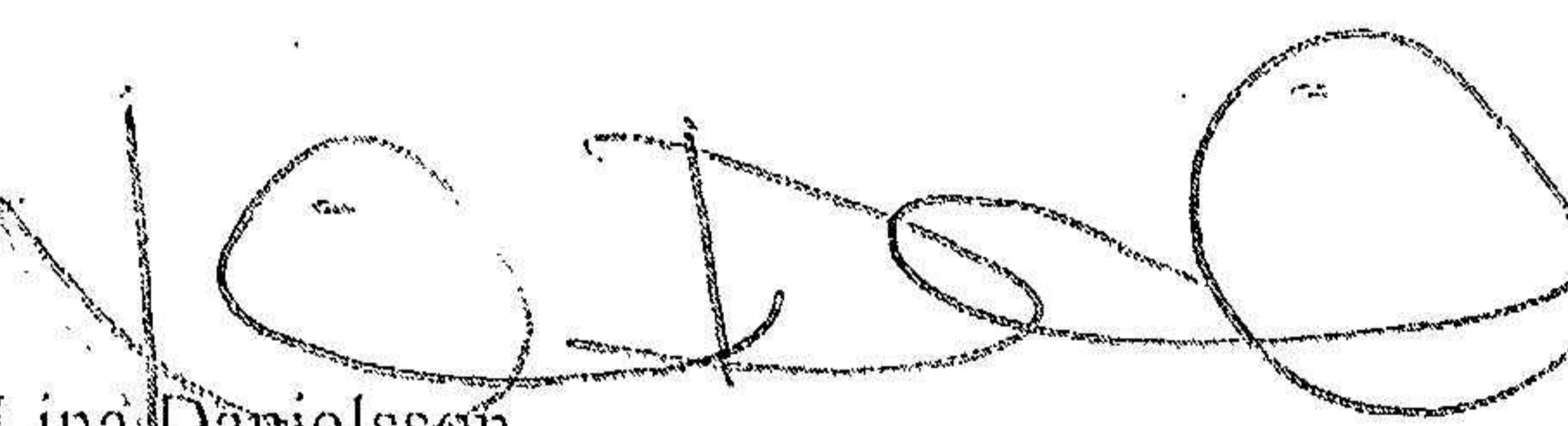
	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	204 110	204 110
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	204 110	204 110
Ingående avskrivningar	-174 701	-139 100
Årets avskrivningar	-13 622	-35 601
Utgående ackumulerade avskrivningar	-188 323	-174 701
Utgående redovisat värde	15 787	29 409

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	400 000	400 000
Försäljningar	-126 488	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	273 512	400 000
Utgående redovisat värde	273 512	400 000

Kristinehamn den 29 mars 2023


Elin Grahn
Ordförande


Lina Danielsson